



GIUNTA REGIONALE

DETERMINAZIONE **DPB004/01 del 03.01.2022**

DIPARTIMENTO **RISORSE**

SERVIZIO **GARE E CONTRATTI**

UFFICIO **APPALTI OPERE PUBBLICHE**

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI LOCALI POSTI AL PRIMO PIANO DELL’IMMOBILE REGIONALE SITO A PESCARA, LARGO DEI FRENTANI, 1 - CIG 88320939B4. Approvazione verbali e aggiudicazione

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con Determinazione nr.DPB004/170 del 02/08/2021 è stato stabilito di pubblicare l’Avviso di indagine di mercato con allegati il modello di domanda e il “MANUALE OPERATIVO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE”, finalizzato a ricevere manifestazioni d’interesse per l’affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria dei locali posti al primo piano dell’immobile regionale sito a Pescara in largo dei Frentani nr.1, per 40 giorni naturali e consecutivi sul profilo di committente della Giunta Regionale d’Abruzzo, sezione Amministrazione Trasparente all’indirizzo <https://www.regione.abruzzo.it/content/bandi-di-gara-aperti> nonché sulla piattaforma telematica dell’Ente Regionale disponibile al link <https://giuntaregioneabruzzo.traspare.com> ;
- l’avviso predetto è stato registrato al protocollo regionale con il nr. RA/ 0327104/21 in data 03/08/2021 e pubblicato alla stessa data del 03/08/2021;
- entro la data e l’ora di scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse, fissate al 13/09/2021 ore 13:00, sono pervenute sulla piattaforma telematica in dotazione al Servizio Gare e Contratti n. 107 (centosette) manifestazioni d’interesse;
- la Dirigente del Servizio Gare e Contratti, Dott.ssa Roberta Rizzone, unitamente alla Responsabile del Procedimento di Gara, Ing. Paola Stornelli, hanno proceduto ad esaminare le manifestazioni d’interesse pervenute ritenendole tutte ammissibili alla successiva fase di sorteggio pubblico;
- in data 21/09/2021 è stata convocata la seduta pubblica per il sorteggio di nr.10 operatori economici da invitare a presentare offerta tra i nr.107 che avevano presentato manifestazione d’interesse, giusta nota di comunicazione prot. nr.RA/ 0369988/21 del

16/09/2021 trasmessa a tutti gli operatori economici il 16/09/2021 per il tramite della piattaforma telematica;

- durante la seduta pubblica del 21/09/2021, alla quale non era presente nessun operatore economico, si è proceduto, con l'utilizzo di appositi software presenti sulla piattaforma telematica, preliminarmente ad associare in maniera casuale dei numeri a ciascun operatore economico, giusto verbale di associazione agli atti registrato al protocollo regionale con il nr.0374365/21 in data 21/09/2021 e successivamente ad estrarre i nr.10 operatori economici contraddistinti dai numeri 24, 48, 91, 20, 83, 77, 98, 102, 101, 64, giusto verbale di sorteggio agli atti, registrato al protocollo regionale con il nr.0374379/21 in data 21/09/2021;
- con Determinazione dirigenziale n. DPB004/204 dell'08/10/2021 è stato stabilito di invitare a presentare offerta, per il tramite della piattaforma telematica in dotazione al Servizio Gare e Contratti, i nr.10 operatori economici contraddistinti dai numeri 24, 48, 91, 20, 83, 77, 98, 102, 101, 64, come riportati nel verbale di sorteggio registrato al protocollo regionale con il nr.0374379/21 in data 21/09/2021 e sono stati approvati la lettera d'invito e il disciplinare di gara con allegati da trasmettere ai predetti operatori economici;
- la lettera d'invito unitamente ai restanti atti di gara e al progetto esecutivo degli interventi, sono stati trasmessi ai nr.10 operatori economici selezionati come sopra descritto in data 11/10/2021;
- il termine di scadenza per la ricezione delle offerte da parte dei suddetti operatori economici è stato fissato, nei documenti di gara, al 21/10/2021 ore 13:00;
- entro il suddetto termine di scadenza sono pervenute sulla piattaforma telematica Traspare, in dotazione al Servizio Gare e Contratti, le nr. 03 offerte elencate nella tabella sottostante:

Concorrente	Data e ora di arrivo dell'offerta sulla piattaforma telematica
S.M. COSTRUZIONI GENERALI di Salvatore Matarrese - P.IVA:08106270724 Operatore economico singolo	20/10/2021 ore 19:57:14
INTEGRA S.R.L. - P.IVA:00249620683 Operatore economico singolo	21/10/2021 ore 11:46:46
ELETTROIDRAULICA SILVI SRL - P.IVA:01906340672 Operatore economico singolo	21/10/2021 ore 11:52:57

VISTA la documentazione in atti relativa alle operazioni di gara in capo al Seggio, nominato con nota prot. nr. RA/0424805/21_DPB004 del 26/10/2021, quale organo deputato al controllo della integrità della documentazione amministrativa contenuta nella busta telematica "A", della sua completezza e correttezza formale, nonché al controllo della documentazione integrativa eventualmente richiesta in sede di soccorso istruttorio, secondo le seguenti fasi:

- Apertura ed esame, in seduta pubblica, della busta telematica "A" contenente la documentazione amministrativa prodotta dai 3 concorrenti alla gara, giusto verbale nr.1 in data 26/10/2021, all'uopo redatto;
- Apertura ed esame, in seduta pubblica, della documentazione prodotta per il tramite della piattaforma telematica in dotazione al Servizio Gare e Contratti, a seguito di attivazione del soccorso istruttorio, dal concorrente alla gara INTEGRA SRL, nonché aggiudicazione provvisoria della gara nei confronti del medesimo concorrente, giusto verbale nr.2 in data 25/11/2021, all'uopo redatto;

- Esame, in seduta pubblica, della documentazione integrativa trasmessa dalla società ELETTRIDRAULICA SILVI all'indirizzo pec gare@pec.regione.abruzzo.it, utilizzato dalla piattaforma trasparente per trasmettere le comunicazioni agli operatori economici, entro i termini stabiliti con la nota di attivazione del soccorso istruttorio, nonché esclusione del medesimo concorrente per non aver prodotto la documentazione prevista al punto 10) dell'art.6 del Disciplinare di gara e conferma dell'aggiudicazione provvisoria della gara nei confronti dell'operatore economico INTEGRA SRL, giusto verbale nr.3 in data 30/12/2021, all'uopo redatto;

DATO ATTO che con verbale n. 2 in data 25/11/2021 il seggio di gara ha ritenuto congrui sia i costi della manodopera che gli oneri aziendali della sicurezza di cui all'articolo 95, comma 10, indicati nell'offerta presentata da INTEGRA SRL, aggiudicataria provvisoria;

RITENUTO PERTANTO, sulla base delle risultanze di cui ai verbali del seggio che precedono, di aggiudicare la gara per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria dei locali posti al primo piano dell'immobile regionale sito a Pescara, largo dei Frentani nr. 1 all'operatore economico INTEGRA srl con sede in Pescara, via Salaria Vecchia nr.119, c.a.p. 65129 c.f. e P.IVA 00249620683 che ha offerto il ribasso del 30,40% sull'importo a base d'asta di euro 126.533,51 al netto degli oneri di sicurezza pari ad euro 5.454,04 e dell'IVA e, conseguentemente, per un importo del contratto pari a 93.521,36, al netto del ribasso offerto, oltre Iva come per legge;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii. ed in particolare:

- 1) l'articolo 32 sulle fasi delle procedure di affidamento che specifica, tra l'altro, al comma 7), che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario;
- 2) l'articolo 33 sui controlli sugli atti delle procedure di affidamento ai sensi del quale la cosiddetta "proposta di aggiudicazione" deve essere approvata con apposito atto dal Dirigente competente alla gestione della gara;

VISTA la L.R. 77/99 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L.R. 20 gennaio 2021 n. 02, "Bilancio di previsione finanziario 2021-2023";

VISTO il Documento tecnico di accompagnamento 2021-2023- Bilancio Finanziario Gestionale 2021-2023 approvato con la D.G.R. n. 63 del 15.02.2021;

PRECISATO che il presente atto riveste contenuto vincolato ed obbligatorio e rientra nell'autonomia e competenza della funzione attribuita ai dirigenti dagli artt. 5 e 24 della legge regionale 14 settembre 1999, n. 77.

Per le motivazioni espresse in narrativa:

DETERMINA

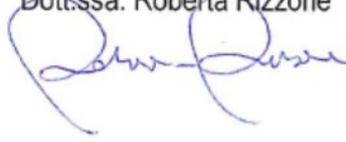
1. di approvare, ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 33 comma 1 e 32 comma 5 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. la proposta di aggiudicazione sulla base delle risultanze dei verbali del seggio nr.1 in data in data 26/10/2021, nr.2 in data in data 25/11/2021 e nr. 3 in data 30/12/2021, i quali, allegati al presente atto, ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
2. di aggiudicare, per l'effetto, la procedura di gara per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria dei locali posti al primo piano dell'immobile regionale sito a

Pescara, largo dei Frentani nr. 1 all'operatore economico INTEGRA srl con sede in Pescara, via Salaria Vecchia nr.119, c.a.p. 65129 c.f. e P.IVA 00249620683 che ha offerto il ribasso del 30,40% sull'importo a base d'asta di euro 126.533,51 al netto degli oneri di sicurezza pari ad euro 5.454,04 e dell'IVA e, conseguentemente, per un importo del contratto pari a 93.521,36, al netto del ribasso offerto, oltre Iva come per legge alle condizioni tutte di cui al progetto esecutivo dei lavori posto a base d'asta;

3. di demandare al Servizio Patrimonio la rimodulazione del Quadro Economico dopo la procedura di gara e il conseguente impegno sul capitolo di competenza;
4. di dare atto che:
 - l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32, comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. non equivale ad accettazione dell'offerta. L'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine di cui al comma 8 del citato articolo;
 - a norma dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. l'efficacia dell'aggiudicazione così disposta è subordinata alla verifica positiva del possesso, in capo al soggetto aggiudicatario, dei prescritti requisiti di cui alla *lex specialis* di gara;
 - che ai sensi dell'art.8 comma 1 lett. a) della L.120/2020 e ss.mm.ii. *"è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura"*;
5. di dare atto altresì che il Servizio Gare e Contratti procederà ad effettuare la verifica dei requisiti generali previsti dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii e di tutti quelli speciali previsti dalla disciplina di gara, anche avvalendosi del sistema AVCPASS, prima della stipula di regolare contratto;
6. di provvedere alle comunicazioni di legge, ai sensi dell'art. 76 comma 5 del D.Lgs 50/2016, mediante invio tramite PEC del presente provvedimento;
7. di adempiere agli ulteriori obblighi di pubblicità di cui all'art. 29 del D.Lgs.n.50/2016 con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs n.33 del 14.03.2013;
8. di procedere, ai sensi dell'art.1 comma 16 della legge 6.11.2012 n. 190 recante *"Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione"*, alla pubblicazione del presente provvedimento nella sezione web appositamente dedicata *"amministrazione trasparente"*;
9. di dare atto, infine, che il procedimento di gara *de quo* si è concluso nell'arco temporale di due mesi e 27 giorni decorrenti dalla data di avvio del procedimento, giusta determinazione a contrarre adottata in data 08.10.2021;
10. di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Patrimonio e al Direttore del Dipartimento Risorse per l'inserimento nella raccolta delle Determinazioni Dirigenziali adottate dal Dirigente in ruolo Dott.ssa Roberta Rizzone.

Il Dirigente del Servizio

Dott.ssa. Roberta Rizzone



L'Estensore

ING. PAOLA STORNELLI

Il Responsabile dell'Ufficio

ING. PAOLA STORNELLI

