



GIUNTA REGIONALE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. DPB003/325 del 20/09/2022

DIPARTIMENTO Risorse

SERVIZIO Patrimonio

UFFICIO Ricostruzione e manutenzione

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria dei locali posti al primo piano dell'immobile regionale sito a Pescara, largo dei Frentani, 1 - rev. 2021.

CIG: 88320939B4 CUP: C27H19002340002.

Approvazione lavori integrativi, rimodulazione del Quadro Economico e Impegno di spesa

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- con determinazione dirigenziale n. DPB003/329 del 13/07/2021 è stato approvato il Progetto Esecutivo relativo ai *Lavori di manutenzione straordinaria dei locali posti al primo piano dell'immobile regionale sito a Pescara, largo dei Frentani, 1- rev 2021*, per un importo complessivo del quadro economico di € 160.000,00 di cui € 131.987,55 per lavori soggetti a ribasso d'asta, di cui € 5.545,04 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, ed € 28.012,45 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- con determina DPB004/27 del 10/02/2022 il *Servizio Gare e Contratti* ha provveduto alla dichiarazione di efficacia, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii., dell'aggiudicazione dei lavori di manutenzione straordinaria dei locali posti al primo piano dell'immobile regionale sito a Pescara in largo dei Frentani nr.1 in favore dell'operatore economico INTEGRA srl con sede in Pescara, via Salaria Vecchia nr. 119, c.a.p. 65129 C.F. e P.IVA 00249620683 alle condizioni tutte previste negli atti di gara;
- con determina DPB003/62 del 17/02/2022 è stato rimodulato il quadro economico e assunto l'impegno n. 712 sul capitolo 12101/1 di € 102.873,50;
- durante l'esecuzione dei lavori è sorta la necessità di eseguire alcune lavorazioni integrative, non prevedibili in fase di progettazione;

VISTO il quadro comparativo redatto in data 02/09/2022, sottoscritto dalla ditta per accettazione, da cui risulta un importo lordo dei lavori integrativi pari a € 12.165,92 da cui, applicando il ribasso dei lavori principali, risulta un importo netto pari a € 8.467,48 oltre IVA;

DATO ATTO CHE l'importo netto dei lavori integrativi in argomento non supera il 10% dell'importo di contratto e risultano rispettate le soglie fissate all'art. 35 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., configurandosi pertanto la fattispecie di cui all'art 106 comma 2 del vigente Codice dei Contratti;

CONSIDERATO che occorre procedere alla rimodulazione del Quadro Economico già approvato con determinazione dirigenziale n. DPB003/62 del 17/02/2022 e ad impegnare la somma di € 13.379,21 sul capitolo 12101/3 del corrente esercizio finanziario 2022;

DATO ATTO che il nuovo quadro economico rimodulato è così formulato:

QUADRO ECONOMICO RIMODULATO al 14/09/2022			
Art. n.	DESCRIZIONE	Parziali	TOTALI
A	IMPORTO TOTALE LAVORI POSTO A BASE DI GARA		
A.1	Importo lavori:		
	da computo metrico	€ 126 533,51	
	TOTALE IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	€ 126 533,51	
	ribasso offerto (30,40%)	-€ 38 466,19	€ 88 067,32
A.2	computo metrico sicurezza non soggetto a ribasso	€ 5 454,04	
	TOTALE IMPORTO <u>NON</u> SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	€ 5 454,04	€ 5 454,04
	IMPORTO CONTRATTO		€ 93 521,36
	lavori integrativi	€ 12 165,92	
	ribasso offerto (30,40%)	-€ 3 698,44	
	IMPORTO LAVORI INTEGRATIVI	€ 8 467,48	€ 8 467,48
	TOTALE		€ 101 988,84
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.)	€ 2 639,75	
B.2	I.V.A. al 10% (su A)	€ 10 198,88	
B.3	Contributo ANAC	€ 300,00	
B.4	Diritti di segreteria per Titolo Abilitativo -Comune di Pescara	€ 128,55	
B.5	Somme per imprevisti e interventi in economia	€ 44 743,97	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 58 011,16	€ 58 011,16
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)			€ 160 000,00

DATO ATTO che ai sensi della L. n. 136/2010 e ss.mm.ii. il CIG relativo all'intervento in oggetto è il seguente CIG: 88320939B4;

VISTI:

- la L.R. n. 77/1999 e ss.mm.ii;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e le relative vigenti Linee Guida dell'ANAC;
- il D.P.R.207/2010 e s.m.i. (per le parti ancora in vigore);
- il D.M. 49/2018;
- la L.R. n. 2 del 24.01.2022 concernente "Disposizioni finanziarie per la redazione del bilancio di previsione finanziario 2022 – 2024 della Regione Abruzzo (legge di stabilità regionale 2022)";
- la L.R. n. 3 del 24.01.2022 inerente "Bilancio di previsione finanziario 2022-2024 della Regione Abruzzo";

DETERMINA

- 1) **di dare atto** che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;

- 2) **di approvare** il Quadro Comparativo del 02/09/2022 da cui risulta un importo dei lavori integrativi, al netto del ribasso del 30,40%, pari a € 8.467,48 oltre IVA, ricorrendo la fattispecie di cui all'art 106 comma 2 del vigente Codice dei Contratti D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- 3) **di rimodulare** il Quadro Economico come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO RIMODULATO al 14/09/2022			
Art. n.	DESCRIZIONE	Parziali	TOTALI
A	IMPORTO TOTALE LAVORI POSTO A BASE DI GARA		
A.1	Importo lavori:		
	da computo metrico	€ 126 533,51	
	TOTALE IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	€ 126 533,51	
	ribasso offerto (30,40%)	-€ 38 466,19	€ 88 067,32
A.2	computo metrico sicurezza non soggetto a ribasso	€ 5 454,04	
	TOTALE IMPORTO <u>NON</u> SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	€ 5 454,04	€ 5 454,04
	IMPORTO CONTRATTO		€ 93 521,36
	lavori integrativi	€ 12 165,92	
	ribasso offerto (30,40%)	-€ 3 698,44	
	IMPORTO LAVORI INTEGRATIVI	€ 8 467,48	€ 8 467,48
	TOTALE		€ 101 988,84
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.)	€ 2 639,75	
B.2	I.V.A. al 10% (su A)	€ 10 198,88	
B.3	Contributo ANAC	€ 300,00	
B.4	Diritti di segreteria per Titolo Abilitativo -Comune di Pescara	€ 128,55	
B.5	Somme per imprevisti e interventi in economia	€ 44 743,97	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 58 011,16	€ 58 011,16
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)			€ 160 000,00

- 4) **di impegnare**, sul Capitolo di spesa 12101/3, del corrente esercizio finanziario **2022**, la somma complessiva di **€ 9.314,23 (IVA inclusa) in favore della ditta INTEGRA srl** con sede in Pescara, via Salara Vecchia nr.119 per i lavori integrativi in argomento;
- 5) **di dare atto** che ai sensi della L. 136/2010 e s.m.i. il CIG relativo all'intervento in oggetto è il seguente: CIG: 88320939B4;
- 6) **di trasmettere** il presente provvedimento al Servizio Bilancio-Ragioneria per gli adempimenti di competenza;
- 7) **di pubblicare** il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e ai sensi del D. Lgs 33/2013, sul profilo del committente sezione Amministrazione Trasparente.

L'Estensore
 Ing. Antonio CORRIDORE
 Firmato elettronicamente

Il Responsabile dell'Ufficio
 Ing. Monica CIRASA
 Firmato elettronicamente

Il Dirigente del Servizio
 Ing. Pasquale DI MEO
 Firmato digitalmente