



GIUNTA REGIONALE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. DPB003/62 del 17/02/2022

DIPARTIMENTO Risorse

SERVIZIO Patrimonio

UFFICIO Ricostruzione e manutenzione

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria dei locali posti al primo piano dell'immobile regionale sito a Pescara, largo dei Frentani, 1 - rev. 2021.

CIG: 88320939B4 CUP: C27H19002340002.

Rimodulazione del Quadro Economico e Impegno di spesa

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- con determinazione dirigenziale n. DPB003/329 del 13/07/2021 è stato approvato il Progetto Esecutivo relativo ai *Lavori di manutenzione straordinaria dei locali posti al primo piano dell'immobile regionale sito a Pescara, largo dei Frentani, 1- rev 2021*, per un importo complessivo del quadro economico di € 160.000,00 di cui € 131.987,55 per lavori soggetti a ribasso d'asta, di cui € 5.545,04 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, ed € 28.012,45 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- con medesima determinazione dirigenziale n. DPB003/329 del 13/07/2021 è stato stabilito di procedere all'affidamento dei lavori in argomento con procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2 del D. Lgs. 50/2016, previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, da aggiudicarsi con il criterio del '*minor prezzo*', dando atto che potrà procedersi ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente dall'Amministrazione;
- la medesima determinazione dirigenziale n. DPB003/329 del 13/07/2021 è stata trasmessa al *Servizio DPB004 – Gare e Contratti* per l'espletamento della procedura di affidamento e per tutti gli adempimenti previsti dalle norme vigenti e alla stessa correlati;
- con determina DPB004/01 del 03/01/2022 il *Servizio Gare e Contratti* ha approvato i verbali di gara e aggiudicato la procedura di gara per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria dei locali posti al primo piano dell'immobile regionale sito a Pescara, Largo dei Frentani nr. 1 all'operatore economico INTEGRA srl con sede in Pescara, via Salaria Vecchia nr.119, c.a.p. 65129 c.f. e P.IVA 00249620683 che ha offerto il ribasso del 30,40% sull'importo a base d'asta di euro 126.533,51 al netto degli oneri di sicurezza pari ad euro 5.454,04 e dell'IVA e, conseguentemente, per un importo del contratto pari a

93.521,36, al netto del ribasso offerto, oltre Iva come per legge alle condizioni tutte di cui al progetto esecutivo dei lavori posto a base d'asta;

- con la stessa determina DPB004/01 del 03/01/2022 il *Servizio Gare e Contratti* ha dato atto che avrebbe proceduto a effettuare la verifica dei requisiti generali previsti dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii e di tutti quelli speciali previsti dalla disciplina di gara, anche avvalendosi del sistema AVCPASS, prima della stipula di regolare contratto;
- con la stessa determina DPB004/01 del 03/01/2022, altresì, il *Servizio Gare e Contratti* ha demandato al *Servizio Patrimonio* la rimodulazione del Quadro Economico dopo la procedura di gara e il conseguente impegno sul capitolo di competenza;
- con determina DPB004/27 del 10/02/2022 il *Servizio Gare e Contratti* ha provveduto alla dichiarazione di efficacia, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii., dell'aggiudicazione dei lavori di manutenzione straordinaria dei locali posti al primo piano dell'immobile regionale sito a Pescara in largo dei Frentani nr.1 in favore dell'operatore economico INTEGRA srl con sede in Pescara, via Salaria Vecchia nr.119, c.a.p. 65129 c.f. e P.IVA 00249620683 alle condizioni tutte previste negli atti di gara;

RILEVATO che il ribasso offerto del 30,40 % determina un importo contrattuale per lavori pari ad 93.521,36 oltre IVA;

RICHIAMATE le determinazioni n. DPB003/401 del 17.09.2021 e DPB003/529 del 28.12.2021 di prenotazione di spesa per l'intervento in argomento;

CONSIDERATO che occorre procedere alla rimodulazione del Quadro Economico approvato con determinazione dirigenziale n. DPB003/329 del 13/07/2021, in conseguenza della predetta aggiudicazione efficace, come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO			
Art. n.	DESCRIZIONE	Parziali	TOTALI
A	IMPORTO TOTALE LAVORI POSTO A BASE DI GARA		
A.1	Importo lavori:		
	da computo metrico	€ 126.533,51	
	TOTALE IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	€ 126.533,51	
	ribasso offerto (30,40%)	-€ 38.466,19	€ 88.067,32
A.2	computo metrico sicurezza non soggetto a ribasso	€ 5.454,04	
	TOTALE IMPORTO <u>NON</u> SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	€ 5.454,04	€ 5.454,04
	IMPORTO CONTRATTO		€ 93.521,36
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.)	€ 2.639,75	
B.2	I.V.A. al 10% (su A)	€ 9.352,14	
B.3	Contributo ANAC	€ 300,00	
B.4	Diritti di segreteria per Titolo Abilitativo -Comune di Pescara	€ 128,55	
B.5	Somme per imprevisti e interventi in economia	€ 54.058,20	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 66.478,64	€ 66.478,64
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)		€ 160.000,00

DATO ATTO che ai sensi della L. n. 136/2010 e ss.mm.ii. il CIG relativo all'intervento in oggetto è il seguente CIG: 88320939B4;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e le relative vigenti Linee Guida dell'ANAC;
- il D.P.R.207/2010 e s.m.i. (per le parti ancora in vigore);
- il D.M. 49/2018;
- la L.R. n. 77/1999 e ss.mm.ii;
- la L.R. n. 2 del 24.01.2021 concernente "Disposizioni finanziarie per la redazione del bilancio di previsione finanziario 2022 – 2024 della Regione Abruzzo (legge di stabilità regionale 2022)";
- la L.R. n. 3 del 24.01.2021 inerente "Bilancio di previsione finanziario 2022-2024 della Regione Abruzzo";

DETERMINA

- 1) **di dare atto** che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **di prendere atto** che, con determina DPB004/27 del 10/02/2022 il *Servizio Gare e Contratti* ha dichiarato efficace, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii., l'aggiudicazione dei *Lavori di manutenzione straordinaria dei locali posti al primo piano dell'immobile regionale sito a Pescara in largo dei Frentani nr.1* in favore dell'operatore economico **INTEGRA srl** con sede in Pescara, via Salaria Vecchia nr.119, c.a.p. 65129 c.f. e P.IVA 00249620683 alle condizioni tutte previste negli atti di gara;
- 3) **di rimodulare** il Quadro Economico come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO			
Art. n.	DESCRIZIONE	Parziali	TOTALI
A	IMPORTO TOTALE LAVORI POSTO A BASE DI GARA		
A.1	Importo lavori:		
	da computo metrico	€ 126.533,51	
	TOTALE IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	€ 126.533,51	
	ribasso offerto (30,40%)	-€ 38.466,19	€ 88.067,32
A.2	computo metrico sicurezza non soggetto a ribasso	€ 5.454,04	
	TOTALE IMPORTO NON SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	€ 5.454,04	€ 5.454,04
	IMPORTO CONTRATTO		€ 93.521,36
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.)	€ 2.639,75	
B.2	I.V.A. al 10% (su A)	€ 9.352,14	
B.3	Contributo ANAC	€ 300,00	
B.4	Diritti di segreteria per Titolo Abilitativo -Comune di Pescara	€ 128,55	
B.5	Somme per imprevisti e interventi in economia	€ 54.058,20	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 66.478,64	€ 66.478,64
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)		€ 160.000,00

- 4) **di impegnare**, pertanto, sul Capitolo di spesa 12101/3, del corrente esercizio finanziario **2022**, la somma complessiva di € **105.513,25**, di cui € **102.873,50 (IVA inclusa)** in favore della ditta INTEGRA srl con sede in Pescara, via Salaria Vecchia nr.119, ed € **2.639,75** in favore del personale regionale per incentivi per funzioni tecniche;
- 5) **di dare atto** che ai sensi della L. 136/2010 e s.m.i. il CIG relativo all'intervento in oggetto è il seguente: CIG: 88320939B4;
- 6) **di trasmettere** il presente provvedimento al Servizio Bilancio-Ragioneria per gli adempimenti di competenza;
- 7) **di pubblicare** il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e ai sensi del D. Lgs 33/2013, sul profilo del committente sezione Amministrazione Trasparente.

L'Estensore
(Ing. Antonio CORRIDORE)
Firmato elettronicamente

Il Responsabile dell'Ufficio
(Ing. Monica CIRASA)
Firmato elettronicamente

Il Dirigente del Servizio
(Ing. Pasquale DI MEO)
Firmato digitalmente