



## GIUNTA REGIONALE

**DPB003 / 438 del 5 dicembre 2019**

DIPARTIMENTO RISORSE

SERVIZIO *PATRIMONIO IMMOBILIARE*

UFFICIO *INTERVENTI DI RICOSTRUZIONE E DI MANUTENZIONE*

OGGETTO: ***ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE EDILE ED IMPIANTISTICA, DI DURATA BIENNALE, SUGLI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA AI SENSI DEL D.LGS. N. 42 DEL 22/01/2004 E SS.MM.II., IN USO E IN PROPRIETÀ DELLA GIUNTA REGIONALE D'ABRUZZO.***

***CIG: 7460022CE4***

*- Approvazione 3° SAL e Certificato di Pagamento n. 3, liquidazione e pagamento fattura 3° Stato di Avanzamento dei Lavori -*

### IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

#### PREMESSO CHE:

- con determinazione dirigenziale n. DPB003/142 del 19.04.2018 sono stati approvati gli Atti Tecnici relativi all'Accordo quadro con un unico operatore per l'esecuzione dei lavori di manutenzione edile ed impiantistica, di durata biennale, sugli immobili sottoposti a tutela ai sensi del D.Lgs. n. 42 del 22/01/2004 e ss.mm.ii., in uso e in proprietà della Giunta Regionale d'Abruzzo;
- con determinazione dirigenziale n. DPB003/208 del 05.06.2018:
  - sono stati approvati gli Atti di Gara;
  - è stata avviata ed attivata la procedura di affidamento di cui all'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- con determinazione dirigenziale n. DPB003/293 del 06.09.2018 è stato, tra l'altro:
  - **aggiudicato**, all'operatore economico "*COOPERATIVA EDILE ROCCAMONTEPIANO C.E.R*" con sede in via Piana Domini, 4 – 66010 Roccamontepiano (CH) - l'affidamento *dell'Accordo quadro con un unico operatore per l'esecuzione dei lavori di manutenzione edile ed impiantistica, di durata biennale, sugli immobili sottoposti a tutela ai sensi del D.Lgs. n. 42 del 22/01/2004 e ss.mm.ii., in uso e in proprietà della Giunta Regionale d'Abruzzo*, per l'importo complessivo contrattuale pari ad € **108.547,05** oltre IVA, di cui € 104.047,05 per lavori ed € 4500,00 per oneri per la sicurezza, per la durata di mesi 24, a partire dalla stipula dello stesso e comunque secondo le disposizioni contrattuali;
- con determinazione dirigenziale n. DPB003/321 del 11.10.2018 è stato:
  - **impegnato** l'importo complessivo di € 135.427,40 di cui € **66.213,70** sulla prenotazione **n. 77** a valere sull'annualità 2018 ed € **69.213,70** sulla prenotazione **n. 78** a valere sull'annualità 2019 di cui € 3.000,00 per incentivi;

- in data 02.10.2018 è stata sottoscritta la scrittura privata in modalità elettronica tra la Regione Abruzzo e l'impresa "COOPERATIVA EDILE ROCCAMONTEPIANO C.E.R." con sede in via Piana Domini, 4 – 66010 Roccamontepiano (CH), per un importo contrattuale di € 108.547,05, comprensivo di € 4.500,00 per oneri di sicurezza;
- che con Determinazione Dirigenziale DPB003/170 del 15 maggio 2019 è stato, tra l'altro, liquidato l'importo complessivo di € **30.728,60** di cui € **25.187,38** per lavori e € **5.541,22** per IVA al 22% relativo al **1° S.A.L.**;
- che con Determinazione Dirigenziale DPB003/273 del 1 agosto 2019 è stato, tra l'altro, liquidato l'importo complessivo di € **51.833,97** di cui € **42.486,86** per lavori e € **9.347,11** per IVA al 22% relativo al **2° S.A.L.**;

**VISTO** l'art.5 – pagamenti in acconto e pagamenti a saldo - della precitata scrittura privata, al termine del quale l'Impresa ha diritto al pagamento in acconto a cadenza quadrimestrale e comunque ogni qualvolta l'avanzamento dei lavori, certificato dalla D.L., raggiunga al netto delle prescritte ritenute un importo non inferiore ad € 30.000,00;

**VISTO** il 3° Stato d'Avanzamento dei Lavori dell'*Accordo Quadro con un unico operatore per l'esecuzione dei lavori di manutenzione edile ed impiantistica, di durata biennale, sugli immobili sottoposti a tutela ai sensi del D.Lgs. n. 42 del 22.01.2001 e ss.mm.ii.*, in uso e in proprietà della Giunta regionale d'Abruzzo, eseguiti a tutto il 19.11.2019, redatto dall'Ufficio Interventi di Ricostruzione e di Manutenzione del Servizio Patrimonio Immobiliare del Dipartimento Risorse della G.R., in data 27.11.2019, dell'importo di Euro € 92.290,28 oltre IVA;

**VISTO** il 3° Certificato di pagamento dei lavori predetti, redatto dall'Ufficio Interventi di Ricostruzione e di Manutenzione del Servizio Patrimonio Immobiliare in data 02.12.2019, dell'importo di € 24.154,59 oltre IVA;

**VISTA** la fattura elettronica n° 04/2019/PA del 02.12.2019 della Ditta "**COOPERATIVA EDILE ROCCAMONTEPIANO C.E.R.**" con sede in via Piana Domini, 4 – 66010 Roccamontepiano (CH) di € **29.468,60** di cui € **24.154,59** per lavori ed € **5.314,01** per IVA al 22% soggetta a scissione di pagamento;

**DATO ATTO** che l'importo complessivo di € **29.468,60** per il pagamento del 3° certificato di pagamento in acconto dei lavori di cui all'oggetto, trova capienza **sull'impegno n. 3933**, assunto sul cap. 11406 con Determinazione Dirigenziale n. DPB003/321 del 11.10.2018;

**VISTA** la L.R. n°77/99 recante "Norme in materia di organizzazione e di lavoro della R.A. e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 e ss.mm.ii. per le parti ancora vigenti;

**VISTO** il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**RITENUTO**, pertanto, di dover corrispondere all'Impresa "**COOPERATIVA EDILE ROCCAMONTEPIANO C.E.R.**", la somma di € **24.154,59** oltre IVA al 22%;

**VISTO** il Documento Unico di Regolarità Contributiva emesso per la Impresa "**COOPERATIVA EDILE ROCCAMONTEPIANO C.E.R.**", – prot. INAIL\_18276263, data richiesta 23.09.2019 – scadenza 21.01.2019, con il quale si dichiara che il soggetto sopra indentificato RISULTA REGOLARE nei confronti di INPS, INAIL e CNCE;

**DATO ATTO** che il presente pagamento è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi e quindi, si riporta di seguito il lotto CIG **7460022CE4**;

**DETERMINA**

- 1) **di approvare** il 3° Stato d'Avanzamento dei Lavori dell'Accordo Quadro con un unico operatore per l'esecuzione dei lavori di manutenzione edile ed impiantistica, di durata biennale, sugli immobili sottoposti a tutela ai sensi del D.Lgs. n. 42 del 22.01.2001 e ss.mm.ii., in uso e in proprietà della Giunta regionale d'Abruzzo, eseguiti a tutto il 19.11.2019, redatto dall'Ufficio Interventi di Ricostruzione e di Manutenzione del Servizio Patrimonio Immobiliare del Dipartimento Risorse della G.R., in data 27.11.2019, dell'importo di Euro € **92.290,28** oltre IVA;
- 2) **di approvare** il 3° Certificato di Pagamento relativo al pagamento in acconto dei lavori dell'Accordo Quadro con un unico operatore per l'esecuzione dei lavori di manutenzione edile ed impiantistica, di durata biennale, sugli immobili sottoposti a tutela ai sensi del D.Lgs. n. 42 del 22.01.2001 e ss.mm.ii., in uso e in proprietà della Giunta regionale d'Abruzzo, redatto dall'Ufficio Interventi di Ricostruzione e di Manutenzione del Servizio Patrimonio Immobiliare in data 02.12.2019, dell'importo di € 24.154,59 oltre IVA;
- 3) **di autorizzare** il Servizio Ragioneria Generale del Dipartimento Risorse e Organizzazione a liquidare la complessiva somma di € **29.468,60** di cui € **24.154,59** per lavori e € **5.314,01** per IVA al 22%, in favore della Impresa "**COOPERATIVA EDILE ROCCAMONTEPIANO C.E.R.**" con sede in via Piana Domini, 4 – 66010 Roccamontepiano (CH), a valere **sull'impegno n. 3933** assunto sul **capitolo 11406** con Determinazione Dirigenziale n. DPB003/321 del 11.10.2018;
- 4) **di autorizzare** il Servizio Ragioneria Generale ad emettere il mandato di pagamento in acconto, per l'importo totale di € **29.468,60**, della fattura elettronica, **soggetta alla scissione di pagamento**, n. 04/2019/PA del 02.12.2019 per un imponibile di € **24.154,59**, in favore della Impresa "**COOPERATIVA EDILE ROCCAMONTEPIANO C.E.R.**" con sede in via Piana Domini, 4 – 66010 Roccamontepiano (CH) - mediante accredito - Cod. IBAN: **IT 74 L 0103015500 000000189891** c/o Monte dei Paschi di Siena Filiale di Chieti – indicato dal beneficiario dello stesso quale "conto dedicato" – art. 11, punto 5. della scrittura privata in modalità elettronica sottoscritta in data 02.10.2018, e **IVA di € 5.314,01 all'Erario a mezzo F24 EP (D.P.R. N. 633/72)**;
- 5) di dare atto che il presente pagamento è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi e quindi, si riporta di seguito il Cod. CIG 7460022CE4;
- 6) **di dare atto** che il presente provvedimento è di mera esecuzione della scrittura privata, sottoscritta in modalità elettronica in data 02.10.2018, tra la Regione Abruzzo e l'impresa "**COOPERATIVA EDILE ROCCAMONTEPIANO C.E.R.**";
- 7) **di dare atto** che, a seguito di procedura di verifica, di cui all'art. 2 del Decreto M.E.F. 18 gennaio 2008, n. 40, non risultano inadempimenti a carico del Creditore (oppure dei Creditori). Conseguentemente si conferma al Servizio Ragioneria e Credito l'autorizzazione al pagamento (ai pagamenti), così come indicato nel dispositivo, a termini dell'art. 3 dello stesso Decreto;
- 8) **di dare atto** che il presente provvedimento viene pubblicato ai sensi del D.lgs n°33/2013 e ss.mm.ii. e dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

**Il Dirigente del Servizio**  
(Dott.ssa Eliana Marcantonio)  
(firmato digitalmente)

**L'Estensore**  
(Dott. Giuseppe Cantelmi)  
Firmato elettronicamente

**Il Responsabile dell'Ufficio**  
(Ing. Daniele Torrecchia)  
Firmato elettronicamente