



GIUNTA REGIONALE

DETERMINAZIONE **DPB004/182 del 23/09/2022**

DIPARTIMENTO **RISORSE**

SERVIZIO **GARE E CONTRATTI**

UFFICIO **APPALTI BENI E SERVIZI**

**OGGETTO: PROCEDURA DI GARA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. B), DEL D.LGS. 50/2016, RIVOLTA A TUTTI GLI OPERATORI ECONOMICI ISCRITTI SUL MEPA NELLA CAT. "RISTORAZIONE" PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DEI SERVIZI BAR DA SVOLGERSI PRESSO NR.2 SEDI AQUILANE DELLA GIUNTA REGIONALE D'ABRUZZO. APPROVAZIONE VERBALI E AGGIUDICAZIONE LOTTO NR.2 - CONCESSIONE DEL SERVIZIO BAR DA SVOLGERSI NELLA SEDE DI VIA SALARIA ANTICA EST NR.27. CIG: 92816969D6.**

#### **LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

##### **Premesso che:**

- con Determinazione nr.DPB004/73 del 20/04/2022 è stato approvato il progetto della concessione dei servizi bar e mensa presso le due sedi aquilane della Giunta regionale di via L. Da Vinci nr.6 e di via Salaria Antica Est nr.27 di durata complessiva pari a 7 anni, avente un valore pari a 1.190.434,13 euro, inclusi oneri della sicurezza dovuti a rischi di interferenza e al netto dell'iva, al fine di indire apposita procedura di gara per l'affidamento della concessione stessa;
- con Determinazione nr.DPB004/74 del 20/04/2022 sono stati approvati il bando, il disciplinare di gara e la modulistica necessari all'indizione di una gara suddivisa in due lotti di cui, il lotto 1 relativo al progetto della concessione dei servizi bar e mensa presso le due sedi aquilane della Giunta regionale di via L. Da Vinci nr.6 e di via Salaria Antica Est nr.27 e il lotto 2 relativo al progetto di concessione del servizio bar da svolgersi

presso i locali della Biblioteca M. Delfico di Teramo, approvato con Determinazione del Servizio Beni e Attività Culturali - DPH003 - nr.152 del 14/04/2022, di durata complessiva pari a 7 anni, avente un valore pari a 380.853,85 euro, inclusi oneri della sicurezza dovuti a rischi di interferenza e al netto dell'iva;

- con il medesimo atto è stato altresì autorizzato l'espletamento, sulla piattaforma telematica in dotazione al Servizio Gare e Contratti, raggiungibile attraverso il link <https://giuntaregioneabruzzo.traspare.com>, della gara aperta pluriennale (7 anni) per l'affidamento in concessione dei predetti servizi bar e mensa;
- con Determinazione nr.DPB004/113 del 15/06/2022 si è dato atto dell'assenza di offerte per il lotto 2, relativo alla concessione del servizio bar da svolgersi presso i locali della Biblioteca M. Delfico di Teramo nonché dell'esclusione dell'unico concorrente per il lotto 1 relativo alla concessione dei servizi bar e mensa presso le due sedi aquilane della Giunta regionale di via L. Da Vinci nr.6 e di via Salaria Antica Est nr.27 e quindi della mancata aggiudicazione dello stesso;
- con la medesima determinazione è stata rimandata ad un successivo atto l'indizione di una nuova gara per l'affidamento della concessione del solo servizio bar nelle due sedi aquilane della Giunta regionale di via L. Da Vinci nr.6 e di via Salaria Antica Est nr.27 auspicando che l'assenza dell'investimento iniziale previsto nella gara indicata in oggetto per la riqualificazione del centro cottura sito a Palazzo Silone, necessario per l'attivazione del servizio mensa, renda il medesimo appalto più appetibile;
- con Determinazione nr.DPB004/114 del 16/06/2022 sono stati approvati gli atti necessari all'indizione della procedura di gara per l'affidamento della concessione dei servizi bar presso le sedi aquilane della Giunta regionale di via Leonardo Da Vinci, 6 (LOTTO1) e via Salaria Antica Est 27 (LOTTO 2) di durata complessiva pari a 3 anni, avente un valore complessivo, ai sensi dell'art.35, c.4 del D.Lgs. 50/20126 e ss.mm.ii., pari a € 441.712,50 inclusi oneri della sicurezza dovuti a rischi di interferenza per euro 1.275,00 e al netto dell'iva;
- con il medesimo atto sono stati approvati la lettera d'invito, il disciplinare di gara e la modulistica necessari all'indizione sul MEPA di una RDO aperta a tutti gli operatori economici iscritti nella categoria "ristorazione" ed è stato autorizzato l'espletamento della gara sulla piattaforma MEPA;
- la lettera d'invito è stata trasmessa a tutti gli operatori economici iscritti nella categoria "ristorazione", unitamente a tutti gli atti di gara, in data 17/06/2022;
- il termine di presentazione delle offerte in via telematica è scaduto il giorno 07/07/2022 alle ore 13:00 ed entro detto termine è pervenuta sul MEPA un'unica offerta relativa al Lotto 2 riportata nella tabella sottostante:

N°	OPERATORE ECONOMICO	SEDE	DATA E ORA DI ARRIVO DELL'OFFERTA SULLA PIATTAFORMA MEPA
1	GUSTO s.a.s. di Viola Alessandra & C.	Via Roio nr.17-21, 67100, L'Aquila (AQ)	07/07/2022 ore 08:12:52

**Vista** la documentazione in atti relativa alle operazioni di gara in capo al Seggio, nominato con nota prot. 265213/22 del 11/07/2022, quale organo deputato al controllo della integrità della documentazione amministrativa caricata sul MEPA, della sua completezza e correttezza formale, secondo le seguenti fasi:

- Apertura ed esame, in seduta pubblica, della documentazione amministrativa prodotta dall'unico concorrente in gara, nonché sua ammissione alle successive fasi di gara, giusti verbale nr.1 in data 13/07/2022 e nr.2 in data 29/08/2022;
- Apertura, in seduta pubblica, dell'offerta tecnica prodotta dall'unico concorrente in gara, giusto verbale nr.3 in data 30/08/2022;

**Richiamata** la propria determinazione n. DPB004/171 del 05/09/2022 con la quale, successivamente al termine di scadenza stabilito per la presentazione delle offerte, si è proceduto alla nomina della Commissione giudicatrice deputata all'esame e valutazione dell'offerta tecnica ed economica presentata dall'unico operatore economico concorrente Gusto s.a.s. di Viola Alessandra & C, giusta disposizione di cui all'art. 77 del D.Lgs 50 del 2016 e ss.mm.ii.;

**Visti** i verbali, all'uopo redatti dalla nominata Commissione Giudicatrice, riguardanti le fasi di:

- Valutazione, in seduta riservata, dell'offerta tecnica e sua valutazione, giusto verbale n.4 del 14/09/2022;
- Apertura, in seduta pubblica, della documentazione costituente l'offerta economica e sua valutazione, giusto verbale n.5 del 20/09/2022;

**Ritenuto pertanto**, sulla base delle risultanze di cui ai verbali nr.1 del 13/07/2022, nr.2 del 29/08/2022 e nr.3 del 30/08/2022 del seggio di gara ed ai verbali nr.4 del 14/09/2022 e nr.5 del 20/09/2022 della commissione giudicatrice, di aggiudicare la gara per l'affidamento della concessione dei servizi bar da svolgersi presso nr.2 sedi aquilane della Giunta regionale d'Abruzzo - Lotto 2 "Concessione del servizio bar da svolgersi nella sede di via Salaria Antica est nr.27" - all'O.E. Gusto s.a.s. di Viola Alessandra & C.;

**Dato atto che** le prestazioni del servizio in questione non generano oneri per l'Amministrazione regionale ma danno luogo al riconoscimento, a favore della stessa, di un canone concessorio, relativo al Lotto 2, il quale realizza una previsione di entrata, pari ad € 1.500,00 per ciascun anno di contratto da riscuotere anticipatamente a ciascuna scadenza, determinata come segue:

- € 1.500,00 – esercizio finanziario 2022;
- € 1.500,00 – esercizio finanziario 2023;
- € 1.500,00 – esercizio finanziario 2024.

**Visto** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii. ed in particolare:

- 1) l'articolo 32 sulle fasi delle procedure di affidamento che specifica, tra l'altro, al comma 7, che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario;
- 2) l'articolo 33 sui controlli sugli atti delle procedure di affidamento ai sensi del quale la cosiddetta "*Proposta di aggiudicazione*" deve essere approvata con apposito atto dal Dirigente competente alla gestione della gara;

**Vista** La L.R. 77/99 e ss.mm.ii.;

**Vista** la L.R. 24.01.2022, n.2 "Disposizioni finanziarie per la redazione del Bilancio di previsione finanziario 2022-2024 della Regione Abruzzo (Legge di Stabilità Regionale 2022);

**Vista** la L.R. 24.01.2022, n. 3 e ss.mm.mi. "Bilancio di previsione finanziario 2022 - 2024";

**VISTO** il "Documento tecnico di accompagnamento ed il Bilancio Finanziario gestionale per il triennio 2022-2024 e relativi allegati" approvato con D.G.R. 07/02/2022, n. 53;

**Precisato** che il presente atto riveste contenuto vincolato ed obbligatorio e rientra nell'autonomia e competenza della funzione attribuita ai dirigenti dagli artt. 5 e 24 della legge regionale 14 settembre 1999, n. 77.

Per le motivazioni espresse in narrativa:

### **DETERMINA**

1. di approvare, ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 33 comma 1 e 32 comma 5 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. la proposta di aggiudicazione sulla base delle seguenti risultanze:
  - a) verbali n.1 del 13/07/2022, nr.2 del 29/08/2022 e n.3 del 30/08/2022 del seggio di gara;
  - b) verbali n.4 del 14/09/2022 e n.5 del 20/09/2022 della commissione giudicatrice;
2. di stabilire che i suddetti verbali, allegati al presente atto, ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
3. di aggiudicare, per l'effetto, la procedura di gara indetta per l'affidamento della concessione dei servizi bar da svolgersi presso nr.2 sedi aquilane della Giunta regionale d'Abruzzo - Lotto 2 "Concessione del servizio bar da svolgersi nella sede di via Salaria Antica est nr.27" - all'O.E. Gusto s.a.s. di Viola Alessandra & C. alle condizioni indicate nel progetto della concessione del servizio bar presso la sede aquilana della Giunta regionale di via Salaria Antica Est 27 (LOTTO 2) e alle condizioni migliorative e/o aggiuntive indicate nel progetto tecnico offerto in sede di gara dalla medesima ditta;
4. di stabilire che il Concessionario dovrà corrispondere all'Amministrazione regionale un canone annuo fisso pari ad euro 1.500,00 (mille e cinquecento), per l'intera durata della concessione, che compensa l'occupazione di suolo pubblico e la corresponsione delle utenze, che rimangono intestate alla committenza;
5. di dare atto che:

- l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32, comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. non equivale ad accettazione dell'offerta. L'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine di cui al comma 8 del citato articolo;
- a norma dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. l'efficacia dell'aggiudicazione così disposta è subordinata alla verifica positiva del possesso, in capo al soggetto aggiudicatario, dei prescritti requisiti di cui alla lex specialis di gara;
- che ai sensi dell'art.8 comma 1 lett. a) della L.120/2020 e ss.mm.ii. "è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura";

6. di dare atto altresì che il R.U.P. procederà:

- unitamente al Direttore dell'Esecuzione, all'avvio dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza;
- ad effettuare la verifica dei requisiti generali previsti dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e di tutti quelli speciali previsti dalla disciplina di gara, anche avvalendosi del sistema AVCPASS, prima della stipula di regolare contratto;

7. di provvedere alle comunicazioni di legge, ai sensi dell'art. 76 comma 5 del D.Lgs 50/2016, mediante invio di PEC al destinatario del presente provvedimento;

8. di adempiere agli ulteriori obblighi di pubblicità di cui all'art. 29 del D.Lgs.n.50/2016 con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs n.33 del 14.03.2013;

9. di procedere, ai sensi dell'art.1 comma 16 della legge 6.11.2012 n. 190 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione", alla pubblicazione del presente provvedimento nella sezione web appositamente dedicata "amministrazione trasparente";

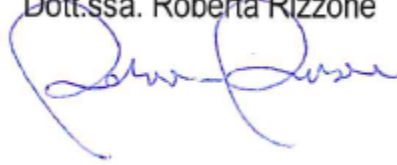
10.di dare atto che la stipula del contratto de quo non soggiace alla disciplina dello "stand still period", giusta disposizione di cui all'art. 32 comma 10 lett.b) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

11.di dare atto, infine, che il procedimento di gara de quo si è concluso nell'arco temporale di 97 (novantasette) giorni decorrente dalla data di avvio del procedimento, giusta determinazione a contrarre adottata in data 16.06.2022;

12.di trasmettere il presente provvedimento al Direttore del Dipartimento Risorse per l'inserimento nella raccolta delle Determinazioni Dirigenziali adottate dal Dirigente in ruolo Dott.ssa Roberta Rizzone.

**La Dirigente del Servizio**

Dott.ssa. Roberta Rizzone



L'Estensore

**Ing. Alessandro Colaiuda**



La Responsabile dell'Ufficio

**Ing. Paola Stornelli**

