



# Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE

Per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna

Sede Coordinata di L'Aquila – Ufficio Dirigenziale 6

Portici S. Bernardino 25 – 67100 L'Aquila

tel. 0862/440227

PEC: [oopp.lazio-uff6@pec.mit.gov.it](mailto:oopp.lazio-uff6@pec.mit.gov.it)

**N° 1193 di reg.**

*OPERE DI EDILIZIA DEMANIALE*

*CAP. 1783 ES. FIN. 2018*

**PERIZIA** : Lavori di ordinaria manutenzione dell'edificio demaniale sede del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Lazio Abruzzo e Sardegna – di L'Aquila – Ufficio lavori per le Province di Pescara , Chieti e Teramo in Pescara. Manutenzione Impianti ascensore anno 2018.

*Premesso:*

- Che questo Ufficio provvede all'affidamento a ditta specializzata la manutenzione degli impianti ascensori in uso nell'edificio di cui all'oggetto per l'anno 2018.
- Che l'espletamento di tale incarico di manutenzione consiste nell'effettuazione di una serie di controlli, verifiche ed interventi programmati, come da schemi allegati alla presente e che formeranno parte integrante del verbale di affidamento.
- Che il relativo corrispettivo sarà liquidato, dietro presentazione di fattura suddiviso per quote millesimali di proprietà tra gli Enti occupanti l'edificio: Provveditorato OO.PP. e Regione Abruzzo, che provvederanno ad effettuare il pagamento con le seguenti modalità:
  1. 50% in acconto alla fine del primo semestre manutentivo, oltre il rimborso spese per materiali di consumo;
  2. saldo alla fine del secondo semestre manutentivo, oltre il rimborso spese per materiali di consumo.

- Che nel corso dell'anno manutentivo 2017 le stesse manutenzioni degli impianti in argomento sono state effettuate dalla Ditta KONE Spa di Milano Filiale di Montesilvano (PE).
- Che in considerazione dell'esiguità degli importi complessivi e valutata l'efficienza e la qualità del servizio offerto dalla predetta Ditta KONE Spa si rinnova l'affidamento degli interventi manutentivi anche per l'anno 2018 agli stessi patti e condizioni, senza aumento di spesa, dietro la formale accettazione della Ditta stessa, che interpellata per le vie brevi, ha espresso il proprio assenso;
- Che per quanto sopra il sottoscritto Dott. Arch. Raffaele Basso Responsabile del Procedimento

### AFFIDA

Alla Ditta KONE Spa l'esecuzione della manutenzione degli impianti ascensori in uso nell'edificio sede del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Lazio Abruzzo e Sardegna – di L'Aquila – Ufficio lavori per le Province di Pescara, Chieti e Teramo, per l'anno 2018 e per l'importo complessivo di € 1 250.00 + I.V.A. da ripartire per quote millesimali di proprietà tra gli Enti occupanti l'edificio: Provveditorato OO.PP. e Regione Abruzzo.

Le manutenzioni programmate saranno eseguite con le stesse modalità e tempistiche applicate nell'esercizio 2017 ed accettate e formalizzate dalla Ditta stessa per due impianti a fune ed un impianto oleodinamico.

Pescara, 13.12.2017

L'estensore: Funzionario Tecnico Geom. Guido Margiotta

Per Accettazione  
KONE Spa  
**per KONE S.p.A.**  
**Il Funzionario di Vendita**  
**Errico Rino Di Giovanni**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Dott. Arch. Raffaele Basso)

.Visto: IL DIRIGENTE  
(Dott. Ing. Gennaro Di Maio)