

**REGIONE ABRUZZO - GIUNTA REGIONALE
SERVIZIO GARE E CONTRATTI**

**CONCESSIONE DEL SERVIZIO BAR PRESSO LA SEDE REGIONALE DI PALAZZO
SILONE IN VIA L. DA VINCI NR.6 DI L'AQUILA**

AII. C – STIMA DEL VALORE DELL'APPALTO E DEI COSTI DELLA MANODOPERA

I servizi in concessione, oggetto d'appalto, sono ricompresi nell'Allegato IX al D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. con codice C.P.V. 55410000-7 "*Servizi di gestione bar*". Si tratta infatti di servizi rivolti esclusivamente al personale dipendente della Giunta regionale e del Consiglio regionale, agli Assessori regionali, ai Consiglieri regionali nonché ai visitatori preventivamente autorizzati e alle altre utenze esterne appositamente autorizzate dalla stazione appaltante.

Attualmente si registrano circa 231 dipendenti regionali che hanno come sede lavorativa Palazzo Silone, in via L. Da Vinci, 6.

Al fine di stimare il valore del presente appalto, secondo quanto riportato agli artt. 35 e 167 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. si è tenuto conto di diversi fattori, primo fra tutti la non obbligatorietà, per i dipendenti regionali, di usufruire dei servizi bar. Infatti, i buoni pasto elettronici assegnati direttamente ai dipendenti regionali, del valore di 7 (sette) euro ciascuno, sono spendibili presso i punti vendita di alimentari nonché ristoranti e pizzerie convenzionate con la società che li eroga, distribuiti sul territorio regionale.

Si stima una fruizione per il servizio bar e pasti veloci corrispondente a nr.55 utenti giornalieri, dal lunedì al venerdì (circa il 24% dei dipendenti che lavorano in sede).

Il costo medio per ciascuna consumazione è stato considerato pari a 4,5 euro tenuto conto del fatto che è possibile usufruire di pasti veloci soprattutto nelle giornate di martedì e giovedì in cui si riscontra l'affluenza maggiore. La stima così effettuata, riportata nella tabella sottostante, restituisce un valore stimato complessivo dell'appalto per la durata di 3 anni pari a **186.338,94** euro oltre iva al 4%, al netto degli oneri per la sicurezza da interferenze pari complessivamente a 675,00 euro.

Si precisa che per l'effettuazione dei calcoli sotto riportati sono state valorizzate 52 settimane l'anno e i totali sono stati successivamente ripartiti su base mensile. Di conseguenza, per il calcolo dei giorni feriali sono state sottratte dai 365 giorni presenti in un anno, 104 giornate festive, corrispondenti ai 52 sabati e alle 52 domeniche presenti nello stesso anno.

Servizio bar e mensa presso palazzo Silone			
CONSUMAZIONI BAR GIORNALIERE			
TOT	55		
		COSTO MEDIO CONSUMAZIONE BAR	4,50 €
		INCASSO MENSILE BAR	5.383,13 €
		INCASSO ANNUALE	€ 64.597,50
		VALORE APPALTO PER LA DURATA DI 3 ANNI	193.792,50 €

**VALORE COMPLESSIVO APPALTO PER LA DURATA DI 3 ANNI € 193.792,50 compresa iva 4%
€ 186.338,94 al netto dell'iva**

Per quanto attiene alla stima della manodopera necessaria all'attivazione della concessione dei servizi oggetto d'appalto è stata considerata una squadra tipo operante nelle ore strettamente necessarie per svolgere le proprie attività.

In dettaglio per il servizio bar è stata stimata la presenza di un'unica unità di personale (commis bar 6^a livello) che svolge la propria attività lavorativa per un numero di ore pari ad 8 (otto) nei giorni di lunedì, mercoledì e venerdì e un numero di ore pari a 9 (nove) nei giorni di martedì e giovedì.

Il costo orario delle professionalità coinvolte è stato estrapolato dalle tabelle contenute nel Decreto Direttoriale nr.44/2019 della *Direzione Generale dei rapporti di lavoro e delle relazioni industriali* del Ministero e delle Politiche Sociali, riferite alla contrattazione nazionale e al periodo di dicembre 2021, uniche attualmente in vigore.

La stima così effettuata, riassunta nelle tabelle sottostanti, restituisce **un valore stimato complessivo della manodopera pari a 3.306,94 euro al mese cioè pari a 119.049,84 euro per 3 anni di contratto.**

MINISTERO DEL LAVORO E DELLE POLITICHE SOCIALI Direzione Generale dei Rapporti di Lavoro e delle Relazioni Industriali - Div. IV COSTO ORARIO DEL LAVORO PER I DIPENDENTI DA AZIENDE DEI SETTORI PUBBLICI ESERCIZI, RISTORAZIONE COLLETTIVA E COMMERCIALE E TURISMO DICEMBRE 2021	
COSTO ORARIO UNITARIO PERSONALE 6 ^a LIVELLO (2020) - Commis di cucina sala e bar	18,17 €

PERSONALE BAR (Commis di bar e cucina diplomato 6 ^a LIVELLO)			
GIORNI	NR.PERSONE	NR.ORE	ORE TOTALI
LUNEDI'	1	8	8
MARTEDI'	1	9	9

MERCOLEDI'	1	8	8
GIOVEDI'	1	9	9
VENERDI'	1	8	8
		TOTALE ORE SETTIMANALI	42

ORE MENSILI COMMIS	COSTI MENSILI COMMIS
182	3.306,94 €

COSTI MENSILI PERSONALE BAR	€ 3.306,94
------------------------------------	-------------------

COSTI ANNUALI PERSONALE PER IL BAR	(€ 3.306,94 x 12) € = =39.683,28 €
COSTI PERSONALE PER L'INTERA DURATA DELL'APPALTO (3 ANNI) PER IL BAR	119.049,84 €

Il Tecnico
Ing. Paola Stornelli

