

## SCHEMA CONVENZIONE QUADRO

**AFFIDAMENTO ALLA SOCIETÀ IN HOUSE DELLA REGIONE ABRUZZO FI.R.A. S.P.A. DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI DEL COMPLESSO “LE NAIADI”, SITO IN PESCARA AL VIALE DELLA RIVIERA, N. 343**

### TRA

**La REGIONE ABRUZZO** (C.F. e P. IVA 8003170661), legalmente rappresentata, ai sensi della Legge Regionale 14 settembre 1999, n.77 e s.m.i. da \_\_\_\_\_ quale Direttore Generale della Regione Abruzzo, domiciliato per la carica in L’Aquila, Via Leonardo da Vinci , n. 6, il quale interviene in rappresentanza della stessa Regione Abruzzo,

### E

**FI.R.A. S.p.a.** (C.F. 91040800681 e P. IVA 01418700686), società in house della Regione Abruzzo, con sede in Pescara Via Enzo Ferrari, 155 legalmente rappresentata dal Presidente \_\_\_\_\_.

### PREMESSO:

- che la società FI.R.A. S.p.a. istituita con L.R. n. 87 del 11 dicembre 1987 e, successivamente, con legge di riforma n. 59 del 30.11.2017, già trasformata in società *in house* della Regione Abruzzo:
  - è una Società a “totale partecipazione pubblica” e attualmente la Regione è Socio unico;
  - svolge l’attività esclusivamente nell’ambito del territorio regionale, salve le condizioni in cui la natura delle attività richiedono lo svolgimento di compiti fuori dai confini regionali;
  - è sottoposta al controllo analogo della Regione, così come disciplinato dalla normativa vigente e in particolare dal Disciplinare per il Controllo Analogo sulle Società *in House* della Regione Abruzzo approvato con la Deliberazione della Giunta Regione Abruzzo n. 109 del 14.03.2017 e, in seconda istanza, integrato dalla Deliberazione della Giunta Regione Abruzzo n. 459 del 05.08.2019;
- che per l’ottimale riattivazione del complesso sportivo “*Le Naiadi*” di Pescara è necessaria l’esecuzione interventi di manutenzione straordinaria di carattere strutturale e funzionale sull’immobile;
- che per la corretta funzionalità dell’intero complesso sportivo è necessaria, da parte dei soggetti abilitati, la emissione delle certificazioni dei relativi impianti;

- che per i lavori di cui sopra la Regione Abruzzo procederà attraverso il contratto FM14 attualmente in essere, previo inserimento del complesso sportivo tra gli immobili di proprietà della Regione Abruzzo, e ricorrendo all'affidamento, tramite convenzione CONSIP, al soggetto appositamente individuato per il preventivo di spesa e, previa congruità della stessa, al relativo affidamento per i lavori e per le certificazioni necessarie;
- che il complesso sportivo comprende al proprio interno impianti elettrici, di calore, di conduzione idrica ed elementi strutturali che con il fermo subirebbero un grave ed irreparabile deterioramento e ammaloramento;
- che l'impianto, in caso di inutilizzo, comporterebbe anche notevoli consumi da sostenersi da parte della Regione Abruzzo, con proprie risorse di bilancio, connesse al futuro ripristino della funzionalità dell'impianto stesso;
- che nelle more del recupero della piena funzionalità dell'intero complesso sportivo "*Le Naiadi*", al fine di evitare il rischio di ammaloramento dell'impianto con conseguenti considerevoli pregiudizi alle strutture ivi collocate, di dover precedere alla attivazione di parte dell'impianto per quanto compatibile con i lavori da effettuare;

**CONSIDERATO** l'interesse pubblico sotteso alla messa in funzione dell'impianto finalizzata a garantire la fruizione dello stesso alle sole Associazioni Sportive Dilettantistiche – ASD – del territorio abruzzese, e alle ASD accreditate al CIP Comitato Italiano Paralimpici ovvero al registro parallelo del CONI, prevedendo per le prime l'uso delle corsie a costi agevolati e per le ASD accreditate al CIP ovvero al registro parallelo del CONI l'utilizzo gratuito;

**PRESO ATTO** che FI.RA. S.p.a. in occasione dell'incontro in data 6/02/2024 ha espresso parere favorevole in ordine alla compatibilità statutaria con l'attività di prestazione del servizio di gestione degli impianti sportivi in oggetto;

**TUTTO CIÒ PREMESSO**  
**LA REGIONE ABRUZZO E FI.R.A. S.p.A.**  
**CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE**

**Articolo 1**  
**Premessa**

1. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente Convenzione.

## **Articolo 2**

### **Oggetto**

1. La presente Convenzione, nel rispetto della normativa regionale, nazionale ed europea, individua in Fi.R.A. S.p.A. il soggetto *in house* della Regione Abruzzo cui affidare il servizio di gestione degli impianti sportivi del complesso “Le Naiadi”, sito in Pescara, Viale della Riviera, n. 343, al fine di:
  - a. provvedere alla tempestiva riapertura nei tempi previsti nell’Accordo attuativo;
  - b. garantire lo svolgimento delle attività sportive da parte delle sole Associazioni Sportive Dilettantistiche – ASD – del territorio abruzzese, nonché delle ASD accreditate al CIP Comitato Italiano Paralimpici ovvero al registro parallelo del CONI prevedendo per le prime l’uso degli impianti con il pagamento di una tariffa predeterminata in sede di Accordo attuativo e per le ASD accreditate al CIP ovvero al registro parallelo del CONI l’utilizzo degli stessi a titolo gratuito.

## **Articolo 3**

### **Durata**

1. La presente Convenzione ha durata massima di mesi sei, prorogabile per ulteriori mesi sei, decorrenti dalla data di sottoscrizione della stessa, con possibilità per entrambe le parti di risoluzione anticipata.

## **Articolo 4**

### **Obblighi della Regione Abruzzo**

1. La Regione Abruzzo è proprietaria del complesso sportivo e ne cura la manutenzione ordinaria e straordinaria, per il tramite del Servizio “Patrimonio e Datore di Lavoro” del Dipartimento “Risorse” che provvede anche al pagamento delle imposte e tasse sull’immobile in questione;
2. La Regione Abruzzo, per il tramite del Servizio Gare e Contratti del Dipartimento “Risorse”, provvede al pagamento delle utenze, del servizio di guardiania, nonché alla necessaria estensione della polizza assicurativa sull’immobile;
3. Il “Servizio Politiche Turistiche e Sportive – DPH002” del “Dipartimento Sviluppo – Economico – Turismo – DPH” provvede alla definizione dell’Accordo attuativo della Convenzione quadro al quale andrà accluso il nuovo “Piano delle attività per la riapertura del complesso sportivo Le Naiadi di Pescara” e che dovrà contenere:
  - il dettaglio dei servizi oggetto dell’affidamento che dovrà svolgere la società FI.R.A. S.p.A.;

- la durata dell'Accordo, in aderenza a quanto stabilito nella Convenzione quadro;
- gli specifici obblighi a carico delle parti Regione Abruzzo e FI.RA. S.p.A.;
- le fasi di avanzamento e le modalità di corresponsione del costo del servizio;
- il regolamento per l'utilizzo della struttura;
- le tariffe per l'utilizzo degli impianti da parte delle Associazioni Sportive Dilettantistiche ASD ad esclusione di quelle accreditate al CIP Comitato Italiano Paralimpici ovvero al registro parallelo del CONI.

**Articolo 5**  
**Disposizione finanziaria**

1. La Regione Abruzzo provvede al pagamento di quanto dovuto per il servizio di gestione affidato alla Società FI.RA. S.p.A., secondo le modalità e nei tempi specificati nell'apposito Accordo attuativo.

**Articolo 6**  
**Foro competente**

1. Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere nell'esecuzione o nell'interpretazione della presente Convenzione è esclusivamente competente il Foro di Pescara.