



## GIUNTA REGIONALE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE DPB004/108 DEL 26/05/2022

DIPARTIMENTO RISORSE

SERVIZIO GARE E CONTRATTI

UFFICIO APPALTI BENI E SERVIZI

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PUBBLICAZIONE SULLA GURI DELL'AVVISO DI VENDITA MEDIANTE ASTA PUBBLICA AD UNICO INCANTO DEI COMPLESSI AGRO-INDUSTRIALI: LOTTO 1 "CENTRO LAVORAZIONE E COMMERCIALIZZAZIONE PATATE"; LOTTO 2 "CENTRO LAVORAZIONE E COMMERCIALIZZAZIONE UVA DA TAVOLA"**

**Premesso che:**

-con DGR n. 259 del 20/05/2022 è stato dato mandato al Servizio Gare e Contratti di procedere all'esperimento di gara, mediante asta pubblica ad un unico incanto, diviso in due lotti, degli impianti agroindustriali "Centro Lavorazione e Commercializzazione patate" sito in Celano (AQ) e "Centro lavorazione e commercializzazione di uva da tavola", ubicato nel territorio del comune di San Vito Chietino (CH) ponendo a base d'asta il valore di stima indicato dall'Agenzia delle Entrate pari ad € 7.125.000,00 per l'impianto "Centro Lavorazione e Commercializzazione patate" e pari ad € 649.700,00 per l'impianto "Centro lavorazione e commercializzazione di uva da tavola" facendo applicazione della previsione di cui all'art. 1, comma 25-bis, della L.R. n. 47/2007;

-l'Avviso d'asta sarà pubblicato sulla G.U.R.I. n. 61 del 27/05/2022, sul sito istituzionale della Regione Abruzzo, sotto la voce "Bandi e Concorsi" nella sezione "Bandi di Gara" all'indirizzo: <https://www.regione.abruzzo.it/content/bandi-di-gara-aperti>, e sul BURAT della Regione Abruzzo n.21 del 25.05.2022;

-come previsto nell'avviso d'asta il termine di presentazione delle offerte è il giorno 27/06/2022 alle ore 13:00;

**Considerato che** in base alle norme vigenti in materia di pubblicità degli avvisi per la vendita degli immobili mediante asta pubblica ai sensi del R.D. 23/05/1924 n. 827 e ss.mm.ii., l'avviso d'asta viene pubblicato sulla G.U.R.I., sul sito istituzionale della Regione Abruzzo e sul BURAT della Regione Abruzzo;



## GIUNTA REGIONALE

**Ritenuto, pertanto, opportuno procedere** all'affidamento del servizio di pubblicazione dell'estratto dell'avviso d'asta relativo alla *“VENDITA MEDIANTE ASTA PUBBLICA AD UNICO INCANTO DEI COMPLESSI AGRO-INDUSTRIALI: LOTTO 1 “CENTRO LAVORAZIONE E COMMERCIALIZZAZIONE PATATE”; LOTTO 2 “CENTRO LAVORAZIONE E COMMERCIALIZZAZIONE UVA DA TAVOLA”* sulla GURI stabilendo quale procedura di affidamento, quella dell'affidamento diretto di cui all'art.36, c.2, lett.a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**Considerato che** per la pubblicazione del predetto esito sulla G.U.R.I, a seguito di accreditamento sulla piattaforma online <https://www.inserzioni.gazzettaufficiale.it/iol2/login.jsf> e dell'inserimento del testo dell'estratto dell'avviso di aggiudicazione da pubblicizzare, l'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato ha calcolato il costo per la pubblicazione sulla G.U.R.I. ammontante a complessivi euro 946,27 di cui euro 16,00 corrispondenti alle spese per la marca da bollo ed euro 167,75 corrispondenti all'IVA;

**Viste** le LINEE GUIDA ANAC n. 4 approvate da ultimo con Delibera del Consiglio dell'ANAC n. 206 del 1 marzo 2018, le quali prevedono al paragrafo 4.2.3 che per lavori, servizi e forniture di importo fino a 5.000,00 euro, in caso di affidamento diretto, la stazione appaltante può procedere alla stipula del contratto sulla base di un'apposita autodichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, dalla quale risulti sia il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici sia quelli speciali, ferma restando in ogni caso la consultazione del casellario ANAC, la verifica del documento unico di regolarità contributiva (DURC), nonché della sussistenza dei requisiti speciali;

**Visto** il Durc On Line, protocollo n. INAIL\_31718058, con scadenza al 27/06/2022, attestante la regolarità contributiva dell'IPZS;

**Visto** il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. nonché le linee guida dell'ANAC e i decreti Ministeriali attuativi dello stesso;

**Visto** il Regolamento di attuazione ed esecuzione del codice dei contratti D.P.R. 5.10.2010 n. 207, per le parti ancora vigenti;

**Vista** la L.R. 77/99 e s.m.i.;

**Visto** il D.lgs. n.118/2011;

**Vista** la L.R. n. 3 del 24/01/2022 recante “Bilancio di previsione finanziario 2022-2024”;

**Visto** il Documento tecnico di accompagnamento 2022-2024-Bilancio Finanziario Gestionale



## GIUNTA REGIONALE

2022-2024 approvato con la D.G.R. N. 53 del 07/02/2022;

**Precisato** che il presente atto riveste contenuto vincolato ed obbligatorio e rientra nell'autonomia e competenza della funzione attribuita ai dirigenti ai sensi degli artt. 5 e 24 della legge regionale 14 settembre 1999, n. 77;

Per le motivazioni espresse in narrativa:

### DETERMINA

- 1) di dare atto che le premesse di cui al presente atto sono parte integrante e sostanziale dello stesso e ne costituiscono le motivazioni ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;
- 2) di affidare il servizio di pubblicazione sulla G.U.R.I. dell'avviso di pubblicazione dell'estratto dell'avviso d'asta relativo alla *"VENDITA MEDIANTE ASTA PUBBLICA AD UNICO INCANTO DEI COMPLESSI AGRO-INDUSTRIALI: LOTTO 1 "CENTRO LAVORAZIONE E COMMERCIALIZZAZIONE PATATE"; LOTTO 2 "CENTRO LAVORAZIONE E COMMERCIALIZZAZIONE UVA DA TAVOLA"* all'IPZS (Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato di Roma) verso il corrispettivo di euro 946,27 di cui euro 16,00 corrispondenti alle spese per la marca da bollo ed euro 167,75 corrispondenti all'IVA;
- 3) di dare atto che il predetto affidamento è identificato con il codice CIG Z66368A7D8;
- 4) di impegnare, per la suddetta pubblicazione, sul Cap. 11443, codice piano dei conti 1.03.02.16.000, esercizio finanziario 2022, l'importo di € 946,27 compreso IVA;
- 5) di dare atto altresì che, ai sensi dell'art. 5, c.2 del D.M. Infrastrutture e Trasporti 02/12/2016, le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione;
- 6) di procedere, ai sensi dell'art.1 comma 16 della legge 6.11.2012 n. 190 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione", alla pubblicazione del presente provvedimento nella sezione web appositamente dedicata "amministrazione trasparente";
- 7) di trasmettere il presente provvedimento al Direttore del Dipartimento Risorse per l'inserimento nella raccolta delle Determinazioni Dirigenziali adottate dal Dirigente in ruolo Dott.ssa Roberta Rizzone.



## GIUNTA REGIONALE

La Dirigente del Servizio Gare e Contratti

Dott.ssa. Roberta Rizzone

L'Estensore

Ing. Marco Balassone

Il Responsabile dell'Ufficio

Ing. Marco Balassone