



GIUNTA REGIONALE

DPB003/99 del 12.03.2019

DIPARTIMENTO RISORSE E ORGANIZZAZIONE

SERVIZIO Patrimonio Immobiliare

UFFICIO Interventi di Ricostruzione e di Manutenzione

OGGETTO: Biblioteca Provinciale *Salvatore Tommasi*. Lavori di movimentazione, trasporto e disinfezione del salone ligneo.

-Determina a contrarre, Approvazione preventivo, Impegno di Spesa, Affidamento lavori -

CODICE CIG: ZA52785D8C

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- a seguito degli eventi sismici che hanno interessato la città dell'Aquila nel 2009, gli arredi di pregio del salone ligneo della Biblioteca Salvatore Tommasi in L'Aquila, all'epoca di proprietà dell'amministrazione provinciale, sono stati smontati e depositati in un capannone privato in località Bazzano, appositamente acquisito in locazione da parte della medesima Provincia;
- i beni mobili in argomento, in quanto sottoposti a vincolo da parte della Sovrintendenza dei Beni Culturali, sono soggetti alle disposizioni di cui al D.Lgs. n.42/2004 e ss.mm. e ii.;
- la Ditta all'epoca individuata dalla Protezione Civile Nazionale per le operazioni di smontaggio, catalogazione e trasporto del suddetto materiale è stata la Società Carnicelli Dario & figli, in possesso delle necessarie certificazioni e qualificazioni per intervenire sulla tipologia di beni in argomento, oltretutto già esecutrice di lavori di restauro dello stesso salone ligneo nel 1985;
- a seguito del processo di riordino delle Province, tra le varie funzioni trasferite alla Regione Abruzzo è stata ricompresa anche la funzione "biblioteche", ragione per cui il predetto salone ligneo è stato acquisito dalla Regione Abruzzo unitamente all'immobile che ospitava l'attività bibliotecaria;
- la Società I. Platani S.r.l., proprietaria dei locali a suo tempo acquisiti in locazione dalla Provincia e che attualmente ospitano gli arredi in argomento, anche alla luce dell'avvenuta scadenza del contratto di locazione (30 giugno 2018), ha richiesto di rientrare in possesso dei suddetti spazi per i quali sino ad oggi ha acconsentito ad una occupazione di fatto dietro pagamento di un canone mensile di occupazione di importo pari al canone di locazione;
- per le ragioni esposte al punto che precede, si rende necessario procedere con urgenza a rilasciare i suddetti locali;

DATO ATTO CHE:

- dalle interlocuzioni con l'Amministrazione provinciale, si è appreso che nel corso degli anni detto salone non è stato mai sottoposto a trattamenti specifici che potessero nel tempo conservarlo in buono stato e sottrarlo a fenomeni di deterioramento;
- in occasione dello spostamento del salone ligneo, appare alquanto opportuno, al fine della salvaguardia e conservazione del bene tutelato, e nelle more del relativo restauro, procedere con le operazioni di disinfezione, pulitura, catalogazione e consolidamento;

CONSIDERATO CHE:

- per le suddette operazioni è stato richiesto ed ottenuto un preventivo di spesa alla summenzionata Società Carnicelli Dario & figli, alla luce dei lavori già effettuati in passato sull'arredo ligneo in questione, nonché della relativa qualificazione che consente di avere idonee garanzie sulla bontà dell'esecuzione degli interventi che verranno eseguiti dalla stessa trattandosi, come detto, di bene sottoposto a vincolo culturale;
- con nota prot. n. RA/0073931/19 dell'8.03.2019 è stato richiesto il nulla osta alla competente Soprintendenza;
- con nota prot. mibac-sabap-aq63 0001400 del 12.03.2019 la Soprintendenza ha concesso l'autorizzazione alla movimentazione del materiale in oggetto;

VISTI:

- il preventivo del 26.02.2019 della Società Carnicelli Dario & figli che prevede la movimentazione e il trasporto del salone ligneo, il disimballaggio e la catalogazione, la disinfestazione, la pulitura (rimozione depositi superficiali), il consolidamento ligneo nonché il deposito e la custodia per tutto il 2019 presso i locali di relativa proprietà, siti in via SS 17 Nucleo Industriale di Sassa (AQ), per un importo complessivo pari ad € 39.675,00 , comprensivi di oneri per la sicurezza, oltre IVA al 22%, ritenuto congruo dal Servizio Patrimonio Immobiliare;
- la pec del 4.03.2019 con la quale, nelle more della definizione del contratto e in ragione dell'urgenza di rilasciare i locali detenuti in locazione in zona Bazzano, si dava il nulla osta all'inizio dei lavori alla Società Carnicelli Dario & figli, subordinatamente all'ottenimento di ogni parere e autorizzazione presso gli Enti competenti anche per conto di questa amministrazione;
- l'Attestazione n. 0000/2019-17/00 della SOATECH SPA, relativamente alla qualificazione della predetta Società Carnicelli Dario & figli nella categoria e classifica OS2-A, classe V;
- la regolarità del DURC;

RILEVATO che a mente dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, si può procedere *mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta*;

RITENUTO, alla luce di quanto sopra esposto, di procedere all'affidamento, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett a) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., in favore della Società Carnicelli Dario & Figli S.r.l., con sede in S.S. 17 – Fraz. Zona Industriale di Sassa – 67100 L'Aquila, Partita IVA 01586540666, per i lavori di cui al preventivo del 26.02.2019, pervenuto via pec in data 4 marzo 2019, per un importo di € 39.675,00, comprensivi di oneri per la sicurezza, oltre IVA al 22%;

DATO ATTO che, ai sensi della L. 136/2010 e ss.mm.ii., il Cod. CIG relativo all'intervento in oggetto è il seguente: ZA52785D8C;

VISTO il Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii. e in particolare l'art. 36;

VISTE le Linee Guida Anac;

VISTA la L.R. n. 77/99 e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge regionale n. 3/2019;

DETERMINA

1. **di approvare** il preventivo del 26 febbraio 2019, pervenuto via pec in data 4 marzo 2019, per l'importo complessivo di € 39.675,00, comprensivi di oneri per la sicurezza, oltre IVA al 22% e consistente in trasporto del salone ligneo, il disimballaggio e la catalogazione, la disinfestazione, la pulitura

(rimozione depositi superficiali), il consolidamento ligneo nonché il deposito e la custodia per tutto il 2019 presso i locali di relativa proprietà, siti in via SS 17 Nucleo Industriale di Sassa (AQ);

2. **di affidare** l'esecuzione dei citati lavori, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett a) del D.Lgs. 50/2016, alla Società Carnicelli Dario & Figli S.r.l., con sede in S.S. 17 – Fraz. Zona Industriale di Sassa – 67100 L'Aquila, Partita IVA 01586540666, per l'importo di € 39.675,00, comprensivi di oneri per la sicurezza, oltre IVA al 22%;
3. **di autorizzare** il Servizio Ragioneria Generale della Giunta Regionale ad impegnare la somma di € 48.403,5, di cui € 39.675,00 per lavori ed € 8.728,5 per aliquota IVA al 22%, sul cap.11406/1 del bilancio di previsione della spesa per il corrente esercizio finanziario;
4. **di dare atto** che ai sensi della L. 136/2010 e ss.mm.ii. il Cod. CIG relativo all'intervento in oggetto è il seguente: ZA52785D8C;
5. **di dare atto** che il presente affidamento redatto sotto forma di lettera di impegno, è esente da registrazione, salvo il caso d'uso, ai sensi delle vigenti leggi fiscali;
6. **di avviare** le verifiche ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
7. **di precisare** che:
 - la durata del presente affidamento è di 45 giorni naturali e consecutivi con decorrenza dalla consegna dei lavori a far data dall'11.03.2019, avvenuta con pec del 4.03.2019 ;
 - si potrà procedere alla liquidazione delle somme dovute successivamente all'esito positivo delle verifiche ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
 - il presente contratto può essere prorogato ai sensi dell'art. 106 comma 11 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
 - la misura delle penali è pari all'1% dell'ammontare netto di € € 39.675,00, e comunque non superiore al 10% dello stesso valore, per ogni giorno di ritardo rispetto alle date impartite;
 - per quanto non espressamente indicato nel presente provvedimento, si applicano le disposizioni del Codice dei contratti D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
 - la prestazione è affidata a corpo ovvero il prezzo convenuto resterà fisso ed invariato indipendentemente dalla quantità effettiva delle prestazioni;
 - resta a carico della predetta Società Carnicelli Dario & Figli S.r.l., senza alcun onere aggiuntivo, l'ottenimento di tutte le autorizzazioni e nulla osta nonché di ogni altro adempimento presso la competente Soprintendenza dei Beni Culturali e gli altri Enti preposti, anche per conto di questa Amministrazione curandone le relative procedure, secondo la normativa vigente;
 - con la sottoscrizione del presente affidamento la Società Carnicelli Dario & Figli S.r.l. si impegna a produrre tutti i documenti, comprese le polizze e garanzie, richiesti dall'Ufficio Appalti Opere Pubbliche;
8. **di notificare** il presente provvedimento alla Società Carnicelli Dario & Figli S.r.l., con sede in S.S. 17 – Fraz. Zona Industriale di Sassa – 67100 L'Aquila, Partita IVA 01586540666, affinché lo restituisca sottoscritto per espressa accettazione di tutti i patti e le condizioni;
9. **di dare atto** che alla liquidazione ed al pagamento di quanto dovuto si provvederà in un'unica soluzione con apposito provvedimento, soltanto all'esito positive delle verifiche ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., dietro presentazione di regolare fattura, liquidata dall'ufficio Interventi di Ricostruzione e di Manutenzione del Servizio Patrimonio Immobiliare, in segno di avvenuta prestazione;
10. **di nominare** Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art.31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., l'Ing. Daniele Torrecchia;

11. **di dare atto che** il presente provvedimento viene pubblicato ai sensi del D.Lgs n°33/2013 e dell'art.29 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

Il Dirigente del Servizio
(Dott.ssa Eliana Marcantonio)
(firmato digitalmente)

L'Estensore
(Ing. Daniele Torrecchia)
(Firmato elettronicamente)

Il Responsabile dell'Ufficio
(Ing. Daniele Torrecchia)
(Firmato elettronicamente)