



GIUNTA REGIONALE

**DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE - TRASPORTI - DPE
SERVIZIO GENIO CIVILE - PESCARA - DPE015
UFFICIO ESPROPRI, CE.RE.MO.CO., C.R.T.A. - L'AQUILA - DPE015003**

**C.R.T.A.
COMITATO REGIONALE TECNICO AMMINISTRATIVO
SEZIONE LAVORI PUBBLICI
- L.R. 02/12/2011, n° 40 -**

ADUNANZA DEL 16/12/2021

PARERE N° 9

ARGOMENTO

Nuovo Prontuario: "Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo" – Aggiornamento 2022.

RELATORI

Dott. Ing. Consalvo
Dott. Ing. Totaro
Dott. Arch. Borrone
Dott. Arch. Di Federico
Dott. Avv. Mastrangelo
Dott. Ing. Balassone
Dott. Ing. Cerroni

IL COMITATO

**Riunito in modalità video-conferenza tramite sistema Skype all'indirizzo:
<https://join.skype.com/ztZ9Akzcj0ld>**

VISTO il D.Lgs. 09/04/2008 n. 81 – *Testo Unico sulla salute e sicurezza sul lavoro* e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. 05/10/2010 n. 207 – *Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163* nelle parti attualmente in vigore;

VISTO il D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 – *Nuovo Codice dei contratti pubblici* e s.m.i.;

VISTO il D.M. 17/01/2018 Ministero Infrastrutture e Trasporti – *Aggiornamento delle «Norme tecniche per le costruzioni»* NTC 2018 (G.U. 20/02/2018 n. 42) per quanto di competenza, con relativa Circolare C.S.LL.PP. n. 7/2019;

VISTO il D.M. 07/03/2018 n. 49 – *Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione*;

VISTA la L. 14/06/2019 n. 55 – *Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, recante disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*;

VISTO il Decreto Direttoriale 22/05/2020 n. 26, a cura del *Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, Direzione Generale dei rapporti di lavoro e delle relazioni industriali* – determinazione del costo medio orario comprensivo di tabelle del lavoro a livello provinciale per il personale, operai e impiegati, dipendente da imprese del settore dell'edilizia e attività affini;

VISTA la L.R. 27/03/1998 n. 21, recante: *Attività di monitoraggio, controllo, semplificazione e trasparenza nel settore delle OO.PP. con istituzione del CE.RE.MO.CO. e norme sulla partecipazione alle gare d'appalto della Regione Abruzzo e s.m.i.*;

VISTA la L.R. 02/12/2011 n. 40 – *Norme per l'organizzazione e il funzionamento del Comitato Regionale Tecnico Amministrativo - Sezione Lavori Pubblici*;

VISTE le Delibere del Consiglio dei Ministri del 31/01/2020, del 29/07/2020 e del 07/10/2020 inerenti la *Dichiarazione e Proroghe dello stato di emergenza in conseguenza del rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili*;

VISTO il D.L. 23/02/2020 n. 6 – *Misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19*. (G.U. Serie Generale 23/02/2020 n. 45). D.L. convertito con modificazioni dalla L. 05/03/2020 n. 13 (G.U. 09/03/2020 n. 61);

VISTI i Protocolli condivisi del Ministro Infrastrutture e Trasporti di regolamentazione per il contenimento della diffusione del COVID-19 nei cantieri edili, emessi in data 19/03/2020 e 24/04/2020;

VISTA la L.R. 06/04/2020 n. 9 – *Misure straordinarie ed urgenti per l'economia e l'occupazione connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19* (pubblicata sul B.U.R.A.T. Speciale n. 44 del 07/04/2020 ed entrata in vigore il 08/04/2020);

VISTO il D.P.C.M. 26/04/2020 – *Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, applicabili sull'intero territorio nazionale* (G.U. 27/04/2020 n. 108), con particolare riferimento all'Allegato n. 7;

VISTA la D.G.R. 07/05/2020 n. 248 – *Nuovo Prontuario: "Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo". Approvazione prospetto: Appendice COVID-19 al Prezzario Abruzzo 2020 secondo l'Art. 5, co. 6, della L.R. 06/04/2020 n. 9*;

VISTO il D.L. 19/05/2020 n. 34 – *Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19* (G.U. Serie Generale 19/05/2020 n. 128 - Suppl. Ordinario n. 21). D.L. convertito con modificazioni dalla L. 17/07/2020 n. 77 (in S.O. n. 25, relativo alla G.U. 18/07/2020 n. 180);

VISTO il D.L. 16/07/2020 n. 76 – *Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale* (GU Serie Generale 16/07/2020 n. 178, Suppl. Ordinario n. 24). D.L. convertito con modificazioni dalla L. 11/09/2020 n. 120 (in S.O. n. 33, relativo alla G.U. 14/09/2020 n. 228);

VISTO il D.L. 07/10/2020 n. 125 – *Misure urgenti connesse con la proroga della dichiarazione dello stato di emergenza epidemiologica da COVID-19 e per la continuità operativa del sistema di allerta COVID, nonché per l'attuazione della direttiva (UE) 2020/739 del 3 giugno 2020*. (G.U. Serie Generale 07/10/2020 n. 248). D.L. convertito con modificazioni dalla L. 27/11/2020 n. 159 (G.U. 03/12/2020 n. 300);

VISTO il D.L. 14/01/2021 n. 2 – *Ulteriori disposizioni urgenti in materia di contenimento e prevenzione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19 e di svolgimento delle elezioni per l'anno 2021* (G.U. Serie Generale 14/01/2021 n. 10). D.L. convertito con modificazioni dalla L. 12/03/2021 n. 29 (G.U. 12/03/2021 n. 61);

VISTO il D.L. 22/04/2021 n. 52 – *Misure urgenti per la graduale ripresa delle attività economiche e sociali nel rispetto delle esigenze di contenimento della diffusione dell'epidemia da COVID-19* (G.U. Serie Generale 22/04/2021 n. 96). D.L. convertito con modificazioni dalla L. 17/06/2021 n. 87 (G.U. 21/06/2021 n. 146);

VISTO il D.M. 25/06/2021 n. 143, a cura del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali – *Verifica congruità incidenza della manodopera interventi nel settore edile, lavori pubblici e privati*;

VISTO il D.L. 23/07/2021 n. 105 – *Misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19 e per l'esercizio in sicurezza di attività sociali ed economiche* (G.U. Serie Generale 23/07/2021

n. 175). D.L. convertito con modificazioni dalla L. 16/09/2021 n. 126 (G.U. 18/09/2021 n. 224);

VISTA la L. 23/07/2021 n. 106 – *Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 25 maggio 2021, n. 73, recante misure urgenti connesse all'emergenza da COVID-19, per le imprese, il lavoro, i giovani, la salute e i servizi territoriali* (G.U. Serie Generale 24/07/2021 n. 176 - Suppl. Ordinario n. 25);

VISTO il D.M. 02/08/2021 n. 312, a cura del Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibili – Modifiche al D.M. Ministero Infrastrutture e Trasporti 01/12/2017 n. 560, inerente l'obbligo di adozione del B.I.M. per le opere pubbliche (Art. 23, co. 13, D.Lgs. 50/2016);

VISTO la L.R. 03/11/2021 n. 21, recante: *Disposizioni per fronteggiare l'aumento dei prezzi dei materiali nei contratti pubblici regionali* (pubblicata sul B.U.R.A.T. Speciale 10/11/2021 n. 181);

VISTO il D.M. 11/11/2021 n. 13, a cura del *Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, Dipartimento per le Opere Pubbliche, le Politiche Abitative ed Urbane le Infrastrutture Idriche e le Risorse Umane e Strumentali, Direzione Generale per la regolazione dei contratti pubblici e la vigilanza sulle grandi opere*, recante: *Rilevazione delle variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all'8 per cento, verificatesi nel primo semestre dell'anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi* (G.U. Serie Generale 23/11/2021 n. 279);

VISTA la D.G.R. n. 385 del 27/05/2013 di approvazione del Nuovo Prontuario: *“Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo”*;

VISTE altresì le D.G.R.: n. 551 del 29/07/2013, n. 469 del 08/07/2014, n. 647 del 07/10/2014, n. 715 del 11/11/2016, n. 82 del 12/02/2018, n. 56 del 01/02/2019, n. 824 del 23/12/2019, n. 248 del 07/05/2020 (pubblicata sul B.U.R.A.T. Ordinario n. 19 del 13/05/2020, di approvazione del prospetto: *Appendice COVID-19 al Prezzario Abruzzo 2020* secondo l'Art. 5, co. 6, L.R. 06/04/2020 n. 9) e n. 40 del 03/02/2021 – *Nuovo Prontuario: “Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo” Aggiornamento 2021*, quest'ultima pubblicata sul B.U.R.A.T. Speciale n. 39 del 03/03/2021, inerenti l'entrata in vigore del nuovo strumento con relativi aggiornamenti annuali previsti dall'Art. 23, co. 7, 16, D.Lgs. 50/2016 ed adempimenti emergenziali di competenza in materia (*Appendice COVID-19 al Prezzario Abruzzo 2020*);

CONSIDERATO che, il D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 *Nuovo Codice dei contratti pubblici* e s.m.i. prevede:

- Art. 23, co. 7: “[...] il progetto definitivo contiene, altresì, tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni e approvazioni, nonché la quantificazione definitiva del limite di spesa per la realizzazione e del relativo cronoprogramma, attraverso l'utilizzo, ove esistenti, dei prezzari predisposti dalle regioni e dalle province autonome territorialmente competenti, di concerto con le articolazioni territoriali del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, secondo quanto previsto al comma 16”;
- Art. 23, co. 16: “Per i contratti relativi a lavori, servizi e forniture, il costo del lavoro è determinato annualmente, in apposite tabelle, dal Ministero del lavoro e delle politiche sociali sulla base dei valori economici definiti dalla contrattazione collettiva nazionale tra le organizzazioni sindacali e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentativi, delle norme in materia previdenziale ed assistenziale, dei diversi settori merceologici e delle differenti aree territoriali. In mancanza di contratto collettivo applicabile, il costo del lavoro è determinato in relazione al contratto collettivo del settore merceologico più vicino a quello preso in considerazione. Per i contratti relativi a lavori il costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni è determinato sulla base dei prezzari regionali aggiornati annualmente. Tali prezzari cessano di avere validità il 31 dicembre di ogni anno e possono essere transitoriamente utilizzati fino al 30 giugno dell'anno successivo, per i progetti a base di gara la cui approvazione sia intervenuta entro tale data. In caso di inadempienza da parte delle Regioni, i prezzari sono aggiornati, entro i successivi trenta giorni, dalle competenti articolazioni territoriali del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti sentite le Regioni interessate”;

VISTE le ultime tabelle disponibili di cui al Decreto Direttoriale 22/05/2020 n. 26 a cura del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, Direzione Generale dei rapporti di lavoro e delle relazioni industriali, in adempimento del citato Art. 23, co. 16 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e s.m.i.;

VISTE la ultime tabelle disponibili, in data 04/02/2021, della *Commissione Regionale per il rilevamento dei costi medi mensili dei materiali da costruzione, dei noleggi, dei trasporti e della mano d'opera, ai fini revisionali per l'appalto di opere pubbliche* (istituita con Circolare 505/AC del 28/01/1977)

del Ministero Infrastrutture e Trasporti, Provveditorato OO.PP. sede di L'Aquila;

VISTE le variazioni percentuali medie annue dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi, riferite al 1° semestre 2021, acquisite dal D.M. 11/11/2021 n. 13, a cura del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili;

VISTO il Verbale in data 03/12/2021 del Tavolo Tecnico del CE.RE.MO.CO. (Centro Regionale di Monitoraggio e Controllo, istituito con L.R. 27/03/1998 n. 21) riferito all'argomento;

VISTA la proposta del Prontuario: *"Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo"* – Aggiornamento 2022 – completo di tutti i capitoli così distinti: 1) P. OPERE PROVVISORIALI, 2) S. SICUREZZA, 3) L. SONDAGGI, INDAGINI GEOFISICHE, ANALISI E PROVE, 4) E. EDILIZIA - OPERE CIVILI, 5) R. RECUPERO E CONSOLIDAMENTO STATICO, 6) U. INFRASTRUTTURE - OPERE DI URBANIZZAZIONE, 7) IM. IMPIANTI TECNOLOGICI, 8) EL. IMPIANTI ELETTRICI, unitamente all'Indice, alle Avvertenze Generali con Norme di Misurazione e Note di Contabilizzazione, alla Manodopera ed ai Noli. Tale proposta comprendente le revisioni approvate dal CE.RE.MO.CO. del 03/12/2021;

VISTA la relazione della Sottosezione;

RICHIAMATO il precedente Parere n. 11 del 10/12/2020, recante: *Nuovo Prontuario: "Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo"* – Aggiornamento 2021.

UDITO i Relatori.

PREMESSO:

- che a seguito della proposta indicata e come previsto dalla normativa richiamata in materia si è reso necessario aggiornare il Prontuario per l'anno 2022;
- che l'Ufficio competente ha illustrato gli aggiornamenti apportati al listino per l'anno 2022;
- che la Sottosezione, nella seduta odierna, esaminati gli atti, ha espresso parere favorevole all'approvazione della proposta di voci aggiornate e di nuove voci con i relativi prezzi, implementata nel Prontuario: *"Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo"* – Aggiornamento 2022;
- che sono pervenute proposte di nuovi prezzi illustrate ed approvate nella seduta del CE.RE.MO.CO. del 03/12/2021, così come risultanti dal verbale in pari data e che le stesse proposte sono ammesse e inserite formalmente nel listino Aggiornamento 2022;
- che risulta necessario approvare e pubblicare per intero il Prontuario: *"Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo"* – Aggiornamento 2022.

CONSIDERATO:

- sulla base della normativa attualmente in vigore, il C.R.T.A. ritiene di suggerire alla Giunta Regionale che, nelle more dell'istituzione dell'*Osservatorio Permanente dei Prezzi Elementari*, così come previsto dalla L.R. 21/2021, le modifiche alle Avvertenze Generali relative alle misure di compensazione del caro prezzi potranno essere applicate sulla base delle rilevazioni effettuate dal MIMS attraverso il D.M. 11/11/2021 n. 13 alle voci del Prezzario Regionale che le singole Stazioni Appaltanti potranno individuare autonomamente dandone motivata giustificazione;
- l'urgenza e l'indifferibilità dell'aggiornamento in argomento.

Ciò premesso e considerato:

in seconda sessione, all'unanimità **esprime parere favorevole:**

- all'approvazione del Prontuario: *"Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo"* – Aggiornamento 2022 – completo di tutti i capitoli così distinti: 1) P. OPERE PROVVISORIALI, 2) S. SICUREZZA, 3) L. SONDAGGI, INDAGINI GEOFISICHE, ANALISI E PROVE, 4) E. EDILIZIA - OPERE CIVILI, 5) R. RECUPERO E CONSOLIDAMENTO STATICO, 6) U. INFRASTRUTTURE - OPERE DI URBANIZZAZIONE, 7) IM. IMPIANTI TECNOLOGICI, 8) EL. IMPIANTI ELETTRICI, unitamente all'Indice, alle Avvertenze Generali con Norme di Misurazione e Note di Contabilizzazione, alla Manodopera ed ai Noli;

- le proposte di nuovi prezzi di cui alle premesse, sono ammesse e inserite formalmente nel listino Aggiornamento 2022;
- sulla base della normativa attualmente in vigore, il C.R.T.A. ritiene di suggerire alla Giunta Regionale che, nelle more dell'istituzione dell'*Osservatorio Permanente dei Prezzi Elementari*, così come previsto dalla L.R. 21/2021, le modifiche alle Avvertenze Generali relative alle misure di compensazione del caro prezzi potranno essere applicate sulla base delle rilevazioni effettuate dal MIMS attraverso il D.M. 11/11/2021 n. 13 alle voci del Prezzario Regionale che le singole Stazioni Appaltanti potranno individuare autonomamente dandone motivata giustificazione.

Si ritiene necessario pubblicare per intero il Prontuario 2022 approvato.

IL PRESIDENTE
Dott. Ing. Vittorio Di Biase
(firmato digitalmente)