

DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE - TRASPORTI - DPE
SERVIZIO GENIO CIVILE PESCARA - DPE015
UFFICIO ESPROPRI, CE.RE.MO.CO., C.R.T.A. - L'AQUILA - DPE015003

C.R.T.A.
COMITATO REGIONALE TECNICO AMMINISTRATIVO
SEZIONE LAVORI PUBBLICI
- L.R. 02/12/2011 n° 40 -

VERBALE SEDUTA DEL 15/04/2021

In data 15/04/2021 il C.R.T.A. - Sezione LL.PP. si è riunito in modalità video-conferenza tramite sistema Skype all'indirizzo: <https://join.skype.com/H4AybJVyVCc6>.

Presenti: Dott. Ing. Totaro
Dott. Arch. Borrone
Dott. Arch. Di Federico
Dott. Geol. Tullo
Dott. Ing. Cerroni (delegato GC TE)

Presiede: Dott. Ing. Vittorio Di Biase – Dirigente del Servizio Genio Civile Pescara.

Totale: n. 6

Alle ore 10:03 con comunicazione e-mail la Segreteria C.R.T.A. inizia le procedure di collegamento in video-conferenza tramite il sistema Skype all'indirizzo: <https://join.skype.com/H4AybJVyVCc6>. Viene acquisita la presenza dei sopra elencati componenti a seguito di convocazione inviata dalla Segreteria C.R.T.A. con e-mail del 09/04/2021.

La Segreteria C.R.T.A. ricorda agli intervenuti le modalità di accesso e consultazione degli atti pubblicati sul Portale del CE.RE.MO.CO./C.R.T.A. all'indirizzo: <http://doc.regione.abruzzo.it/ceremoco>.

Seguono i punti all'OdG.

NUMERO PARERE 2-2021

Provincia di Pescara. Masterplan Regione Abruzzo. PSRA/72-01. Intervento per il recupero funzionale giacimento turistico religioso Santuario Volto Santo Manoppello. Progetto Esecutivo.

ISTRUTTORIA

La Sottosezione esamina la nota n. 5599 del 31/03/2021, con la quale il RUP ed il Dirigente Settore I - Tecnico della Provincia di Pescara, hanno trasmesso il progetto esecutivo delle opere in argomento.

Si esaminano, inoltre, i Verbali di verifica del progetto esecutivo, redatti nelle date 17/07/2020 e 29/03/2021, le Validazioni da parte del RUP, sottoscritte nelle date 17/07/2020 e 29/03/2021, con Determinazione Dirigenziale n. 605 del 17/07/2020 di approvazione del progetto esecutivo in argomento.

Segue dibattito tra i componenti.

RELAZIONE DELLA SOTTOSEZIONE

- il progetto esecutivo in argomento è stato trasmesso dalla Provincia di Pescara con la citata nota prot. n. 5599 del 31/03/2021;
- unitamente alla documentazione trasmessa sono stati inviati i seguenti atti: Verbali di verifica redatti nelle date 17/07/2020 e 29/03/2021; Validazione da parte del RUP nelle date 17/07/2020 e 29/03/2021; Determinazione Dirigenziale Settore I - Tecnico della Provincia di Pescara n. 605 del 17/07/2020 di approvazione del progetto esecutivo stesso;
- il progetto esecutivo è stato verificato nelle date 17/07/2020 e 29/03/2021 dal Soggetto Verificatore ai sensi dell'art. 26, D.lgs. 50/2016, validato dal RUP nelle date 17/07/2020 e 29/03/2021 ai sensi dell'art. 26, co. 8, D.lgs. 50/2016 ed approvato dalla Provincia di Pescara con la citata Determinazione Dirigenziale n. 605 del 17/07/2020;

- dalle validazioni nelle date 17/07/2020 e 29/03/2021 si evince chiaramente che le soluzioni adottate sono ritenute idonee agli scopi prefissi;
- prima delle procedure di appalto vengano rispettate le seguenti prescrizioni, come previsto dal dettato normativo richiamato in precedenza:
 - 1) Validazione/Approvazione del progetto esecutivo, P.R.G.:
 - a. gli Atti di Validazione del progetto esecutivo (art. 26, co. 8, D.lgs. 50/2016) nelle date 17/07/2020 e 29/03/2021 riportino, in principio, la corretta indicazione nel nominativo del RUP designato per l'intervento come da firma in calce;
 - b. L'Atto di approvazione da parte della Stazione Appaltante (art. 27, D.Lgs. 50/2016) deve riportare gli estremi dell'avvenuta Verifica eseguita in data 29/03/2021 da soggetti idonei (art. 26, co. 6, D.Lgs. 50/2016) e della successiva Validazione in data 29/03/2021 da parte del RUP (art. 26, co. 8, D.Lgs. 50/2016) comprendente gli elaborati progettuali integrativi;
 - c. tra le aree interessate dal progetto esecutivo sono riportate delle zone agricole che modificano la destinazione d'uso originaria indicata nel P.R.G. di riferimento. L'art. 33, co. 2, lett. b, della L.R. 18/1983 riporta testualmente:

2. Non costituiscono variante agli strumenti urbanistici generali ed attuativi: [...] b) gli adeguamenti di limitata entità della localizzazione delle aree destinate alle infrastrutture, agli spazi e alle opere destinate a servizi sociali e ad attrezzature di interesse generale;

Si tenga, pertanto, conto di tale disposizione nell'Atto di approvazione aggiornato indicato alla precedente lett. b;
 - d. la fascia di rispetto cimiteriale viene presa in efficacia perché è riportata nel P.R.G., altrimenti dovrebbe essere di 200 metri;
 - 2) Elenco Elaborati:
 - a. devono essere forniti tutti i documenti componenti il progetto esecutivo, salvo diversa motivata determinazione del RUP (art. 33, co. 1, lett. l; art. 43, co. 1; D.P.R. 207/2010 attualmente in vigore, riferiti allo *schema di contratto*). L'elaborato descritto dalla norma richiamata deve inoltre prevedere l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari (art. 3, L. 136/2010);
 - b. elaborato RE GM 01, Relazione gestione delle materie: l'atto progettuale, benché previsto nell'elenco presentato con relativa testata, non risulta allegato al documento (.pdf.p7m) richiamato;
 - c. per gli elaborati progettuali con diversa data di emissione in testata ed all'interno del documento tecnico occorre uniformare la data indicata (es. Elenco Prezzi, CME, Costi della Sicurezza, Dichiarazione sulla Relazione Geologica);
 - 3) Quadro Economico:
 - a. l'importo complessivo delle Spese generali e tecniche (inclusi incentivi al personale della SA), benché rientrante nelle aliquote previste dalla L.R. n. 3/1993 e D.G.R. n. 101/2003, deve sempre rispettare la L.R. 15/2019 e quanto previsto dall'Atto di Convenzione s.d., registrato al protocollo della Provincia di Pescara con il numero 8126 del 15/03/2018 e relativo Atto di Addendum Convenzione s.d., registrato al protocollo della Provincia di Pescara con il numero 5643 del 25/03/2020;
 - b. la somma complessiva destinata agli incentivi per funzioni tecniche deve sempre essere in misura non superiore al 2% dell'importo lavori e ripartita, sulla base di apposito regolamento interno, nelle modalità previste dalla normativa vigente (art. 113, D.Lgs. 50/2016);
 - c. per la voce B10: *IVA su lavori 10%*, tra le somme a disposizione della SA, occorre verificare la corretta aliquota applicabile prevista dalla normativa vigente, tramite opportuno interpello presso l'Agenzia delle Entrate per le attività di competenza (Art. 11, L. 27/07/2000 n. 212);
 - 4) Elenco Prezzi, CME, Stima Costi Sicurezza, Analisi Prezzi, CSA:
 - a. con D.G.R. 03/02/2021 n. 40, pubblicata sul B.U.R.A.T. Speciale n. 39 del 03/03/2021, è stato approvato l'Aggiornamento 2021 del Nuovo Prezzario Regionale. La SA valuti l'opportunità di utilizzare il listino 2021 attualmente in vigore, fermo restando la facoltà di applicazione del precedente listino 2020 data la prima approvazione del progetto avvenuta nei termini di legge (art. 23, co. 16, D.Lgs. 50/2016), rispettando tuttavia i relativi codici e prezzi indicati (CME aggiornare n. 9, 17, 23, 28, 93, 97, 106, 113, 121, 128, 164, 167);
 - b. con D.G.R. 07/05/2020 n. 248, pubblicata sul B.U.R.A.T. Ordinario n. 19 del 13/05/2020, è stato approvato il prospetto: *Appendice COVID-19 al Prezzario Abruzzo 2020 secondo l'Art. 5, co. 6, della L.R. 06/04/2020 n. 9*, riguardante l'emergenza sanitaria in atto. Successivamente, in merito, il Servizio Genio Civile Pescara ha emanato la circolare prot. n. RA/0294001/20 del

08/10/2020 ed il tutto è confluito nella citata D.G.R. n. 40/2021. La SA conduca opportune verifiche affinché tutte le figure preposte adottino necessarie cautele, controlli e relativi presidi per la tutela di salute e sicurezza dei lavoratori nell'eventuale perdurare della specifica emergenza così come per ogni altro rischio valutato in cantiere;

- c. poiché i prezzi delle lavorazioni prevedono materiali, mano d'opera, noli e trasporti, salvo specifico riferimento di esclusione, eliminare tutte le voci elementari riferite a tali componenti (CME n. 188, 189, 190). Si veda in proposito: *PRECISAZIONI SUL CAPITOLO VOCI ELEMENTARI NOLI E PRESTAZIONI*, contenute nelle Avvertenze Generali e nel listino del Prezzario Regionale attualmente in vigore. In alternativa occorre predisporre specifica voce di lavori in economia, comprendente gli ulteriori oneri che concorrono nella determinazione del prezzo di una lavorazione (Mano d'opera, Trasporti, Spese Generali, Utile d'Impresa, incidenza della sicurezza aziendale ecc.);
 - d. l'elaborato SIC CS 01, costi della sicurezza, deve riportare i codici, con relativi prezzi unitari, previsti dalle singole voci di listino Regione Abruzzo in vigore. Occorre rielaborare la stima stessa (dal n. 1 al n. 21) con l'indicazione dei codici corretti ed i costi unitari richiamati (art. 23, co. 16, D.Lgs. 50/2016). Il prezzo indicato al n. 29 (SIC.COVID.09) deve inoltre rispettare quanto disposto dalla circolare Servizio Genio Civile Pescara prot. n. RA/0294001/20 del 08/10/2020 e D.G.R. n. 40/2021 richiamate alla lett. b;
 - e. in merito all'aliquota del 10% per Utile d'Impresa inclusa nei costi della sicurezza, la Circolare del Ministero Infrastrutture e Trasporti n. 4536 del 30/10/2012 riporta testualmente:
[...] Pertanto, appare di tutta evidenza, che i costi della sicurezza, che rappresentano quella parte del costo di un'opera non assoggettabile a ribasso d'asta, sono da ritenersi comprensivi unicamente della quota relativa alle spese generali e sono privi della quota di utile di impresa, in quanto, trattandosi di costi per la sicurezza non soggetti - per legge - a ribasso d'asta in sede di offerta, sono sottratti alla logica concorrenziale di mercato.
Si provveda, pertanto, alla decurtazione dell'aliquota indicata secondo quanto previsto dalla Circolare Ministeriale nelle modalità dettate dalle Avvertenze Generali del Prezzario Regionale;
 - f. le analisi prezzi devono essere elaborate solo per eventuali voci mancanti nel Prezzario Regionale vigente. Per tali voci occorre giustificare gli importi di materiali/lavorazioni previsti dalle analisi con adeguate indagini di mercato, fornendo almeno tre preventivi di spesa per dimostrare la congruità dei prezzi, con i costi elementari di mano d'opera e noli/trasporti secondo lo stesso Prezzario (art. 32, co. 2, D.P.R. 207/2010 attualmente in vigore). Occorre inoltre rimodulare l'analisi prezzi ANP 22, costituente intera lavorazione a corpo, escludendo dalla descrizione i singoli componenti riconducibili a specifiche voci di Prezzario Regionale vigente da inserire direttamente nel CME;
 - g. in riferimento alla contabilità elaborata, vengano rispettate tutte le indicazioni richiamate nelle Avvertenze Generali del Prezzario Regionale vigente e sia inoltre redatta specifica dichiarazione, da parte del Progettista, riguardante l'utilizzo del Prezzario medesimo;
 - h. il CSA (Art 1.2, *Quadro economico di sintesi*, pag. 3) deve riportare i medesimi importi previsti dal QE di progetto. Occorre, inoltre, sostituire la dicitura "\$MANUAL\$" più volte riportata nell'articolato dello stesso CSA (pag. 19, 26, 42, 43, 62, 71, 79, 81, 101, 102, 103, 104, 105, 112, 116, 117, 118), con il dato effettivo previsto in progetto nel rispetto della normativa vigente;
- 5) Normativa specialistica, verifiche tecniche e procedure espropriative:
- a. elaborato GE RT 01, Dichiarazione sulla Relazione Geologica: poiché il progetto presentato comprende anche interventi sulla viabilità di accesso, occorre predisporre, in luogo della semplice dichiarazione esibita, una specifica Relazione Geologica contenente tutte le necessarie verifiche e valutazioni eseguite da Professionista abilitato nel rispetto della normativa vigente;
 - b. considerata l'estensione dell'intervento e l'incidenza sul territorio interessato, deve essere riservata particolare attenzione alle norme ambientali per le attività previste con eventuali smaltimenti (D.Lgs. 152/2006), alle verifiche PAI/PSDA ed ai possibili rinvenimenti storici/bellici. Il progetto deve essere, pertanto, adeguato nelle parti riferite a tali tematiche per le opere di nuova realizzazione. Si veda, ad esempio, in proposito: *TERRE E ROCCE DA SCAVO (SOTTOPRODOTTO)* nelle Avvertenze Generali del Prezzario Regionale vigente;
 - c. le fasi attuative delle opere tengano conto di tutte le eventuali procedure di esproprio, ai fini della disponibilità delle aree, ai sensi del D.P.R. 327/2001;
 - d. indicare le attività previste ed intraprese per il conseguimento degli obiettivi dei Criteri Ambientali Minimi: C.A.M. (art. 34, D.Lgs. 50/2016).

- che in riferimento alle opere strutturali occorre adempiere le procedure previste dalla L.R. 11/08/2011 n. 28, con relativo Regolamento n. 3/REG del 30/12/2016 e s.m.i., nei tempi e nelle modalità dettate dalla normativa in vigore;
- che restano altresì necessarie le determinazioni espresse dagli Organismi ed Enti pubblici ovvero da altri organismi regionali, ognuno per le proprie competenze.

Parere favorevole con prescrizioni.

IL COMITATO

Riunito in modalità video-conferenza tramite sistema Skype all'indirizzo:

<https://join.skype.com/H4AybJVyVCc6>

VISTO il D.P.R. 08/06/2001 n. 327 – *Testo unico in materia di espropriazioni per pubblica utilità* e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 03/04/2006 n. 152 – *Norme in materia ambientale* e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 09/04/2008, n. 81 – *Testo Unico sulla salute e sicurezza sul lavoro* e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. 05/10/2010 n. 207 – *Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163* nelle parti attualmente in vigore;

VISTO il D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 – *Nuovo Codice dei contratti pubblici* e s.m.i.;

VISTO il D.M. 07/03/2018 n. 49 – *Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione*;

VISTA la L. 14/06/2019 n. 55 – *Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, recante disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*;

VISTA la L.R. 12/04/1983 n. 18 – *Norme per la conservazione, tutela, trasformazione del territorio della Regione Abruzzo* e s.m.i.;

VISTA la L.R. 08/01/1993 n. 3 – *Norme per il trasferimento agli Enti locali dei beni ed opere realizzate con finanziamenti straordinari erogati alla Regione* e s.m.i. con Deliberazione di Giunta Regionale n. 101 del 21/02/2003;

VISTA la L.R. 02/12/2011 n. 40 – *Norme per l'organizzazione e il funzionamento del Comitato Regionale Tecnico Amministrativo - Sezione Lavori Pubblici*;

VISTA la L.R. 04/07/2019 n. 15 – *Disposizioni in materia di tutela delle prestazioni professionali e di equo compenso*;

VISTA la D.G.R. 19/04/2016 n. 229 – *Masterplan Abruzzo - Patti per il Sud. Approvazione di strategie di interventi operativi verificati su base progettuale per lo sviluppo e la crescita della Regione Abruzzo. Approvazione della elaborazione definitiva del Masterplan Abruzzo*;

VISTA la D.G.R. 05/11/2016 n. 693 – *Delibera di Giunta Regionale n. 402 del 25.06.2016 recante Masterplan ABRUZZO - Individuazione dei Soggetti Attuatori dei 77 interventi del Patto per l'Abruzzo ed individuazione del Responsabile Unico per l'Attuazione del Masterplan, nonché altri soggetti necessari per la verifica, il controllo ed il monitoraggio del Patto. Atto di Indirizzo, Direttive e approvazione convenzione attuativa*;

VISTE le Delibere del Consiglio dei Ministri del 31/01/2020, del 29/07/2020 e del 07/10/2020 inerenti la *Dichiarazione e Proroghe dello stato di emergenza in conseguenza del rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili*;

VISTO il D.L. 23/02/2020 n. 6 – *Misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19. (GU Serie Generale n. 45 del 23-02-2020)*, convertito con modificazioni dalla L. 05/03/2020, n. 13 (*GU n. 61 del 9-03-2020*);

VISTA la L.R. 06/04/2020 n. 9 – *Misure straordinarie ed urgenti per l'economia e l'occupazione connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19* (pubblicata sul B.U.R.A.T. Speciale n. 44 del 07/04/2020 ed entrata in vigore il 08/04/2020);

VISTI i Protocolli condivisi del Ministro Infrastrutture e Trasporti di regolamentazione per il contenimento della diffusione del COVID-19 nei cantieri edili, emessi in data 19/03/2020 e 24/04/2020;

VISTO il D.P.C.M. 26/04/2020 – *Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, applicabili sull'intero territorio nazionale. (GU n. 108 del 27-4-2020)*, con particolare riferimento all'Allegato n. 7;

VISTA la D.G.R. 07/05/2020 n. 248 – *Nuovo Prontuario: "Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo". Approvazione prospetto: Appendice COVID-19 al Prezzario Abruzzo 2020 secondo l'Art. 5, co. 6, della L.R. 06/04/2020 n. 9*;

VISTO il D.L. 16/07/2020 n. 76 – *Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale (GU Serie*

Generale n. 178 del 16-07-2020, Suppl. Ordinario n. 24);

VISTO il D.L. 07/10/2020 n. 125 – *Misure urgenti connesse con la proroga della dichiarazione dello stato di emergenza epidemiologica da COVID-19 e per la continuità operativa del sistema di allerta COVID, nonché per l'attuazione della direttiva (UE) 2020/739 del 3 giugno 2020.* (GU Serie Generale n. 248 del 07-10-2020);

VISTO il D.L. 14/01/2021 n. 2 – *Ulteriori disposizioni urgenti in materia di contenimento e prevenzione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19 e di svolgimento delle elezioni per l'anno 2021* (GU Serie Generale n. 10 del 14-01-2021), D.L. convertito con modificazioni dalla L. 12/03/2021 n. 29 (G.U. n. 61 del 12-03-2021);

VISTA la D.G.R. 03/02/2021 n. 40 – *Nuovo Prontuario: "Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo" Aggiornamento 2021* (pubblicata sul B.U.R.A.T. Speciale n. 39 del 03/03/2021);

VISTO l'Atto di Convenzione s.d., registrato al protocollo della Provincia di Pescara con il numero 8126 del 15/03/2018, tra il Concedente: Regione Abruzzo ed il Concessionario: Provincia di Pescara, riguardante l'intervento in argomento;

VISTO l'Atto di Addendum Convenzione s.d., registrato al protocollo della Provincia di Pescara con il numero 5643 del 25/03/2020, tra il Concedente: Regione Abruzzo ed il Concessionario: Provincia di Pescara, riguardante l'intervento in argomento;

VISTA la nota prot. n. 5599 del 31/03/2021, con la quale il RUP ed il Dirigente Settore I - Tecnico della Provincia di Pescara, hanno trasmesso il progetto esecutivo delle opere in argomento con documentazione ad esso riferita;

VISTO il 1° Verbale di verifica del progetto esecutivo stesso, redatto in data 17/07/2020, sottoscritto dal Soggetto Verificatore e dal Progettista;

VISTO il 1° Atto di Validazione del progetto esecutivo stesso, redatto in data 17/07/2020, sottoscritto dal RUP;

VISTA la Determinazione Dirigenziale Settore I - Tecnico della Provincia di Pescara n. 605 del 17/07/2020 di approvazione del progetto esecutivo in argomento;

VISTO il 2° Verbale di verifica del progetto esecutivo stesso, redatto in data 29/03/2021, sottoscritto dal Soggetto Verificatore, dal Progettista e dal RUP;

VISTO il 2° Atto di Validazione del progetto esecutivo stesso, redatto in data 29/03/2021, sottoscritto dal RUP;

VISTA la Relazione della Sottosezione;

VISTO il progetto esecutivo stesso;

UDITO i Relatori.

PREMESSO:

Il progetto esecutivo di che trattasi prevede, in sintesi, l'intervento per il recupero funzionale del giacimento turistico religioso Santuario Volto Santo Manoppello, nella Provincia di Pescara.

L'importo complessivo del progetto esecutivo ammonta ad € 2.000.000,00, così ripartito:

PROVINCIA DI PESCARA 1° SETTORE - Edilizia Scolastica			
RECUPERIO FUNZIONALE GIACIMENTO TURISTICO RELIGIOSO SANTUARIO VOLTO SANTO MANOPPELLO			
QUADRO ECONOMICO			
Sigla	Descrizione		Costo Totale
STIMA			
A	Opere dell'Appalto		
A1	AMBITO A_PARCHEGGIO TERMINAL BUS	€	116 956,80
A2	AMBITO A_PARCHEGGIO CIMITERO	€	34 472,87
A3	AMBITO A_SISTEMAZIONE VIALE DEI CAPPUCCINI	€	711 313,56
A4	AMBITO B_SISTEMAZIONE STRADA PROVINCIALE E VIA CRUCIS	€	484 454,32
A5	ILLUMINAZIONE PUBBLICA	€	161 726,33
	Totale Lavori a base d'asta	€	1 508 923,88
A6	Oneri della sicurezza per interferenze e opere provvisori non soggetti a ribasso	€	30 178,48
	Totale Lavori	€	1 539 102,36
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1	Lavori in economia e imprevisti	€	118 323,46
B2	Incentivo per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del d.lgs. n. 50/2016	€	30 782,05
B3	b3) Spese tecniche generali per Supporto, Rilievi, Ingagini, ordinamento della Sicurezza, Direzione dei Lavori assistenza e contabilità (iva e oneri inclusi)	€	125 000,00
B4	Spese per Pubblicità Anac ecc.	€	2 000,00
B5	spese valutazione progetto CRTA	€	4 000,00
B6	Spese per Pubblicità e comunicazione Soggetto Attuatore	€	1 000,00
B7	Spese per Pubblicità e comunicazione Regione Abruzzo	€	4 000,00
B8	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (iva e oneri inclusi)	€	20 000,00
B9	Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico (inps 4% incluso)	€	1 881,90
B10	IVA su lavori 10%	€	153 910,24
	Totale somme a disposizione		460 897,65 €
	Totale intervento lordo	€	2 000 000,00

CONSIDERATO:

- che il progetto esecutivo in argomento è stato trasmesso dalla Provincia di Pescara con la citata nota prot. n. 5599 del 31/03/2021;
- che unitamente alla documentazione trasmessa sono stati inviati i seguenti atti: Verbali di verifica redatti nelle date 17/07/2020 e 29/03/2021; Validazione da parte del RUP nelle date 17/07/2020 e 29/03/2021; Determinazione Dirigenziale Settore I - Tecnico della Provincia di Pescara n. 605 del 17/07/2020 di approvazione del progetto esecutivo stesso;
- che il progetto esecutivo è stato verificato nelle date 17/07/2020 e 29/03/2021 dal Soggetto Verificatore ai sensi dell'art. 26, D.lgs. 50/2016, validato dal RUP nelle date 17/07/2020 e 29/03/2021 ai sensi dell'art. 26, co. 8, D.lgs. 50/2016 ed approvato dalla Provincia di Pescara con la citata Determinazione Dirigenziale n. 605 del 17/07/2020;
- che dalle validazioni nelle date 17/07/2020 e 29/03/2021 si evince chiaramente che le soluzioni adottate sono ritenute idonee agli scopi prefissi;
- che a seguito di istruttoria della documentazione trasmessa la Sottosezione, nella seduta odierna ha espresso parere favorevole, con prescrizioni, all'approvazione del progetto esecutivo in argomento;
- che, prima delle procedure di appalto vengano rispettate le seguenti prescrizioni, come previsto dal dettato normativo richiamato in precedenza:
 - 1) Validazione/Approvazione del progetto esecutivo, P.R.G.:
 - a. gli Atti di Validazione del progetto esecutivo (art. 26, co. 8, D.lgs. 50/2016) nelle date 17/07/2020 e 29/03/2021 riportino, in principio, la corretta indicazione nel nominativo del RUP designato per l'intervento come da firma in calce;

- b. L'Atto di approvazione da parte della Stazione Appaltante (art. 27, D.Lgs. 50/2016) deve riportare gli estremi dell'avvenuta Verifica eseguita in data 29/03/2021 da soggetti idonei (art. 26, co. 6, D.Lgs. 50/2016) e della successiva Validazione in data 29/03/2021 da parte del RUP (art. 26, co. 8, D.Lgs. 50/2016) comprendente gli elaborati progettuali integrativi;
 - c. tra le aree interessate dal progetto esecutivo sono riportate delle zone agricole che modificano la destinazione d'uso originaria indicata nel P.R.G. di riferimento. L'art. 33, co. 2, lett. b, della L.R. 18/1983 riporta testualmente:

2. Non costituiscono variante agli strumenti urbanistici generali ed attuativi: [...] b) gli adeguamenti di limitata entità della localizzazione delle aree destinate alle infrastrutture, agli spazi e alle opere destinate a servizi sociali e ad attrezzature di interesse generale;

Si tenga, pertanto, conto di tale disposizione nell'Atto di approvazione aggiornato indicato alla precedente lett. b;
 - d. la fascia di rispetto cimiteriale viene presa in efficacia perché è riportata nel P.R.G., altrimenti dovrebbe essere di 200 metri;
- 2) Elenco Elaborati:
- a. devono essere forniti tutti i documenti componenti il progetto esecutivo, salvo diversa motivata determinazione del RUP (art. 33, co. 1, lett. l; art. 43, co. 1; D.P.R. 207/2010 attualmente in vigore, riferiti allo *schema di contratto*). L'elaborato descritto dalla norma richiamata deve inoltre prevedere l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari (art. 3, L. 136/2010);
 - b. elaborato RE GM 01, Relazione gestione delle materie: l'atto progettuale, benché previsto nell'elenco presentato con relativa testata, non risulta allegato al documento (.pdf.p7m) richiamato;
 - c. per gli elaborati progettuali con diversa data di emissione in testata ed all'interno del documento tecnico occorre uniformare la data indicata (es. Elenco Prezzi, CME, Costi della Sicurezza, Dichiarazione sulla Relazione Geologica);
- 3) Quadro Economico:
- a. l'importo complessivo delle Spese generali e tecniche (inclusi incentivi al personale della SA), benché rientrante nelle aliquote previste dalla L.R. n. 3/1993 e D.G.R. n. 101/2003, deve sempre rispettare la L.R. 15/2019 e quanto previsto dall'Atto di Convenzione s.d., registrato al protocollo della Provincia di Pescara con il numero 8126 del 15/03/2018 e relativo Atto di Addendum Convenzione s.d., registrato al protocollo della Provincia di Pescara con il numero 5643 del 25/03/2020;
 - b. la somma complessiva destinata agli incentivi per funzioni tecniche deve sempre essere in misura non superiore al 2% dell'importo lavori e ripartita, sulla base di apposito regolamento interno, nelle modalità previste dalla normativa vigente (art. 113, D.Lgs. 50/2016);
 - c. per la voce B10: *IVA su lavori 10%*, tra le somme a disposizione della SA, occorre verificare la corretta aliquota applicabile prevista dalla normativa vigente, tramite opportuno interpello presso l'Agenzia delle Entrate per le attività di competenza (Art. 11, L. 27/07/2000 n. 212);
- 4) Elenco Prezzi, CME, Stima Costi Sicurezza, Analisi Prezzi, CSA:
- a. con D.G.R. 03/02/2021 n. 40, pubblicata sul B.U.R.A.T. Speciale n. 39 del 03/03/2021, è stato approvato l'Aggiornamento 2021 del Nuovo Prezzario Regionale. La SA valuti l'opportunità di utilizzare il listino 2021 attualmente in vigore, fermo restando la facoltà di applicazione del precedente listino 2020 data la prima approvazione del progetto avvenuta nei termini di legge (art. 23, co. 16, D.Lgs. 50/2016), rispettando tuttavia i relativi codici e prezzi indicati (CME aggiornare n. 9, 17, 23, 28, 93, 97, 106, 113, 121, 128, 164, 167);
 - b. con D.G.R. 07/05/2020 n. 248, pubblicata sul B.U.R.A.T. Ordinario n. 19 del 13/05/2020, è stato approvato il prospetto: *Appendice COVID-19 al Prezzario Abruzzo 2020 secondo l'Art. 5, co. 6, della L.R. 06/04/2020 n. 9*, riguardante l'emergenza sanitaria in atto. Successivamente, in merito, il Servizio Genio Civile Pescara ha emanato la circolare prot. n. RA/0294001/20 del 08/10/2020 ed il tutto è confluito nella citata D.G.R. n. 40/2021. La SA conduca opportune verifiche affinché tutte le figure preposte adottino necessarie cautele, controlli e relativi presidi per la tutela di salute e sicurezza dei lavoratori nell'eventuale perdurare della specifica emergenza così come per ogni altro rischio valutato in cantiere;
 - c. poiché i prezzi delle lavorazioni prevedono materiali, mano d'opera, noli e trasporti, salvo specifico riferimento di esclusione, eliminare tutte le voci elementari riferite a tali componenti (CME n. 188, 189, 190). Si veda in proposito: *PRECISAZIONI SUL CAPITOLO VOCI ELEMENTARI NOLI E PRESTAZIONI*, contenute nelle Avvertenze Generali e nel listino del

Prezzario Regionale attualmente in vigore. In alternativa occorre predisporre specifica voce di lavori in economia, comprendente gli ulteriori oneri che concorrono nella determinazione del prezzo di una lavorazione (Mano d'opera, Trasporti, Spese Generali, Utile d'Impresa, incidenza della sicurezza aziendale ecc.);

- d. l'elaborato SIC CS 01, costi della sicurezza, deve riportare i codici, con relativi prezzi unitari, previsti dalle singole voci di listino Regione Abruzzo in vigore. Occorre rielaborare la stima stessa (dal n. 1 al n. 21) con l'indicazione dei codici corretti ed i costi unitari richiamati (art. 23, co. 16, D.Lgs. 50/2016). Il prezzo indicato al n. 29 (SIC.COVID.09) deve inoltre rispettare quanto disposto dalla circolare Servizio Genio Civile Pescara prot. n. RA/0294001/20 del 08/10/2020 e D.G.R. n. 40/2021 richiamate alla lett. b;

- e. in merito all'aliquota del 10% per Utile d'Impresa inclusa nei costi della sicurezza, la Circolare del Ministero Infrastrutture e Trasporti n. 4536 del 30/10/2012 riporta testualmente:

[...] Pertanto, appare di tutta evidenza, che i costi della sicurezza, che rappresentano quella parte del costo di un'opera non assoggettabile a ribasso d'asta, sono da ritenersi comprensivi unicamente della quota relativa alle spese generali e sono privi della quota di utile di impresa, in quanto, trattandosi di costi per la sicurezza non soggetti - per legge - a ribasso d'asta in sede di offerta, sono sottratti alla logica concorrenziale di mercato.

Si provveda, pertanto, alla decurtazione dell'aliquota indicata secondo quanto previsto dalla Circolare Ministeriale nelle modalità dettate dalle Avvertenze Generali del Prezzario Regionale;

- f. le analisi prezzi devono essere elaborate solo per eventuali voci mancanti nel Prezzario Regionale vigente. Per tali voci occorre giustificare gli importi di materiali/lavorazioni previsti dalle analisi con adeguate indagini di mercato, fornendo almeno tre preventivi di spesa per dimostrare la congruità dei prezzi, con i costi elementari di mano d'opera e noli/trasporti secondo lo stesso Prezzario (art. 32, co. 2, D.P.R. 207/2010 attualmente in vigore). Occorre inoltre rimodulare l'analisi prezzi ANP 22, costituente intera lavorazione a corpo, escludendo dalla descrizione i singoli componenti riconducibili a specifiche voci di Prezzario Regionale vigente da inserire direttamente nel CME;
- g. in riferimento alla contabilità elaborata, vengano rispettate tutte le indicazioni richiamate nelle Avvertenze Generali del Prezzario Regionale vigente e sia inoltre redatta specifica dichiarazione, da parte del Progettista, riguardante l'utilizzo del Prezzario medesimo;
- h. il CSA (Art 1.2, *Quadro economico di sintesi*, pag. 3) deve riportare i medesimi importi previsti dal QE di progetto. Occorre, inoltre, sostituire la dicitura "\$MANUAL\$" più volte riportata nell'articolato dello stesso CSA (pag. 19, 26, 42, 43, 62, 71, 79, 81, 101, 102, 103, 104, 105, 112, 116, 117, 118), con il dato effettivo previsto in progetto nel rispetto della normativa vigente;

5) Normativa specialistica, verifiche tecniche e procedure espropriative:

- a. elaborato GE RT 01, Dichiarazione sulla Relazione Geologica: poiché il progetto presentato comprende anche interventi sulla viabilità di accesso, occorre predisporre, in luogo della semplice dichiarazione esibita, una specifica Relazione Geologica contenente tutte le necessarie verifiche e valutazioni eseguite da Professionista abilitato nel rispetto della normativa vigente;
- b. considerata l'estensione dell'intervento e l'incidenza sul territorio interessato, deve essere riservata particolare attenzione alle norme ambientali per le attività previste con eventuali smaltimenti (D.Lgs. 152/2006), alle verifiche PAI/PSDA ed ai possibili rinvenimenti storici/bellici. Il progetto deve essere, pertanto, adeguato nelle parti riferite a tali tematiche per le opere di nuova realizzazione. Si veda, ad esempio, in proposito: *TERRE E ROCCE DA SCAVO (SOTTOPRODOTTO)* nelle Avvertenze Generali del Prezzario Regionale vigente;
- c. le fasi attuative delle opere tengano conto di tutte le eventuali procedure di esproprio, ai fini della disponibilità delle aree, ai sensi del D.P.R. 327/2001;
- d. indicare le attività previste ed intraprese per il conseguimento degli obiettivi dei Criteri Ambientali Minimi: C.A.M. (art. 34, D.Lgs. 50/2016).

- che in riferimento alle opere strutturali occorre adempiere le procedure previste dalla L.R. 11/08/2011 n. 28, con relativo Regolamento n. 3/REG del 30/12/2016 e s.m.i., nei tempi e nelle modalità dettate dalla normativa in vigore;
- che restano altresì necessarie le determinazioni espresse dagli Organismi ed Enti pubblici ovvero da altri organismi regionali, ognuno per le proprie competenze.

Ciò premesso e considerato:

in seconda sessione, all'unanimità, **esprime parere favorevole** all'approvazione dell'intervento per il recupero funzionale del giacimento turistico religioso Santuario Volto Santo Manoppello, nella Provincia di

Pescara di cui al progetto esecutivo, nell'importo complessivo di € 2.000.000,00, a condizioni che:

- prima delle procedure di appalto, venga rispettato quanto indicato nel 6° capoverso dei "considerato" per il progetto esecutivo in argomento, come previsto dal dettato normativo richiamato in precedenza;
- in riferimento alle opere strutturali si adempiano le procedure previste dalla L.R. 11/08/2011 n. 28, con relativo Regolamento n. 3/REG del 30/12/2016 e s.m.i., nei tempi e nelle modalità dettate dalla normativa in vigore;
- siano acquisite preventivamente le dovute determinazioni espresse dagli Organismi ed Enti pubblici ovvero da altri organismi regionali, ognuno per le proprie competenze;
- la SA provveda alle spese istruttorie di questo Comitato, nella misura di € 3.078,20 pari allo 0,002 dell'importo lordo dei lavori ($€ 1.539.102,36 \times 0,002$), previste dal QE, secondo l'art. 8 della L.R. 02/12/2011 n. 40.

Il rispetto delle suddette prescrizioni è demandato al Responsabile del Procedimento.

Esauriti i punti previsti all'OdG, il Comitato si aggiorna a data da destinarsi.

La seduta si chiude alle ore 13:00.

Il funzionario verbalizzante
Dott. Walter Bussolotti
Walter Bussolotti