

**DIPARTIMENTO OPERE PUBBLICHE
GOVERNO DEL TERRITORIO E
POLITICHE AMBIENTALI
DPC**

SERVIZIO TECNICO REGIONALE DEI LL.PP.

**COMITATO REGIONALE TECNICO AMMINISTRATIVO
SEZIONE LAVORI PUBBLICI**

VERBALE SEDUTA DEL 26/05/2015

In data 26/05/2015 il C.R.T.A. - Sezione LL.PP. si è riunito presso la sede del Dipartimento OO.PP. in Via Salaria Antica Est, n. 27/F, L'Aquila.

Presenti: Ing. Battista
Ing. Bonanni
Ing. Notarangelo
Ing. Perfetto
Ing. Giovani

Presiede: Dott. Ing. Pasquale Di Meo, Dirigente del Servizio Tecnico Regionale dei LL.PP.

Totale: n. 6

NOTA BENE

Tutti gli argomenti posti all'O.d.G. dell'odierna seduta costituiscono atti di ordinaria amministrazione.

NUMERO PARERE 3 - 2015:

A.S.L. Lanciano, Vasto, Chieti – L. 17/02/2012 n. 9, art. 3-ter. Realizzazione struttura extra-ospedaliera n. 20 posti letto. Progetto Preliminare.

ISTRUTTORIA

La Sottosezione riesamina la nota n. 5035U15-CH del 30/01/2015 e la successiva nota n. 22095U15-CH del 04/05/2015 con la quale la A.S.L. di Lanciano, Vasto, Chieti ha trasmesso le integrazioni richieste nella seduta del 17/03/2015 e rese con nota n. RA/78925 del 25/03/2015 sul progetto in argomento. Segue dibattito tra i componenti.

RELAZIONE DELLA SOTTOSEZIONE

- il progetto preliminare in argomento è stato trasmesso dalla A.S.L. di Lanciano, Vasto, Chieti con la citata nota n. 5035U15-CH del 30/01/2015;
- a seguito di istruttoria della documentazione trasmessa la Sottosezione, nell'adunanza del 17/03/2015, ha richiesto delle modifiche ed integrazioni, riferite con nota RA/78925 del 25/03/2015;
- la stessa A.S.L. di Lanciano, Vasto, Chieti, con la citata nota n. 22095U15-CH del 04/05/2015 ha inviato le integrazioni richieste, unitamente alla Delibera di approvazione n. 515 del 28/04/2015;
- il progetto preliminare è stato validato dal Responsabile del Procedimento in data 26/01/2015;
- dalla validazione si evince chiaramente che le soluzioni adottate sono ritenute idonee agli scopi prefissi;
- in riferimento al Quadro Economico dell'intervento l'importo B7_3 deve rispettare quanto stabilito dall'Art. 93 - commi 7-bis e 7-ter - del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163.
- restano altresì necessarie le determinazioni espresse dagli Organismi ed Enti pubblici ovvero da altri organismi regionali, ognuno per le proprie competenze.

IL COMITATO

VISTA la nota n. 5035U15-CH del 30/01/2015 con la quale la A.S.L. di Lanciano, Vasto, Chieti - Unità Operativa Complessa Investimenti, Patrimonio e Manutenzioni - ha trasmesso, per esame e parere, il progetto preliminare dei lavori in argomento;

VISTA la successiva nota n. 22095U15-CH del 04/05/2015 della stessa A.S.L. di Lanciano, Vasto, Chieti - Unità Operativa Complessa Investimenti, Patrimonio e Manutenzioni;

VISTO l'Atto di Validazione del progetto preliminare, redatto in data 26/01/2015 e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento;

VISTE le Deliberazioni della A.S.L. di Lanciano, Vasto, Chieti n. 59 del 29/01/2015 e n. 515 del 28/04/2015;

VISTA la relazione della Sottosezione;

VISTO il progetto preliminare stesso;

UDITI i Relatori.

PREMESSO: Il progetto preliminare di che trattasi prevede, in sintesi, la realizzazione di una struttura extra-ospedaliera di n. 20 posti letto, nel Comune di Ripa Teatina (CH), per il superamento degli Ospedali Psichiatrici Giudiziari (O.P.G.).

L'importo complessivo del progetto preliminare ammonta ad € 4.788.758,11, così ripartito:

PROGETTO PRELIMINARE - CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA

A) LAVORI EDILI ED IMPIANTISTICI			
OPERE EDILI E FINITURE			
OG1 - Scavi e movimenti di materie, palificazioni	€	100.000,00	
OG1 - Opere strutturali	€	900.000,00	
OG1 - Murature ed intonaci	€	200.000,00	
OG1 - Massetti, Pavimenti e Rivestimenti	€	250.000,00	
OG1 - Impemebilizazioni ed isolamenti	€	160.000,00	
OG1 - Tinteggiature e Controsoffitti	€	150.000,00	
OG1 - Infissi	€	160.000,00	
PARZIALE OPERE EDILI E FINITURE			€ 1.910.000,00
IMPIANTI			
OS30 - Impianto Elettrico e speciali	€	380.000,00	
OS26 - Impianto Termico e Condizionamento	€	280.000,00	
OS3 - Impianto Idrico-Sanitario	€	110.000,00	
PARZIALE IMPIANTI			€ 770.000,00
SISTEMAZIONI ESTERNE			
OG1 - Demolizioni manufatti esistenti	€	410.000,00	
OG1 - Area esterna impermeabile	€	150.000,00	
OG1 - Area esterna permeabile	€	20.000,00	
PARZIALE SISTEMAZIONE ESTERNA			€ 580.000,00
ONERI SICUREZZA			
OG1 - Oneri Contrattuali della Sicurezza	€	90.000,00	€ 90.000,00
TOTALE LAVORI			€ 3.350.000,00
QUADRO ECONOMICO			
A) RIEPILOGO IMPORTO LAVORI			
A1_1 OG1 - Edifici civili ed industriali	€	2.490.000,00	74,33%
A1_2 OS3 - Impianto idrico sanitario	€	110.000,00	3,28%
A1_3 OS26 - Impianti termici e di condizionamento	€	280.000,00	8,36%
A1_4 OS30 - Impianti elettrici	€	380.000,00	11,34%
A1_5 OG1 - Costi della Sicurezza (all.to XV d.lgs 81/2008)	€	90.000,00	2,69%
Sommario lavori		3.350.000,00	100,00% € 3.350.000,00
B) SOMME IN AMMINISTRAZIONE			
B1) Lavori in economia e rimborsi previa fattura	€	-	
B2) Rilievi accertamenti e indagini	€	20.000,00	
B3) Allacciamenti ai pubblici servizi	€	75.000,00	
B4) Imprevisti/ribasso d'asta	€	31.738,89	
B5) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi (Regolarizzazione catasto e CC.PRLB.)	€	8.000,00	
B6) Accantonamento art. 133 commi 3 e 4 del D.Lgs 163/2006 (2% su A1-B4)	€	67.634,78	
B7_1 Spese tecniche art. 16 c.1 lett. b) punto 7 D.P.R. 207/2010 (prog. def., esec., CSP L. 61/08)	€	170.000,00	
B7_2 Spese tecniche art. 16 c.1 lett. b) punto 7 D.P.R. 207/2010 (dir. lavori, CSE L. 61/08)	€	163.000,00	
B7_3 Spese tecniche art. 16 c.1 lett. b) punto 7 D.P.R. 207/2010 (incenit. Ex art. 92 D.Lgs 163/06)	€	68.987,47	
B8_1 Spese attività tecnico amm./ve progettazione (oneri CRTA, VV.FF., ANAC, etc.)	€	12.000,00	
B8_2 Spese di supporto al R.U.d.P. e verifica e validazione progetto preliminare	€	15.000,00	
B9 Spese per commissioni giudicatrici	€	7.000,00	
B10 Spese per pubblicità	€	6.500,00	
B11_1 Spese accertamenti Laboratorio verifiche da C.S.A.	€	8.000,00	
B11_2 Collaudo tecnico amm./ve, collaudo statico ed altri collaudi specialistici	€	30.000,00	
B12_1 C.N.P.A.I.A. (4% su B2+B7_1+B7_2+B8_2+B9+B11_2)	€	9.660,00	
B12_2 I.V.A. 10% su A1-B4+B6	€	344.937,37	
B12_3 I.V.A. 22% su B2+B3+B7_1+B7_2+B8+B9+B10+B11_1+B11_2+B12_1+B13	€	163.279,60	
B13 ARREDI E ATTREZZATURE	€	238.000,00	
Sommario a disposizione		€ 1.438.758,11	€ 1.438.758,11
TOTALE FINANZIAMENTO A+B			€ 4.788.758,11

CONSIDERATO:

- che il progetto preliminare in argomento è stato trasmesso dalla A.S.L. di Lanciano, Vasto, Chieti con la citata nota n. 5035U15-CH del 30/01/2015;
- che a seguito di istruttoria della documentazione trasmessa la Sottosezione, nell'adunanza del 17/03/2015, ha richiesto delle modifiche ed integrazioni, riferite con nota RA/78925 del 25/03/2015;
- che la stessa A.S.L. di Lanciano, Vasto, Chieti, con la citata nota n. 22095U15-CH del 04/05/2015 ha inviato le integrazioni richieste, unitamente alla Delibera di approvazione n. 515 del 28/04/2015;
- che il progetto preliminare è stato validato dal Responsabile del Procedimento in data 26/01/2015;
- che dalla validazione si evince chiaramente che le soluzioni adottate sono ritenute idonee agli scopi prefissi;
- che la Sottosezione, nella seduta odierna, esaminate le integrazioni, ha espresso parere favorevole all'approvazione del progetto preliminare in argomento;
- che in riferimento al Quadro Economico dell'intervento l'importo B7_3 deve rispettare quanto stabilito dall'Art. 93 - commi 7-bis e 7-ter - del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163;
- che restano altresì necessarie le determinazioni espresse dagli Organismi ed Enti pubblici ovvero da altri organismi regionali, ognuno per le proprie competenze.

Ciò premesso e considerato:

in seconda sessione, all'unanimità, **esprime parere favorevole** all'approvazione del progetto preliminare, nell'importo complessivo di € 4.788.758,11, a condizioni che prima dell'appalto:

- In riferimento al Quadro Economico dell'intervento l'importo B7_3 rispetti quanto stabilito dall'Art. 93 - commi 7-bis e 7-ter - del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163.
- Siano acquisite preventivamente le dovute determinazioni espresse dagli Organismi ed Enti pubblici ovvero da altri organismi regionali, ognuno per le proprie competenze.
- La Stazione Appaltante provveda ad imputare le spese istruttorie di questo Comitato, nella misura di € 6.700,00 pari allo 0,002 dell'importo lordo dei lavori (€ 3.350.000,00 (lavori + sicurezza) x 0,002) sulle previsioni del quadro economico, alla voce "attività di consulenza o di supporto" con successiva perizia di assestamento, così come previsto dall'art. 8 della L.R. 02/12/2011 n. 40.

Il rispetto delle suddette prescrizioni è demandato al Responsabile del Procedimento.

NUMERO PARERE 5 - 2015:

L. 183/1989 - D.P.R. 27/07/1999 – Amministrazione Provinciale di Teramo – Progetto strategico per la sistemazione e riqualificazione idraulico-ambientale del Fiume Vomano – Perizia di Variante e suppletiva n. 1.

ISTRUTTORIA

La Sottosezione esamina la nota n. RA/127855 del 13/05/2015 del Servizio Sicurezza Idraulica e Opere Idrauliche, con la quale è stata trasmessa la perizia di variante riguardante il progetto in argomento. Partecipano alla seduta il Servizio Sicurezza Idraulica e Opere Idrauliche: funzionario Ing. Stefania Cofini, il Responsabile del Procedimento della Provincia di Teramo: Arch. Danilo Crescia e la Direzione Lavori: funzionario della Provincia di Teramo Ing. Mario Sacchini. Vengono espone dagli intervenuti le motivazioni che hanno indotto la redazione della perizia di variante in argomento. Segue dibattito tra i componenti.

RELAZIONE DELLA SOTTOSEZIONE

- sul progetto esecutivo dell'intervento, originariamente trasmesso dal Servizio Sicurezza Idraulica e Opere Idrauliche con nota n. RA/197436 del 05/09/2012, è stato espresso il citato Parere n. 6 del 18/09/2012;
- nella seduta odierna della Sottosezione, cui hanno partecipato il Servizio Sicurezza Idraulica e Opere Idrauliche, il Responsabile del Procedimento e la Direzione Lavori, sono state espone le motivazioni che hanno indotto la redazione della perizia di variante in argomento;
- da quanto sopra esposto, così come dalla Relazione Tecnica presentata, si evince che la perizia di variante è stata predisposta per cause impreviste e imprevedibili, configurando la fattispecie indicata dall'Art. 132 - comma 1 - del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163;
- la perizia di variante è stata redatta in conformità di quanto stabilito dal D.Lgs. 12/04/2006 n. 163 e dal D.P.R. 05/10/2010 n. 207;

- non è stato fornito a questo Comitato alcun Provvedimento di approvazione della perizia di variante in argomento da parte dell'Ente Appaltante;
- restano altresì necessarie le determinazioni espresse dagli Organismi ed Enti pubblici ovvero da altri organismi regionali, ognuno per le proprie competenze.

IL COMITATO

RICHIAMATO il proprio Parere n. 6 del 18/09/2012 riferito al Progetto Esecutivo dell'intervento specificato in argomento;

RICHIAMATA altresì la nota n. RA/214966 del 08/08/2014, con al quale è stato reso il pronunciamento della Sottosezione nell'adunanza del 31/07/2014 riguardo interventi afferenti l'argomento;

VISTA la nota n. RA/127855 del 13/05/2015, con la quale il Servizio Sicurezza Idraulica e Opere Idrauliche ha trasmesso, per esame e parere, la perizia di variante dei lavori di che trattasi;

VISTA la relazione della Sottosezione;

VISTA la perizia di variante stessa;

UDITI i Relatori.

PREMESSO: La perizia di variante di che trattasi prevede, in sintesi, la realizzazione di interventi prioritari per la sistemazione e riqualificazione idraulico-ambientale del Fiume Vomano.

L'importo complessivo della perizia di variante ammonta ad € 8.230.190,14, così ripartito:

QUADRO ECONOMICO	
A) Lavori	
A.1) Importo Lavori Lordi SP 23	5350000.59
A.2) Importo Lavori Lordi Foce	1575725.00
A.3) Totale Importo Lavori Lordi	6925725.59
A.4) Oneri relativi alla sicurezza	145440.23
A.5) Importo lavori soggetto a ribasso d'asta (A.1-A.2)	6780285.36
A.6) A detrarre il ribasso	26.880%
A.7) TOTALE IMPORTO NETTO DEI LAVORI (A.3-A.6)	5103184.89
A.8) Importo Lavori con IVA al 20%	1353321.00
A.9) Importo lavori con IVA al 21%	628575.00
A.10) Importo lavori con IVA al 22%	3121288.89
B) Somme a Disposizione	
B.1) IVA su lavori (20% di A.8)	270664.20
B.2) IVA su lavori (21% di A.9)	132000.75
B.3) IVA su lavori (22% di A.10)	686683.56
B.4) Imprevisti e lavori in economia	19198.44
B.5) Lavori di SU briglia canale provvisoriale (IVA compresa)	133831.56
B.6) Incentivi (art. 92 D.Lgs 163/2006)	103885.88
B.7) Spese Tecniche, verifica, collaudo TOTALI	400000.00
B.8) Spese Tecniche (liquidate con IVA 20%)	125255.56
B.9) Spese Tecniche (liquidate con IVA 21%)	143917.30
B.10) Spese Tecniche, da liquidare con IVA 22%	130827.14
B.11) C.N.P.A.I.A. (4% di B.7)	5010.22
B.12) C.N.P.A.I.A. (4% di B.8)	5756.69
B.13) C.N.P.A.I.A. (4% di B.9)	5233.09
B.14) IVA spese Tecniche (20% di B.7 + B.9)	26053.16
B.15) IVA spese Tecniche (21% di B.8 + B.10)	27355.81
B.16) IVA spese Tecniche (22% di B.9 + B.11)	29933.25
B.17) Spese per Accertamenti di Laboratorio e Verifiche tecniche, Collaudi	22924.84
B.18) Danni di forza maggiore Alluvione 2011 (IVA Compresa)	80458.80
B.19) Somme precedente contratto (Spese gara, commissione, Lavori di Somma Urgenza e Perizie, spese tecniche, incentivi, ecc.)	1178015.00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	2995004.50
IMPORTO OPERA FINANZIATO CON FONDI REGIONALI	7746853.49
Importo finanziamento fondi Provincia a copertura dei danni di forza maggiore (Delibera di Consiglio Provinciale n° 54 del 27.11.2012)	109000.00
Importo finanziamento fondi Alluvione 2011 - Quadro B quater (Determina Dirigenziale n° 54 del 27.11.2012)	374336.65
IMPORTO TOTALE INTERVENTO	8230190.14

CONSIDERATO:

- che sul progetto esecutivo dell'intervento, originariamente trasmesso dal Servizio Sicurezza Idraulica e Opere Idrauliche con nota n. RA/197436 del 05/09/2012, è stato espresso il citato Parere n. 6 del 18/09/2012;
- che nella seduta odierna della Sottosezione, cui hanno partecipato il Servizio Sicurezza Idraulica e Opere Idrauliche, il Responsabile del Procedimento e la Direzione Lavori, sono state esposte le motivazioni che hanno indotto la redazione della perizia di variante in argomento;
- che da quanto sopra esposto, così come dalla Relazione Tecnica presentata, si evince che la perizia di variante è stata predisposta per cause impreviste e imprevedibili, configurando la fattispecie indicata dall'Art. 132 - comma 1 - del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163;
- che la perizia di variante è stata redatta in conformità di quanto stabilito dal D.Lgs. 12/04/2006 n. 163 e dal D.P.R. 05/10/2010 n. 207;
- che la Sottosezione, nella seduta odierna, esaminati gli atti, ha espresso parere favorevole all'approvazione della perizia di variante in argomento;
- che non è stato fornito a questo Comitato alcun Provvedimento di approvazione della perizia di variante in argomento da parte dell'Ente Appaltante;
- che restano altresì necessarie le determinazioni espresse dagli Organismi ed Enti pubblici ovvero da altri organismi regionali, ognuno per le proprie competenze.

Ciò premesso e considerato:

in seconda sessione, all'unanimità, **esprime parere favorevole** all'approvazione della perizia di variante, nell'importo complessivo di € 8.230.190,14, a condizioni che:

- Venga prodotto specifico Provvedimento di approvazione della perizia di variante in argomento da parte dell'Ente Appaltante;
- Siano acquisite preventivamente le dovute determinazioni espresse dagli Organismi ed Enti pubblici ovvero da altri organismi regionali, ognuno per le proprie competenze.

Il rispetto delle suddette prescrizioni è demandato al Responsabile del Procedimento.

Il presente Parere viene emesso ai sensi dell'Art. 3 - co. 3 - lett. c) - della L.R. 02/12/2011, n. 40. Le spese istruttorie di cui all'Art. 8 della predetta Legge Regionale si considerano acquisite dagli adempimenti del precedente Parere n. 6 del 18/09/2012.

NUMERO PARERE 6 - 2015:

Ruzzo Reti spa - Programma Fondo Sviluppo e Coesione (ex FAS 2007/2013) DGR Abruzzo n. 878/2012. Progetto Definitivo-Esecutivo: Realizzazione di collettore fognante per convogliamento delle acque nere da Civitella all'impianto di depurazione di S. Egidio alla Vibrata (TE) - CUP I73J12000170007.

ISTRUTTORIA

La Sottosezione esamina la nota n. 12259 del 20/05/2015, con la quale la Ruzzo Reti spa ha trasmesso il progetto in argomento. Segue dibattito tra i componenti.

RELAZIONE DELLA SOTTOSEZIONE

Per poter esprimere il parere di competenza:

1. L'Elenco Prezzi ed il Computo Metrico Estimativo devono essere redatti utilizzando il Prezzario Regionale attualmente in vigore. Per eventuali voci mancanti il relativo prezzo deve essere determinato mediante analisi, come previsto Art. 32 - co. 2 - D.P.R. 05/10/2010 n. 207.
2. Il Piano di Sicurezza e di Coordinamento deve essere redatto secondo quanto previsto dall'Art. 100 e dall'Allegato XV del D.Lgs. 09/04/2008 n. 81 con particolare riferimento alla stima dei costi della sicurezza.
3. In riferimento al Quadro Economico dell'intervento l'importo B.7 Incentivi progettazione deve rispettare quanto stabilito dall'Art. 93 - commi 7-bis e 7-ter - del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163. La somma degli importi riferiti ai punti: B.6 e B.7, come indicato dall'Art. 16 - comma 1 - del D.P.R. 05/10/2010 n. 207, venga ricondotta all'aliquota riconosciuta dalla L.R. 08/01/1993, n. 3 - Art. 2 - agg. con D.G.R. n. 101 del 21/02/2003, pari al 12% per importo lordo lavori superiori ad € 774.685,35.

Venga predisposta specifica nota di richiesta integrazioni.

Il funzionario verbalizzante
Dott. Walter Bussolotti



