

DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE - TRASPORTI - DPE  
SERVIZIO GENIO CIVILE PESCARA - DPE015  
UFFICIO ESPROPRI, CE.RE.MO.CO., C.R.T.A. - L'AQUILA - DPE015003

C.R.T.A.  
COMITATO REGIONALE TECNICO AMMINISTRATIVO  
SEZIONE LAVORI PUBBLICI  
- L.R. 02/12/2011 n° 40 -

## VERBALE SEDUTA DEL 28/07/2022

In data 28/07/2022 il C.R.T.A. - Sezione LL.PP. si è riunito in modalità video-conferenza tramite sistema Skype all'indirizzo: <https://join.skype.com/zzQRxSANke5b>.

**Presenti:** Dott. Ing. Totaro  
Dott. Arch. Borrone  
Dott. Arch. Di Federico  
Dott. Avv. Mastrangelo  
Dott. Ing. Berardicurti  
Dott. Ing. Misantoni (Dirigente GC TE)

**Presiede:** Dott. Ing. Vittorio Di Biase – Dirigente del Servizio Genio Civile Pescara.

**Totale: n. 7**

Alle ore 11:50 la Segreteria C.R.T.A. inizia le procedure di collegamento in video-conferenza tramite il sistema Skype all'indirizzo: <https://join.skype.com/zzQRxSANke5b>. Alle ore 12:30 viene acquisita la presenza dei sopra elencati componenti a seguito di convocazione inviata dalla Segreteria C.R.T.A. con e-mail del 27/07/2022.

La Segreteria C.R.T.A. ricorda agli intervenuti le modalità di accesso e consultazione degli atti pubblicati sul Portale del CE.RE.MO.CO./C.R.T.A. all'indirizzo: <http://doc.regione.abruzzo.it/ceremoco>.

Seguono i punti all'OdG.

### NUMERO PARERE 5-2022

Giunta Regionale Servizio Genio Civile Pescara. Nuovo Prontuario: "Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo" – Aggiornamento infra-annuale 2022 (D.L. 50/2022, conv. con modificazioni dalla L. 91/2022).

### ISTRUTTORIA

La Sottosezione esamina la proposta del Prontuario: "Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo" – Aggiornamento infra-annuale 2022 (D.L. 50/2022, conv. con modificazioni dalla L. 91/2022) – completo di tutti i capitoli così distinti: 1) P. OPERE PROVVISORIALI, 2) S. SICUREZZA, 3) L. SONDAGGI, INDAGINI GEOFISICHE, ANALISI E PROVE, 4) E. EDILIZIA - OPERE CIVILI, 5) R. RECUPERO E CONSOLIDAMENTO STATICO, 6) U. INFRASTRUTTURE - OPERE DI URBANIZZAZIONE, 7) IM. IMPIANTI TECNOLOGICI, 8) EL. IMPIANTI ELETTRICI, unitamente all'Indice, alle Avvertenze Generali con Norme di Misurazione e Note di Contabilizzazione, alla Manodopera ed ai Noli.

Richiama, inoltre, i precedenti Pareri:

- n. 3 del 05/05/2022, recante: Nuovo Prontuario: "Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo" – Aggiornamento 2022;
- n. 4 del 26/05/2022, recante: Nuovo Prontuario: "Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo" – Aggiornamento 2022. Approvazione metodologia operativa.

Esamina, altresì, il Verbale in data 28/07/2022 del Tavolo Tecnico del CE.RE.MO.CO. (Centro Regionale di Monitoraggio e Controllo, istituito con L.R. 27/03/1998 n. 21) riferito all'argomento.

Partecipano alla seduta i componenti dell'Ufficio Regionale competente in materia.  
Segue dibattito tra i componenti.

#### RELAZIONE DELLA SOTTOSEZIONE

- a seguito della proposta indicata e come previsto dalla normativa richiamata in materia si è reso necessario un aggiornamento infra-annuale del Prontuario per l'anno 2022;
- l'Ufficio competente ha illustrato gli aggiornamenti apportati al listino infra-annuale 2022 esaminati ed approvati dall'Osservatorio permanente dei prezzi elementari (L.R. 21/2021) e comunicati in data odierna al Tavolo Tecnico del CE.RE.MO.CO. (L.R. 21/1998);
- il Tavolo Tecnico del CE.RE.MO.CO. (L.R. 21/1998), giusto Verbale in data 28/07/2022, ha sollevato richieste inerenti l'argomento trattato, con specifico riferimento a: utilizzo periodo di applicazione dati ISTAT Dic. 2021-Mag. 2022, incremento spese generali dal 15% al 17%, incremento costi della mano d'opera in linea con i contratti di categoria vigenti;
- in merito alle richieste CE.RE.MO.CO. (L.R. 21/1998) del 28/07/2022, si rileva quanto segue:
  - utilizzo periodo di applicazione dati ISTAT Dic. 2021-Mag. 2022: secondo l'art. 29, D.L. 50/2022, conv. con modificazioni dalla L. 91/2022, che richiama l'applicazione dei dati ISTAT senza tuttavia fornire specifici riferimenti temporali, l'intervallo considerato dall'Osservatorio permanente dei prezzi elementari (L.R. 21/2021) può essere esteso al periodo Gen. 2021-Mag. 2022 come proposto nella richiamata seduta del CE.RE.MO.CO.;
  - incremento spese generali dal 15% al 17%: secondo l'art. 32, co. 2, lett. b, D.P.R. 207/2010 attualmente in vigore, l'aliquota indicata risulta variabile dal 13% al 17% a seconda dell'importanza, della natura, della durata e di particolari esigenze dei singoli lavori. Il Prezzario Abruzzo 2022, riferito ad opere eseguite in normali condizioni di lavoro e non al singolo intervento progettato, prevede un'aliquota sul prezzo per spese generali al 15%, calcolata quale media aritmetica dei valori estremi applicabili. Medesima aliquota al 15% viene applicata per spese generali sui prezzi della proposta di aggiornamento infra-annuale 2022 in argomento. Pertanto si ritiene di suggerire alla Giunta Regionale un adeguamento delle Avvertenze Generali che contempli la possibilità di variare l'aliquota delle suddette spese generali in relazione ai casi specifici e motivati richiamati nella normativa vigente. In particolare si suggerisce di integrare il disposto con la seguente specificazione: *"Per le spese generali sarà possibile un incremento, fino ad un massimo del 17% in osservanza della normativa vigente, applicabile alle spese generali medesime delle lavorazioni che prevedono l'utilizzo di materiali che hanno subito anomali incrementi di costo"*;
  - incremento costi della mano d'opera in linea con i contratti di categoria vigenti: secondo l'art. 23, co. 16, D.Lgs. 50/2016, per i contratti relativi a lavori, servizi e forniture, spetta al Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali determinare il costo del lavoro, con ultimo provvedimento emanato in merito: Decreto Direttoriale 26/2020, le cui risultanze sono state applicate al Prezzario Abruzzo 2022 approvato con D.G.R. 344/2022 e poste a base della proposta di aggiornamento infra-annuale 2022 in argomento non disponendo di ulteriore provvedimento in aggiornamento;
- risulta necessario approvare e pubblicare per intero il Prontuario: *"Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo" – Aggiornamento infra-annuale 2022 (D.L. 50/2022, conv. con modificazioni dalla L. 91/2022)*;

#### CONSIDERATO:

- i precedenti Pareri n. 3 del 05/05/2022 e n. 4 del 26/05/2022, gli intervenuti aggiornamenti normativi in materia (D.L. 50/2022, conv. con modif. dalla L. 91/2022 e D.L. 4/2022, conv. con modif. dalla L. 25/2022), quanto emerso dalla riunione CE.RE.MO.CO. del 28/07/2022 con specifici riscontri da parte di questa Sottosezione, si ritiene di suggerire alla Giunta Regionale di approvare l'aggiornamento infra-annuale 2022 del Prezzario Abruzzo ai sensi della normativa richiamata in materia, specificando quanto segue:
  - utilizzo periodo di applicazione dati ISTAT Dic. 2021-Mag. 2022: secondo l'art. 26, D.L. 50/2022, conv. con modificazioni dalla L. 91/2022, che richiama l'applicazione dei dati ISTAT senza tuttavia fornire specifici riferimenti temporali, l'intervallo considerato dall'Osservatorio permanente dei prezzi elementari (L.R. 21/2021) può essere esteso al periodo Gen. 2021-Mag. 2022 come proposto nella richiamata seduta del CE.RE.MO.CO.;
  - incremento spese generali dal 15% al 17%: secondo l'art. 32, co. 2, lett. b, D.P.R. 207/2010 attualmente in vigore, l'aliquota indicata risulta variabile dal 13% al 17% a seconda dell'importanza, della natura, della durata e di particolari esigenze dei singoli lavori. Il Prezzario Abruzzo 2022, riferito ad opere eseguite in normali condizioni di lavoro e non al singolo intervento progettato,

prevede un'aliquota sul prezzo per spese generali al 15%, calcolata quale media aritmetica dei valori estremi applicabili. Medesima aliquota al 15% viene applicata per spese generali sui prezzi della proposta di aggiornamento infra-annuale 2022 in argomento. Pertanto si ritiene di suggerire alla Giunta Regionale un adeguamento delle Avvertenze Generali che contempli la possibilità di variare l'aliquota delle suddette spese generali in relazione ai casi specifici e motivati richiamati nella normativa vigente. In particolare si suggerisce di integrare il disposto con la seguente specificazione: *“Per le spese generali sarà possibile un incremento, fino ad un massimo del 17% in osservanza della normativa vigente, applicabile alle spese generali medesime delle lavorazioni che prevedono l'utilizzo di materiali che hanno subito anomali incrementi di costo”*;

- incremento costi della mano d'opera in linea con i contratti di categoria vigenti: secondo l'art. 23, co. 16, D.Lgs. 50/2016, per i contratti relativi a lavori, servizi e forniture, spetta al Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali determinare il costo del lavoro, con ultimo provvedimento emanato in merito: Decreto Direttoriale 26/2020, le cui risultanze sono state applicate al Prezzario Abruzzo 2022 approvato con D.G.R. 344/2022 e poste a base della proposta di aggiornamento infra-annuale 2022 in argomento non disponendo di ulteriore provvedimento in aggiornamento.

Parere favorevole, con prescrizioni, all'approvazione della proposta del Prontuario: *“Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo” – Aggiornamento infra-annuale 2022 (D.L. 50/2022, conv. con modificazioni dalla L. 91/2022).*

## IL COMITATO

Riunito in modalità video-conferenza tramite sistema Skype all'indirizzo:

<https://join.skype.com/zzQRxSANke5b>

VISTO il D.Lgs. 09/04/2008 n. 81 – *Testo Unico sulla salute e sicurezza sul lavoro* e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. 05/10/2010 n. 207 – *Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163* nelle parti attualmente in vigore;

VISTO il D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 – *Nuovo Codice dei contratti pubblici* e s.m.i.;

VISTO il D.M. 17/01/2018 Ministero Infrastrutture e Trasporti – *Aggiornamento delle «Norme tecniche per le costruzioni»* NTC 2018 (G.U. 20/02/2018 n. 42) per quanto di competenza, con relativa Circolare C.S.LL.PP. n. 7/2019;

VISTO il D.M. 07/03/2018 n. 49 – *Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione*;

VISTA la L. 14/06/2019 n. 55 – *Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, recante disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*;

VISTO il Decreto Direttoriale 22/05/2020 n. 26, a cura del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, *Direzione Generale dei rapporti di lavoro e delle relazioni industriali* – determinazione del costo medio orario comprensivo di tabelle del lavoro a livello provinciale per il personale, operai e impiegati, dipendente da imprese del settore dell'edilizia e attività affini;

VISTA la L.R. 27/03/1998 n. 21 – *Attività di monitoraggio, controllo, semplificazione e trasparenza nel settore delle OO.PP. con istituzione del CE.RE.MO.CO. e norme sulla partecipazione alle gare d'appalto della Regione Abruzzo* e s.m.i.;

VISTA la L.R. 02/12/2011 n. 40 – *Norme per l'organizzazione e il funzionamento del Comitato Regionale Tecnico Amministrativo - Sezione Lavori Pubblici*;

VISTA la L.R. 06/04/2020 n. 9 – *Misure straordinarie ed urgenti per l'economia e l'occupazione connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19* (pubblicata sul B.U.R.A.T. Speciale n. 44 del 07/04/2020 ed entrata in vigore il 08/04/2020);

VISTA la D.G.R. 07/05/2020 n. 248 – *Nuovo Prontuario: “Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo”. Approvazione prospetto: Appendice COVID-19 al Prezzario Abruzzo 2020 secondo l'Art. 5, co. 6, della L.R. 06/04/2020 n. 9*;

VISTO il D.L. 19/05/2020 n. 34 – *Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19* (G.U. Serie Generale 19/05/2020 n. 128 - Suppl. Ordinario n. 21). D.L. convertito con modificazioni dalla L. 17/07/2020 n. 77 (in S.O. n. 25, relativo alla G.U. 18/07/2020 n. 180);

VISTO il D.L. 16/07/2020 n. 76 – *Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale* (GU Serie Generale 16/07/2020 n. 178, Suppl. Ordinario n. 24). D.L. convertito con modificazioni dalla L. 11/09/2020 n. 120 (in S.O. n. 33, relativo alla G.U. 14/09/2020 n. 228);

VISTO il D.M. 06/08/2020 – *Requisiti tecnici per l'accesso alle detrazioni fiscali per la riqualificazione*

*energetica degli edifici - cd. Ecobonus* (G.U. Serie Generale 05/10/2020 n. 246);  
VISTO il D.M. 25/06/2021 n. 143, a cura del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali – *Verifica congruità incidenza della manodopera interventi nel settore edile, lavori pubblici e privati*;  
VISTO il D.M. 02/08/2021 n. 312, a cura del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili – *Modifiche al D.M. Ministero Infrastrutture e Trasporti 01/12/2017 n. 560, inerente l’obbligo di adozione del B.I.M. per le opere pubbliche* (Art. 23, co. 13, D.Lgs. 50/2016);  
VISTA la L.R. 03/11/2021 n. 21 – *Disposizioni per fronteggiare l’aumento dei prezzi dei materiali nei contratti pubblici regionali* (pubblicata sul B.U.R.A.T. Speciale 10/11/2021 n. 181);  
VISTO il D.M. 11/11/2021 n. 13, a cura del *Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, Dipartimento per le Opere Pubbliche, le Politiche Abitative ed Urbane le Infrastrutture Idriche e le Risorse Umane e Strumentali, Direzione Generale per la regolazione dei contratti pubblici e la vigilanza sulle grandi opere*, recante: *Rilevazione delle variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all’8 per cento, verificatesi nel primo semestre dell’anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi* (G.U. Serie Generale 23/11/2021 n. 279);  
VISTO il D.L. 11/11/2021 n. 157 – *Misure urgenti per il contrasto alle frodi nel settore delle agevolazioni fiscali ed economiche* (G.U. Serie Generale 11/11/2021 n. 269);  
VISTA la L. 30/12/2021 n. 234 – *Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024* (G.U. Serie Generale 31/12/2021 n. 310 - Suppl. Ordinario n. 49);  
VISTO il D.L. 27/01/2022 n. 4 – *Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all’emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico*. D.L. convertito con modificazioni dalla L. 28/03/2022 n. 25 (G.U. Serie Generale 28/03/2022 n. 73 - Suppl. Ordinario n.13/L);  
VISTO il D.M. n. 75 del 14/02/2022, emanato dal Ministero della Transizione Ecologica (MiTE), inerente i costi massimi specifici agevolabili per asseverazione congruità spese ex art. 119, co. 13, lett. a) ed art. 121, co. 1-ter, lett. b), D.L. 34/2020;  
VISTO il D.M. 04/04/2022, emanato dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili (MIMS), recante: *Rilevazione delle variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all’8 per cento, verificatesi nel secondo semestre dell’anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi* (G.U. Serie Generale 12/05/2022 n. 110);  
VISTO il D.L. n. 50 del 17/05/2022 – *Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina - cd. Decreto Aiuti* (G.U. Serie Generale 17/05/2022 n. 114). D.L. convertito con modificazioni dalla L. 15/07/2022 n. 91 (G.U. 15/07/2022 n. 164);  
VISTA la D.G.R. n. 385 del 27/05/2013 di approvazione del Nuovo Prontuario: “*Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo*”;  
VISTE altresì le D.G.R.: n. 551 del 29/07/2013, n. 469 del 08/07/2014, n. 647 del 07/10/2014, n. 715 del 11/11/2016, n. 82 del 12/02/2018, n. 56 del 01/02/2019, n. 824 del 23/12/2019, n. 248 del 07/05/2020 (pubblicata sul B.U.R.A.T. Ordinario n. 19 del 13/05/2020, di approvazione del prospetto: *Appendice COVID-19 al Prezzario Abruzzo 2020* secondo l’Art. 5, co. 6, L.R. 06/04/2020 n. 9) e n. 40 del 03/02/2021 – *Nuovo Prontuario: “Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo” Aggiornamento 2021*, quest’ultima pubblicata sul B.U.R.A.T. Speciale n. 39 del 03/03/2021, inerenti l’entrata in vigore del nuovo strumento con relativi aggiornamenti annuali previsti dall’Art. 23, co. 7, 16, D.Lgs. 50/2016 ed adempimenti emergenziali di competenza in materia (*Appendice COVID-19 al Prezzario Abruzzo 2020*);  
VISTA la D.G.R. 10/02/2022 n. 55 – *Nuovo Prontuario: “Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo”*. (Art.23, co. 7, 16, D.Lgs. 50/2016). *Approvazione Avvertenze Generali e prezzi COVID-19, codice S.06.10, anno 2022* (pubblicata sul B.U.R.A.T. Speciale n. 33 del 30/03/2022);  
VISTA la D.G.R. 27/06/2022 n. 344 – *Nuovo Prontuario: “Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo”*. *Aggiornamento 2022* (Art. 23, co. 7, 16, D.Lgs. 50/2016; Art. 26, co. 2, D.L. 50/2022). (pubblicata sul B.U.R.A.T. Speciale n. 91 del 06/07/2022);  
CONSIDERATO che, il D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 *Nuovo Codice dei contratti pubblici* e s.m.i. prevede:

- Art. 23, co. 7: “[...] il progetto definitivo contiene, altresì, tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni e approvazioni, nonché la quantificazione definitiva del limite di spesa per la realizzazione e del relativo cronoprogramma, attraverso l'utilizzo, ove esistenti, dei prezzari predisposti dalle regioni e dalle province autonome territorialmente competenti, di concerto con le articolazioni territoriali del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, secondo quanto previsto al comma 16”;
- Art. 23, co. 16: “Per i contratti relativi a lavori, servizi e forniture, il costo del lavoro è determinato annualmente, in apposite tabelle, dal Ministero del lavoro e delle politiche sociali sulla base dei valori economici definiti dalla contrattazione collettiva nazionale tra le organizzazioni sindacali e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più



rappresentativi, delle norme in materia previdenziale ed assistenziale, dei diversi settori merceologici e delle differenti aree territoriali. In mancanza di contratto collettivo applicabile, il costo del lavoro è determinato in relazione al contratto collettivo del settore merceologico più vicino a quello preso in considerazione. Per i contratti relativi a lavori il costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni è determinato sulla base dei prezzi regionali aggiornati annualmente. Tali prezzi cessano di avere validità il 31 dicembre di ogni anno e possono essere transitoriamente utilizzati fino al 30 giugno dell'anno successivo, per i progetti a base di gara la cui approvazione sia intervenuta entro tale data. In caso di inadempienza da parte delle Regioni, i prezzi sono aggiornati, entro i successivi trenta giorni, dalle competenti articolazioni territoriali del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti sentite le Regioni interessate”;

CONSIDERATO inoltre che, il D.L. 50/2022, convertito con modificazioni dalla L. 91/2022, prevede:

- Art. 26, co. 2: “Per le finalità di cui al comma 1, in deroga alle previsioni di cui all'articolo 23, comma 16, terzo periodo, del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016, e limitatamente all'anno 2022, le regioni, entro il 31 luglio 2022, procedono ad un aggiornamento infrannuale dei prezzi in uso alla data di entrata in vigore del presente decreto, in attuazione delle linee guida di cui all'articolo 29, comma 12, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25. In caso di inadempienza da parte delle regioni, i prezzi sono aggiornati, entro i successivi quindici giorni, dalle competenti articolazioni territoriali del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili, sentite le regioni interessate. Fermo quanto previsto dal citato articolo 29 del decreto-legge n. 4 del 2022, in relazione alle procedure di affidamento delle opere pubbliche avviate successivamente alla data di entrata in vigore del presente decreto e sino al 31 dicembre 2022, ai fini della determinazione del costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni, ai sensi dell'articolo 23, comma 16, del decreto legislativo n. 50 del 2016, si applicano i prezzi aggiornati ai sensi del presente comma ovvero, nelle more dell'aggiornamento, quelli previsti dal comma 3. I prezzi aggiornati entro il 31 luglio 2022 cessano di avere validità entro il 31 dicembre 2022 e possono essere transitoriamente utilizzati fino al 31 marzo 2023 per i progetti a base di gara la cui approvazione sia intervenuta entro tale data.”;

CONSIDERATO altresì che, il D.L. 4/2022, convertito con modificazioni dalla L. 25/2022, prevede:

- Art. 29, co. 12: “Al fine di assicurare l'omogeneità della formazione e dell'aggiornamento dei prezzi di cui all'articolo 23, comma 7, del decreto legislativo n. 50 del 2016, con decreto del Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibili, adottato, entro il 30 aprile 2022, previo parere del Consiglio superiore dei lavori pubblici e dell'Istituto nazionale di statistica, nonché previa intesa in sede di Conferenza permanente per i rapporti tra lo Stato, le regioni e le province autonome di Trento e di Bolzano ai sensi dell'articolo 3 del decreto legislativo 28 agosto 1997, n. 281, sono approvate apposite linee guida per la determinazione di detti prezzi.”

VISTE le ultime tabelle disponibili di cui al Decreto Direttoriale 22/05/2020 n. 26 a cura del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, Direzione Generale dei rapporti di lavoro e delle relazioni industriali, in adempimento del citato Art. 23, co. 16 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e s.m.i.;

VISTE le variazioni percentuali medie annue dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi, riferite al 1° semestre 2021, acquisite dal D.M. 11/11/2021 n. 13, a cura del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili (G.U. Serie Generale 23/11/2021 n. 279);

VISTE le variazioni percentuali medie annue dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi, riferite al 2° semestre 2021, acquisite dal D.M. 04/04/2022, a cura del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili (G.U. Serie Generale 12/05/2022 n. 110);

RICHIAMATI i precedenti Pareri:

- n. 3 del 05/05/2022, recante: Nuovo Prontuario: “Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo” – Aggiornamento 2022;
- n. 4 del 26/05/2022, recante: Nuovo Prontuario: “Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo” – Aggiornamento 2022. Approvazione metodologia operativa;

VISTO il Verbale in data 28/07/2022 del Tavolo Tecnico del CE.RE.MO.CO. (Centro Regionale di Monitoraggio e Controllo, istituito con L.R. 27/03/1998 n. 21) riferito all'argomento;

VISTA la proposta del Prontuario: “Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo” – Aggiornamento infra-annuale 2022 (D.L. 50/2022, conv. con modificazioni dalla L. 91/2022) – completo di tutti i capitoli così distinti: 1) P. OPERE PROVVISORIALI, 2) S. SICUREZZA, 3) L. SONDAGGI, INDAGINI GEOFISICHE, ANALISI E PROVE, 4) E. EDILIZIA - OPERE CIVILI, 5) R. RECUPERO E CONSOLIDAMENTO STATICO, 6) U. INFRASTRUTTURE - OPERE DI URBANIZZAZIONE, 7) IM. IMPIANTI TECNOLOGICI, 8) EL. IMPIANTI ELETTRICI, unitamente all'Indice, alle Avvertenze Generali con Norme di Misurazione e Note di Contabilizzazione, alla Manodopera ed ai Noli;

VISTA la relazione della Sottosezione;

UDITO i Relatori.

PREMESSO:

- che a seguito della proposta indicata e come previsto dalla normativa richiamata in materia si è reso necessario un aggiornamento infra-annuale del Prontuario per l'anno 2022;
- che l'Ufficio competente ha illustrato gli aggiornamenti apportati al listino infra-annuale 2022 esaminati ed approvati dall'Osservatorio permanente dei prezzi elementari (L.R. 21/2021) e comunicati in data odierna al Tavolo Tecnico del CE.RE.MO.CO. (L.R. 21/1998);

- che il Tavolo Tecnico del CE.RE.MO.CO. (L.R. 21/1998), giusto Verbale in data 28/07/2022, ha sollevato richieste inerenti l'argomento trattato, con specifico riferimento a: utilizzo periodo di applicazione dati ISTAT Dic. 2021-Mag. 2022, incremento spese generali dal 15% al 17%, incremento costi della mano d'opera in linea con i contratti di categoria vigenti;
- che la Sottosezione, esprimendosi in merito alle richieste CE.RE.MO.CO. (L.R. 21/1998) del 28/07/2022, ha rilevato quanto segue:
  - utilizzo periodo di applicazione dati ISTAT Dic. 2021-Mag. 2022: secondo l'art. 29, D.L. 50/2022, conv. con modificazioni dalla L. 91/2022, che richiama l'applicazione dei dati ISTAT senza tuttavia fornire specifici riferimenti temporali, l'intervallo considerato dall'Osservatorio permanente dei prezzi elementari (L.R. 21/2021) può essere esteso al periodo Gen. 2021-Mag. 2022 come proposto nella richiamata seduta del CE.RE.MO.CO.;
  - incremento spese generali dal 15% al 17%: secondo l'art. 32, co. 2, lett. b, D.P.R. 207/2010 attualmente in vigore, l'aliquota indicata risulta variabile dal 13% al 17% a seconda dell'importanza, della natura, della durata e di particolari esigenze dei singoli lavori. Il Prezzario Abruzzo 2022, riferito ad opere eseguite in normali condizioni di lavoro e non al singolo intervento progettato, prevede un'aliquota sul prezzo per spese generali al 15%, calcolata quale media aritmetica dei valori estremi applicabili. Medesima aliquota al 15% viene applicata per spese generali sui prezzi della proposta di aggiornamento infra-annuale 2022 in argomento. Pertanto si ritiene di suggerire alla Giunta Regionale un adeguamento delle Avvertenze Generali che contempli la possibilità di variare l'aliquota delle suddette spese generali in relazione ai casi specifici e motivati richiamati nella normativa vigente. In particolare si suggerisce di integrare il disposto con la seguente specificazione: *"Per le spese generali sarà possibile un incremento, fino ad un massimo del 17% in osservanza della normativa vigente, applicabile alle spese generali medesime delle lavorazioni che prevedono l'utilizzo di materiali che hanno subito anomali incrementi di costo"*;
  - incremento costi della mano d'opera in linea con i contratti di categoria vigenti: secondo l'art. 23, co. 16, D.Lgs. 50/2016, per i contratti relativi a lavori, servizi e forniture, spetta al Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali determinare il costo del lavoro, con ultimo provvedimento emanato in merito: Decreto Direttoriale 26/2020, le cui risultanze sono state applicate al Prezzario Abruzzo 2022 approvato con D.G.R. 344/2022 e poste a base della proposta di aggiornamento infra-annuale 2022 in argomento non disponendo di ulteriore provvedimento in aggiornamento;
- che la Sottosezione, nella seduta odierna, esaminati gli atti, ha espresso parere favorevole, con prescrizioni, all'approvazione della proposta del Prontuario: *"Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo" – Aggiornamento infra-annuale 2022 (D.L. 50/2022, conv. con modificazioni dalla L. 91/2022)*;
- che risulta necessario approvare e pubblicare per intero il Prontuario: *"Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo" – Aggiornamento infra-annuale 2022 (D.L. 50/2022, conv. con modificazioni dalla L. 91/2022)*;

#### CONSIDERATO:

- i precedenti Pareri n. 3 del 05/05/2022 e n. 4 del 26/05/2022, gli intervenuti aggiornamenti normativi in materia (D.L. 50/2022, conv. con modif. dalla L. 91/2022 e D.L. 4/2022, conv. con modif. dalla L. 25/2022), quanto emerso dalla riunione CE.RE.MO.CO. del 28/07/2022 con specifici riscontri da parte della Sottosezione, il C.R.T.A. ritiene di suggerire alla Giunta Regionale di approvare l'aggiornamento infra-annuale 2022 del Prezzario Abruzzo ai sensi della normativa richiamata in materia, specificando quanto segue:
  - utilizzo periodo di applicazione dati ISTAT Dic. 2021-Mag. 2022: secondo l'art. 26, D.L. 50/2022, conv. con modificazioni dalla L. 91/2022, che richiama l'applicazione dei dati ISTAT senza tuttavia fornire specifici riferimenti temporali, l'intervallo considerato dall'Osservatorio permanente dei prezzi elementari (L.R. 21/2021) può essere esteso al periodo Gen. 2021-Mag. 2022 come proposto nella richiamata seduta del CE.RE.MO.CO.;
  - incremento spese generali dal 15% al 17%: secondo l'art. 32, co. 2, lett. b, D.P.R. 207/2010 attualmente in vigore, l'aliquota indicata risulta variabile dal 13% al 17% a seconda dell'importanza, della natura, della durata e di particolari esigenze dei singoli lavori. Il Prezzario Abruzzo 2022, riferito ad opere eseguite in normali condizioni di lavoro e non al singolo intervento progettato, prevede un'aliquota sul prezzo per spese generali al 15%, calcolata quale media aritmetica dei valori estremi applicabili. Medesima aliquota al 15% viene applicata per spese generali sui prezzi della proposta di aggiornamento infra-annuale 2022 in argomento. Pertanto si ritiene di suggerire alla Giunta Regionale un adeguamento delle Avvertenze Generali che contempli la possibilità di variare

l'aliquota delle suddette spese generali in relazione ai casi specifici e motivati richiamati nella normativa vigente. In particolare si suggerisce di integrare il disposto con la seguente specificazione: *“Per le spese generali sarà possibile un incremento, fino ad un massimo del 17% in osservanza della normativa vigente, applicabile alle spese generali medesime delle lavorazioni che prevedono l'utilizzo di materiali che hanno subito anomali incrementi di costo”*;

- incremento costi della mano d'opera in linea con i contratti di categoria vigenti: secondo l'art. 23, co. 16, D.Lgs. 50/2016, per i contratti relativi a lavori, servizi e forniture, spetta al Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali determinare il costo del lavoro, con ultimo provvedimento emanato in merito: Decreto Direttoriale 26/2020, le cui risultanze sono state applicate al Prezzario Abruzzo 2022 approvato con D.G.R. 344/2022 e poste a base della proposta di aggiornamento infra-annuale 2022 in argomento non disponendo di ulteriore provvedimento in aggiornamento.

Ciò premesso e considerato:

in seconda sessione, all'unanimità **esprime parere favorevole** all'approvazione proposta del Prontuario: *“Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo” – Aggiornamento infra-annuale 2022 (D.L. 50/2022, conv. con modificazioni dalla L. 91/2022) – completo di tutti i capitoli così distinti: 1) P. OPERE PROVVISORIALI, 2) S. SICUREZZA, 3) L. SONDAGGI, INDAGINI GEOFISICHE, ANALISI E PROVE, 4) E. EDILIZIA - OPERE CIVILI, 5) R. RECUPERO E CONSOLIDAMENTO STATICO, 6) U. INFRASTRUTTURE - OPERE DI URBANIZZAZIONE, 7) IM. IMPIANTI TECNOLOGICI, 8) EL. IMPIANTI ELETTRICI, unitamente all'Indice, alle Avvertenze Generali con Norme di Misurazione e Note di Contabilizzazione, alla Manodopera ed ai Noli, ritenendo di suggerire alla Giunta Regionale di approvare l'aggiornamento infra-annuale 2022 del Prezzario Abruzzo ai sensi della normativa richiamata in materia, specificando quanto segue in merito alle richieste dal Tavolo Tecnico del CE.RE.MO.CO. (L.R. 21/1998) in data 28/07/2022:*

- utilizzo periodo di applicazione dati ISTAT Dic. 2021-Mag. 2022: secondo l'art. 26, D.L. 50/2022, conv. con modificazioni dalla L. 91/2022, che richiama l'applicazione dei dati ISTAT senza tuttavia fornire specifici riferimenti temporali, l'intervallo considerato dall'Osservatorio permanente dei prezzi elementari (L.R. 21/2021) può essere esteso al periodo Gen. 2021-Mag. 2022 come proposto nella richiamata seduta del CE.RE.MO.CO.;
- incremento spese generali dal 15% al 17%: secondo l'art. 32, co. 2, lett. b, D.P.R. 207/2010 attualmente in vigore, l'aliquota indicata risulta variabile dal 13% al 17% a seconda dell'importanza, della natura, della durata e di particolari esigenze dei singoli lavori. Il Prezzario Abruzzo 2022, riferito ad opere eseguite in normali condizioni di lavoro e non al singolo intervento progettato, prevede un'aliquota sul prezzo per spese generali al 15%, calcolata quale media aritmetica dei valori estremi applicabili. Medesima aliquota al 15% viene applicata per spese generali sui prezzi della proposta di aggiornamento infra-annuale 2022 in argomento. Pertanto si ritiene di suggerire alla Giunta Regionale un adeguamento delle Avvertenze Generali che contempli la possibilità di variare l'aliquota delle suddette spese generali in relazione ai casi specifici e motivati richiamati nella normativa vigente. In particolare si suggerisce di integrare il disposto con la seguente specificazione: *“Per le spese generali sarà possibile un incremento, fino ad un massimo del 17% in osservanza della normativa vigente, applicabile alle spese generali medesime delle lavorazioni che prevedono l'utilizzo di materiali che hanno subito anomali incrementi di costo”*;
- incremento costi della mano d'opera in linea con i contratti di categoria vigenti: secondo l'art. 23, co. 16, D.Lgs. 50/2016, per i contratti relativi a lavori, servizi e forniture, spetta al Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali determinare il costo del lavoro, con ultimo provvedimento emanato in merito: Decreto Direttoriale 26/2020, le cui risultanze sono state applicate al Prezzario Abruzzo 2022 approvato con D.G.R. 344/2022 e poste a base della proposta di aggiornamento infra-annuale 2022 in argomento non disponendo di ulteriore provvedimento in aggiornamento.

Si ritiene necessario pubblicare per intero il Prontuario infra-annuale 2022 approvato.

Esauriti i punti previsti all'OdG, il Comitato si aggiorna a data da destinarsi.

La seduta si chiude alle ore 17:30.

Il funzionario verbalizzante  
Componente Segreteria C.R.T.A.  
Dott. Ing. Francesco Melone