

**ISTITUZIONE SEDI FARMACEUTICHE**  
**L. 475/68 COME MODIFICATA DA L. 362/1991 E D.L. 1/2012 E s.m.i.**

## **ZONA ANTROSANO – PULCINA - CASTELNUOVO**

### **SCHEDA DESCRITTIVA**

La zona, posta nella parte nord della città, ricomprende i territori delle frazioni Antrosano e Castelnuovo, più una parte del quartiere Barbazzano- Pulcina.

E' delimitata a sud dalle strade via Olimpiadi, via Di Vittorio, via Maestri del Lavoro, via Einaudi, via Parri, via La Malfa, via Massa D'Albe.

La zona è molto vasta e presenta una forte concentrazione di abitanti nell'area Pulcina Barbazzano, caratterizzata dalla presenza di alcune decine di edifici residenziali costituiti da 5 piani ed è oggetto di un intervento di sviluppo urbanistico di un certo rilievo, incentrato sulla nuova sede degli uffici del comune e su altri interventi edilizi misti commerciali, direzionali e residenziali.

La scelta deriva dal fatto che l'intero quartiere Pulcina, popolato da almeno 8.000 abitanti, è quasi del tutto privo di servizi di ogni tipo e quei pochi presenti, sono assolutamente insufficienti alle esigenze della popolazione.

Non sono disponibili al momento dati sulla concentrazione di popolazione anziana ma si può certamente presumere una forte presenza di abitanti in età non più giovane (il quartiere esiste da 35 anni) e pertanto, la individuazione di una sede farmaceutica è da ritenere senza dubbio opportuna..



**ISTITUZIONE SEDI FARMACEUTICHE**  
**L. 475/68 COME MODIFICATA DA L. 362/1991 E D.L. 1/2012 E s.m.i.**

## **ZONA SAN ROCCO**

### **SCHEDA DESCRITTIVA**

La zona, nel quartiere San Rocco, è individuata a ovest da via L'Aquila tratto dalla Ferrovia fino a via XX Settembre, e da via Morino fino a via M.A. Colonna, a sud da via M.A. Colonna, a Nord dalla ferrovia Roma-Pescara, a est da via dei Gerani, via delle Dalie.

La zona è semiperiferica e fisicamente separata dal resto della città da due linee ferroviarie, a nord la Roma-Pescara che la divide dal quartiere Scalzagallo; e a ovest, parallela a via Morino, una linea che collega la stazione al Nucleo Industriale.

Tale zona, cerniera tra le zone periferiche est, nord e le zone centrali, è attualmente oggetto di sviluppo edilizio derivante dalla attuazione di un Piano di Lottizzazione previsto dal PRG, che prevede la sostituzione del tessuto edilizio occupato dal vecchio stabilimento ex Panceri, con un vasto nucleo edificato prevalentemente residenziale, in parte già attuato, che porterà ad un notevole incremento di popolazione e di conseguenza porterà alla necessità di maggiori servizi essenziali.



**ISTITUZIONE SEDI FARMACEUTICHE**  
**L. 475/68 COME MODIFICATA DA L. 362/1991 E D.L. 1/2012 E s.m.i.**

**ZONA VIA SAN FRANCESCO - CESE**

**SCHEDA DESCRITTIVA**

La zona, posta nella parte sud-ovest della Città, è delimitata da via Napoli, via Cassino, via Catania, via Pereto, via Pertini. Raggruppa il quartiere San Nicola con una vasta zona residenziale che si somma a quella della frazione Cese raggiungibile, da Avezzano, proprio attraversando il quartiere.

La zona di San Nicola è una delle più vecchie aree residenziali di Avezzano, sorta intorno a quello che era il centro antico della città; è anche una di quelle con minor concentrazione di servizi per la popolazione.

Nella parte nord-ovest dell'area individuata è stato approvato un piano di recupero nuclei abusivi, che porterà ad un incremento di popolazione.

