



Acqua Minerale San Benedetto S.p.A.

Viale Kennedy 65, 30037 Scorzè (VE)

Domiciliata in Abruzzo presso:
Gran Guizza S.p.A. Località Valle Reale, S.S. 17 - 65026 POPOLI PE
Tel. 085 - 98781
Fax 085 - 9878206



COMUNE DI POPOLI
LOCALITA' VALLE REALE
S.S. n.° 17, 65026 POPOLI (PE)

POZZO SANT'ANGELO
PRESSO LO STABILIMENTO
GRAN GUIZZA S.p.A.

CONCESSIONE MINERARIA SANT'ANGELO
POZZO FONTE PRIMAVERA
DET. N. 6/D13 DEL 04.11.2008

RELAZIONE

SULLO STATO DI FATTO DEL POZZO SANT'ANGELO
UBICAZIONE E CONDIZIONI AL CONTORNO

Popoli li 20.08.2018

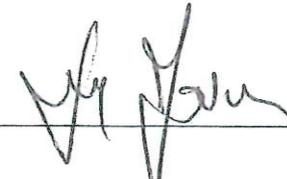
Per l'Acqua Minerale San Benedetto S.p.A.

La Direzione



ACQUA MINERALE SAN BENEDETTO SPA
Viale Kennedy n.65
30037 SCORZÈ (VE)

Direttore della Miniera



Acqua Minerale San Benedetto S.p.A. - Viale Kennedy, 65 - 30037 Scorzè (Venezia)
Tel. 041.58.59.500 - Fax 041.58.59.815

Domiciliata in Abruzzo presso: Gran Guizza S.p.A. Località Valle Reale, S.S. 17 - 65026 POPOLI (PE)
Tel. 085 - 98781 - Fax 085 - 9878206

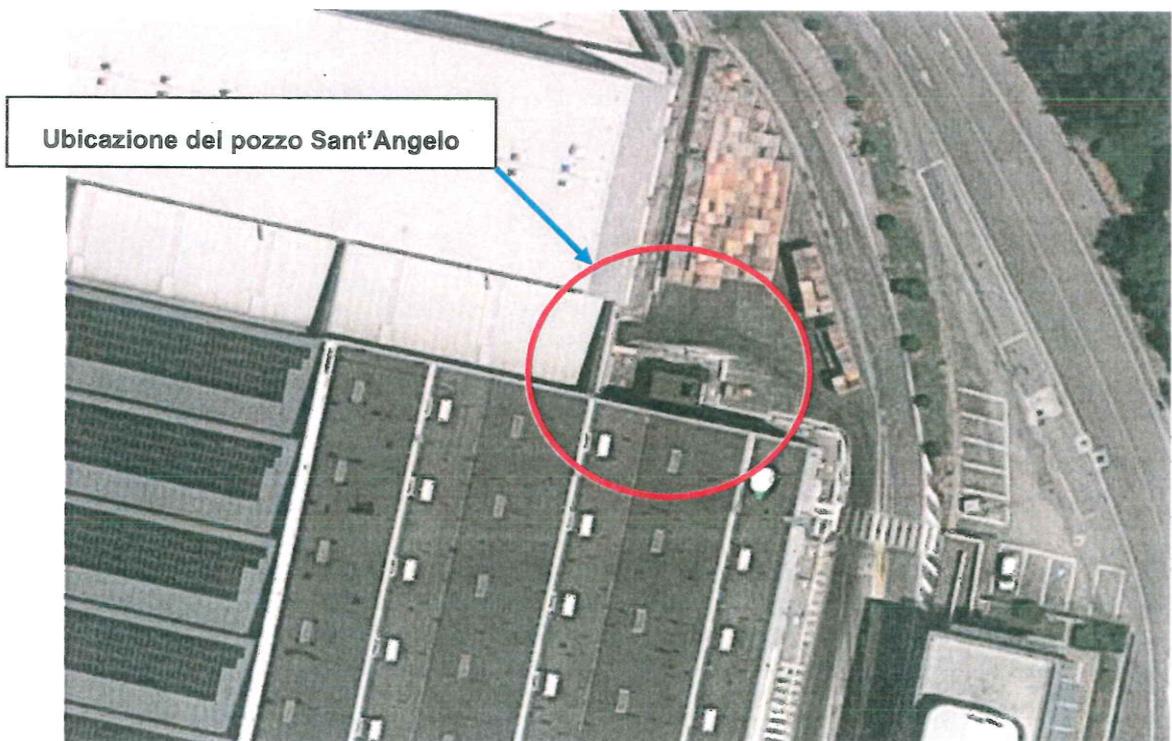
Il sottoscritto, Ing. Luigi Iovine, residente in Via Caprera n. 116/C loc. San Mariano Corciano (PG), iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Perugia al n. A1537, in qualità di Direttore della "Concessione Mineraria Sant'Angelo" Det. n. 60/D13 del 04.11.2008, relaziona quanto segue.

La presente relazione per descrivere **lo stato di fatto del Pozzo Sant'Angelo, la sua Ubicazione e le Condizioni al Contorno.**

1) **Pozzo Sant'Angelo.**

Il Pozzo n°. 1 Sant'Angelo, è ubicato all'interno di un manufatto prefabbricato in c.a.p. avente pianta rettangolare di dimensioni lorde pari a 4.6 x 3.8 mt ed un'altezza di 3,15 mt. il tutto su di una platea armata di fondazione di spessore pari a circa 25 cm.

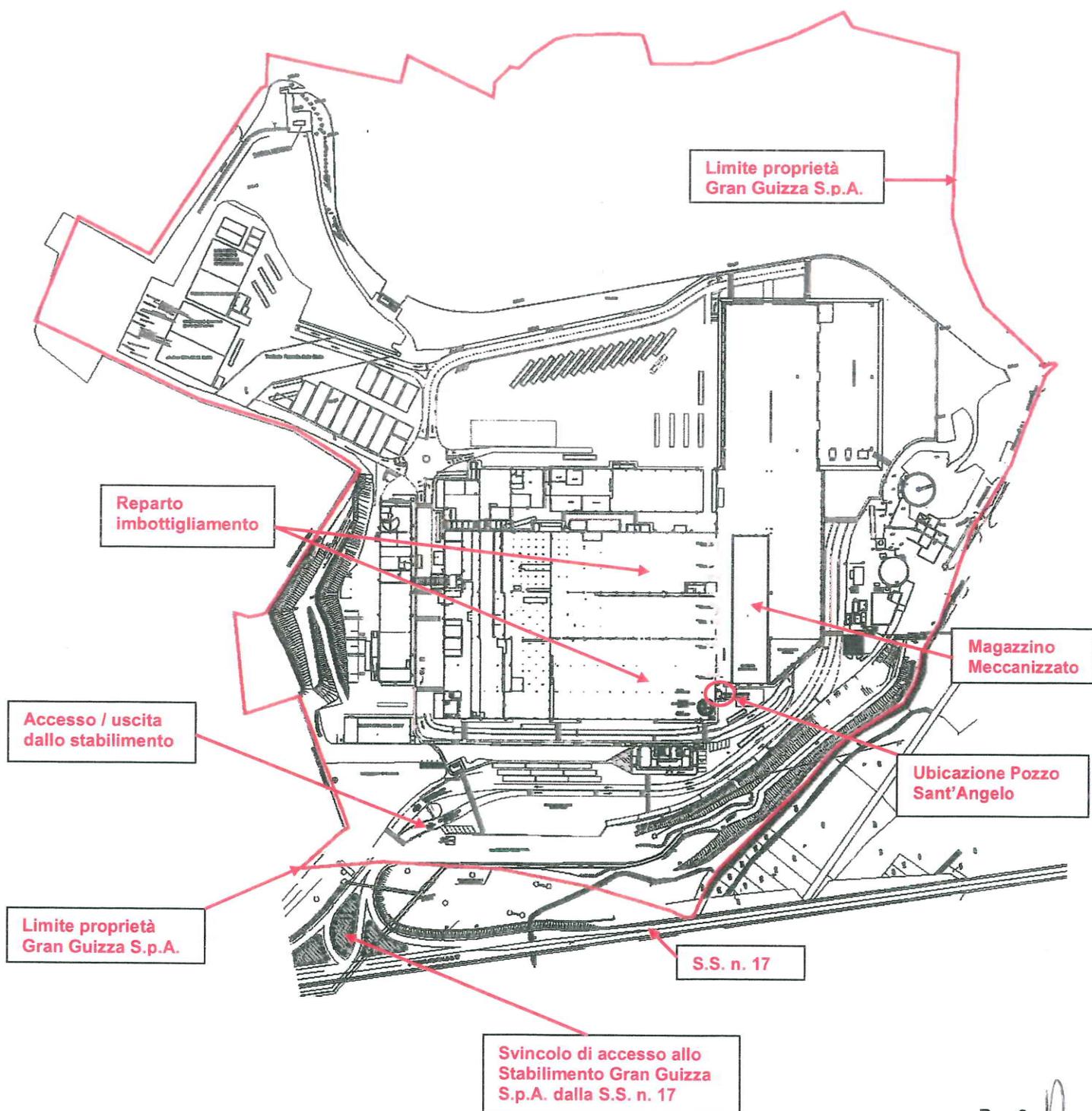
Si sviluppa su di un solo livello a ridosso dello stabilimento industriale della **Gran Guizza S.p.A.** sul versante Nord – Est che, con Determinazione Dirigenziale n. DPC 023/42 del 08.08.2018, è risultata aggiudicataria della gara di affidamento della Concessione per lo sfruttamento dell'Acqua Minerale Valle Reale nei Comuni di Popoli e San Benedetto in Perillis.

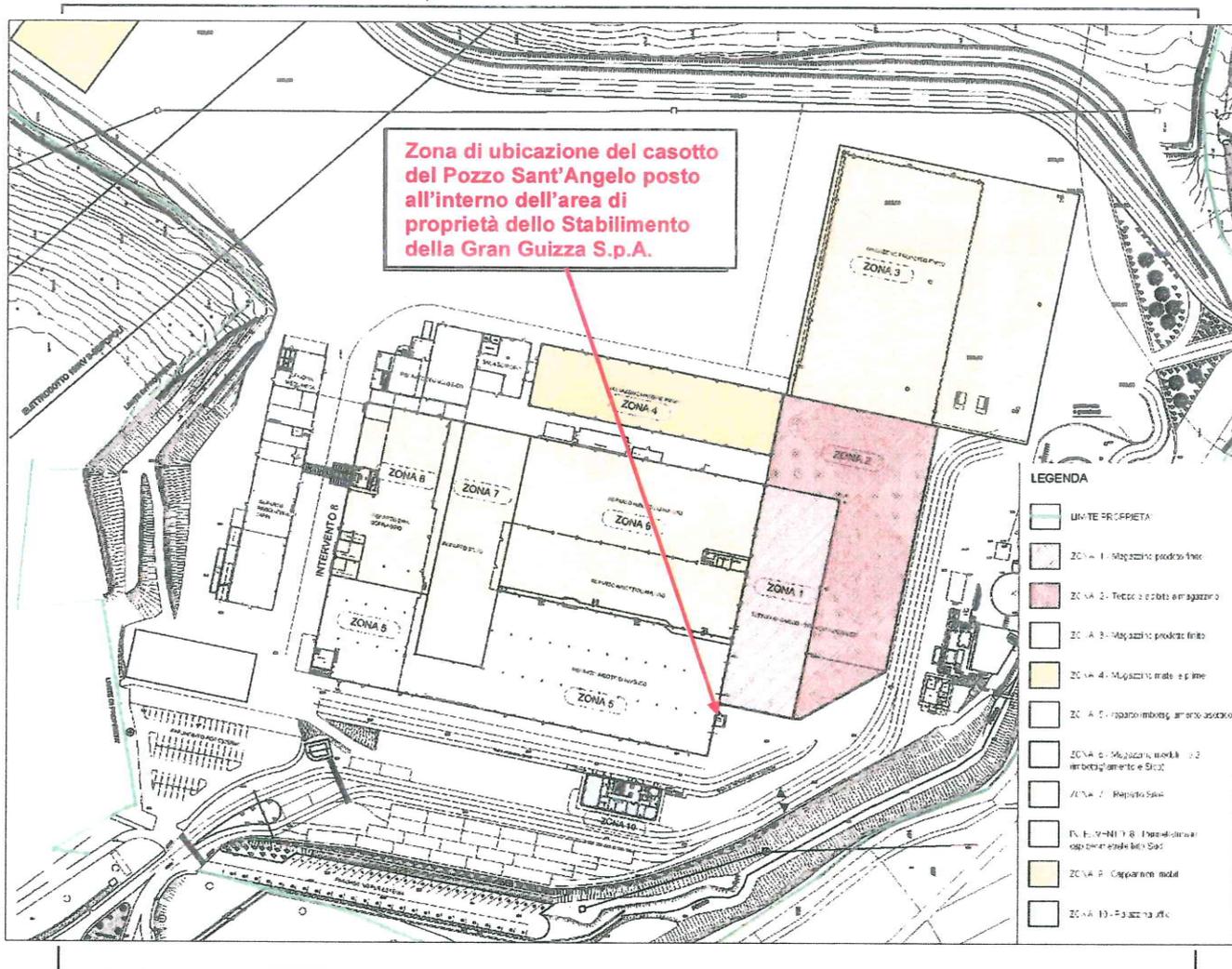


Inquadramento su ortofoto del casotto Pozzo Sant'Angelo

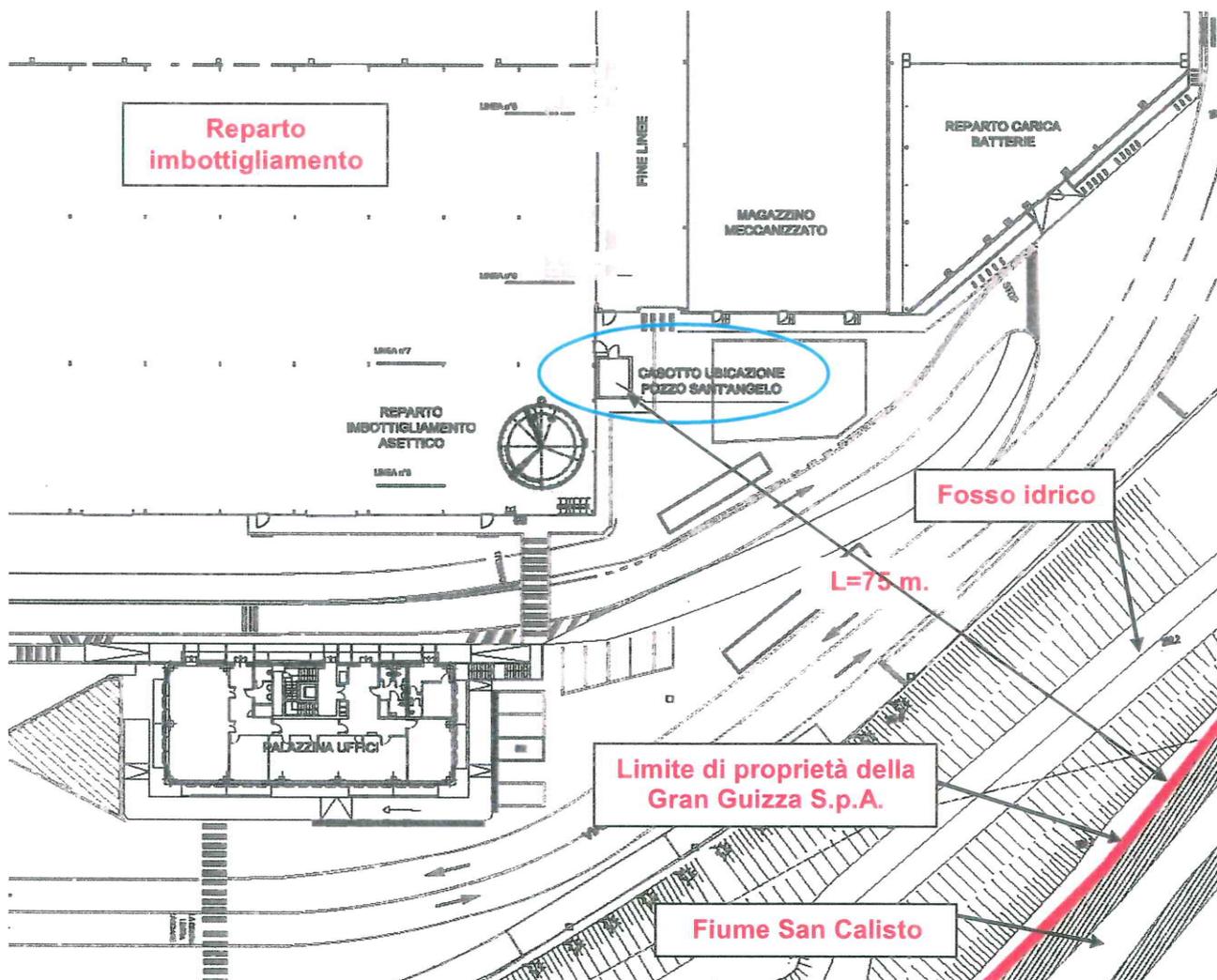
A handwritten signature in black ink, located at the bottom right of the page.

Detto manufatto confina su tre lati con aree destinate ad opere di urbanizzazione secondaria (piazze e viabilità interna perimetrale allo stabilimento della Gran Guizza S.p.A.; il quarto lato è posto a ridosso della parete perimetrale Nord dello stabilimento della Gran Guizza S.p.A. e più precisamente a confine con il reparto di imbottigliamento asettico.





**Inquadramento planimetrico dei vari reparti dello stabilimento Gran Guizza S.p.A. e
L'ubicazione del casotto Pozzo Sant'Angelo**



*Stralcio planimetrico della Proprietà Gran Guizza S.p.A. e
L'ubicazione del casotto Pozzo Sant'Angelo*

Dalle immagini sopra riportate emerge quanto segue:

- L'accesso al **Casotto Pozzo Sant'Angelo**, avviene attraverso l'ingresso principale dello Stabilimento della Gran Guizza S.p.A. allo svincolo della SS. n. 17;
- Il **Casotto Pozzo Sant'Angelo**, è ubicato all'interno della proprietà della Gran Guizza S.p.A.;

- Le aree al contorno del **Casotto Pozzo Sant'Angelo**, sono aree destinate alle opere di urbanizzazione secondarie di proprietà della Gran Guizza S.p.A. (piazze e viabilità interna perimetrale allo stabilimento);
- La distanza min. del **Casotto Pozzo Sant'Angelo** dal limite di proprietà è di circa 75,0 mt nella direzione **Nord-Est**;
- Lungo la suddetta fascia abbiamo:
 1. Piazzale esterno della Gran Guizza S.p.A. dotati di sottoservizi tecnologici interrati (fognatura acque bianche, fognature acque nere; reti antincendio, rete dati, rete alimentazione elettriche in B.T., Fibra ottica);
 2. Viabilità di accesso/uscita alla zona di carico del prodotto finito;
 3. Viabilità di servizio perimetrale allo stabilimento Gran Guizza e l'accesso alle aree tecnologiche poste sul versante Sud, accesso alle Cabine elettriche, alla zona silos del PET, alla zona Compressori, alla zona officine ecc;
 4. Viabilità di accesso alla zona servizi (palazzina uffici e logistica industriale);
 5. Percorsi di esodo;
- Subito a ridosso della suddetta area, lungo la fascia che divide il limite di proprietà, abbiamo una forte scarpata con un dislivello medio di circa 9,0 mt (da quota 261,00 s.l.m. alla quota fondo fosso di 252,00 s.l.m.) e l'attraversamento di un **Fosso Idraulico di drenaggio del Fiume San Calisto Pensile**;
- Dopo l'attraversamento del suddetto fosso, con un dislivello medio di circa 7,0 m si percorre la scarpata dell'argine del **Fiume San Calisto** nel tratto interessato di tipo pensile e l'attraversamento dello stesso Fiume.



Descrizione delle aree poste al confine con la proprietà Gran Guizza

Al contorno della proprietà Gran Guizza abbiamo:

Ad Est

- La Strada Statale n. 17 dalla quale si innesta lo svincolo di accesso;
- L'Autostrada A25 Torano Pescara con un tratto in Viadotto avente il vincolo di una fascia di rispetto di mt. 30 dalla linea di proiezione a terra del viadotto autostradale;

A Nord

- Il Fiume San Calisto e la fascia di rispetto demaniale;
- A ridosso del quale un'area depressa paludosa dovuto al drenaggio delle acque del Fiume San Calisto di tipo pensile;

A Nord – Ovest

- Area Cimiteriale con la fascia di rispetto posto a 60 mt dal perimetro dello stesso;
- Strada Comunale Valle Reale da cui accede principalmente l'Azienda Agricola Valle Reale;

Ad Ovest

- Condotta del Metano ad alta pressione interrata posta al limite della proprietà della Gran Guizza già oggetto di spostamento dal precedente tracciato posizionata lungo la vecchia Strada Vicinale Cerqua per poi raccordarsi all'altezza della chiesa cimiteriale al precedente tracciato;
- Nuova Strada Vicinale Cerqua oggetto di sdemanializzazione e ridemanializzazione;
- Elettrodotto FS da 150 KV linea Pescara - Popoli;
- Elettrodotto Enel da 150 KV linea Popoli Bazzano;
- Elettrodotto Enel da 150 KV linea S-SE Popoli;

A Sud

- Colle Vicinale Cerqua Morice;
- Zona di ubicazione dei Pozzi 1, 2 e 3 Valle Reale;
- Zona Cava Fassa Bortolo Colle Pizzo Carluccio.

Vincoli sulle aree poste al confine con la proprietà Gran Guizza

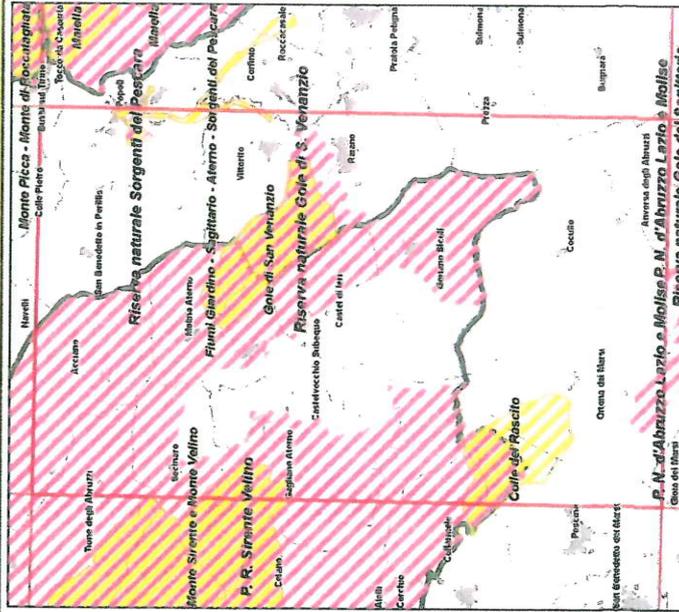
2009

AGGIORNAMENTO E REDAZIONE DEL PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE

Foglio 369 - Tavola OVEST

Carta dei Luoghi e dei Paesaggi Carta dei Vincoli

1° STESURA



Cartografia in scala 1:25.000 - DATUM ED 50, Proiezione GAUSS-BOKA

Perimetro dei suoli urbani (perimetro dei suoli urbanizzati e da urbanizzare desunti dai PRG)

VINCOLI DLgs n. 42/04 e ssmmii

Art. 142 (Vincoli ex L. 431/85)

lett a)	Fascia di risp. della costa	lett p)	Bosch
lett b)	Fascia di risp. dei laghi	lett h)	Università agrarie e usi civici
lett c)	Fascia di risp. fiumi e tori	lett i)	Zone Umide
lett d)	Montagne oltre i 1300 m slm	lett m)	Zone di interesse archeologico
lett e)	Ghiacciai		elementi areali
lett f)	Parchi e Riserve		elementi puntuali
			Italtoro

Art. 146 (Vincoli ex RD n. 1497/39, ex RD n. 1089/39)

Beni Paesaggistici
Vincoli ex RD n. 1089/39

elementi areali	Beni monumentali vincoli ex RD n. 1089/39
elementi lineari	
elementi puntuali	

*non ancora riportate nelle Carte di I. stesura

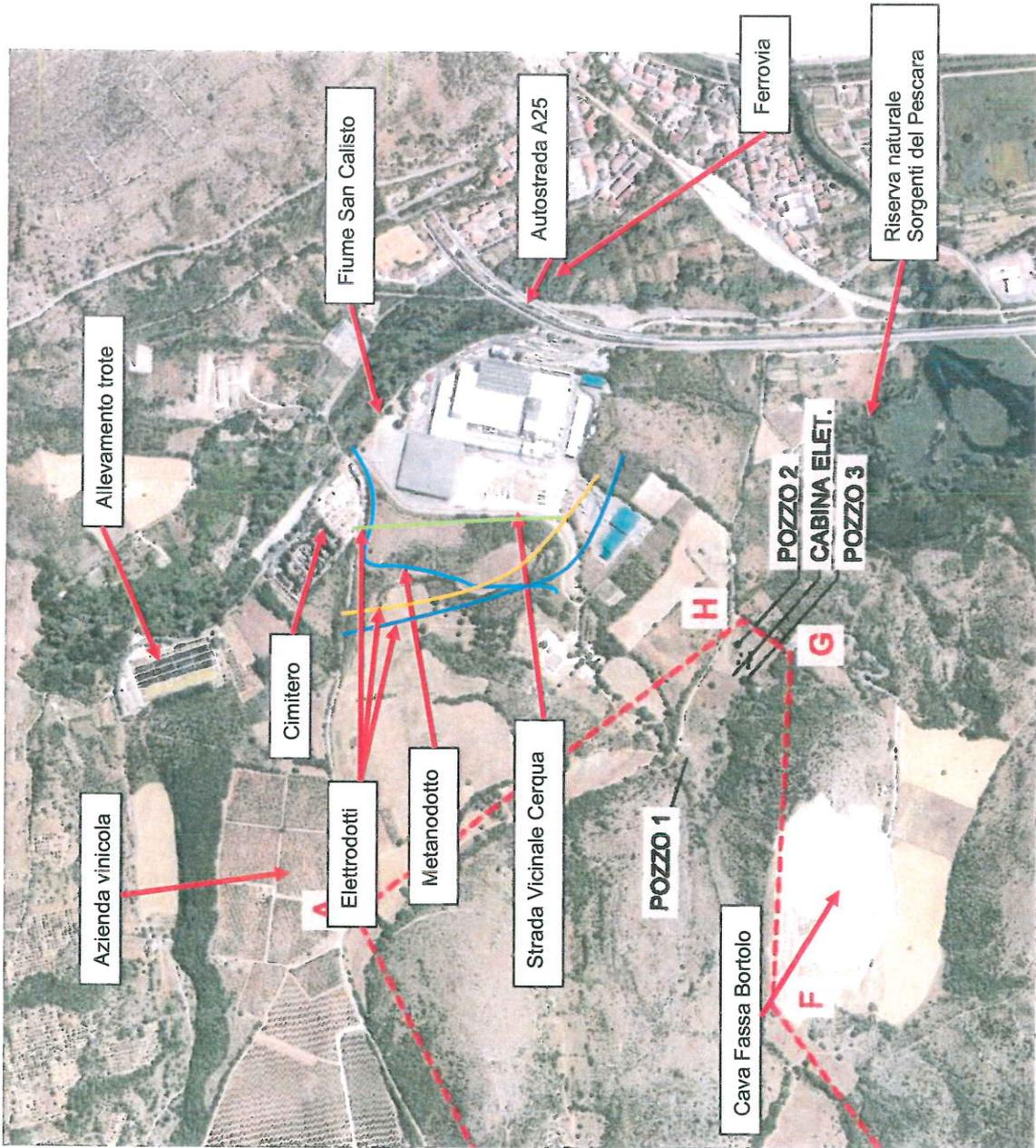
PIANO PAESISTICO ABRUZZO (ed. 2004)

Zona A1 - Conservazione Integrale	Zona A2 - Conservazione Parziale
Zona B1 - Trasformabilità Mirata	Zona B2 - Trasformabilità Mirata
Zona C1 - Trasformazione Condizionata	Zona C2 - Trasformazione Condizionata

DPR n. 357/87

SIC - Siti di Importanza Comunitaria

ZPS - Zone di Protezione Speciale



A sud

- Riserva naturale Sorgenti del Pescara;
- Cava Fassa Bortolo
- Pozzi Valle Reale;

Ad Ovest

- Metanodotto;
- Elettrodotti
- Azienda vinicola;
- Strada Vicinale Cerqua

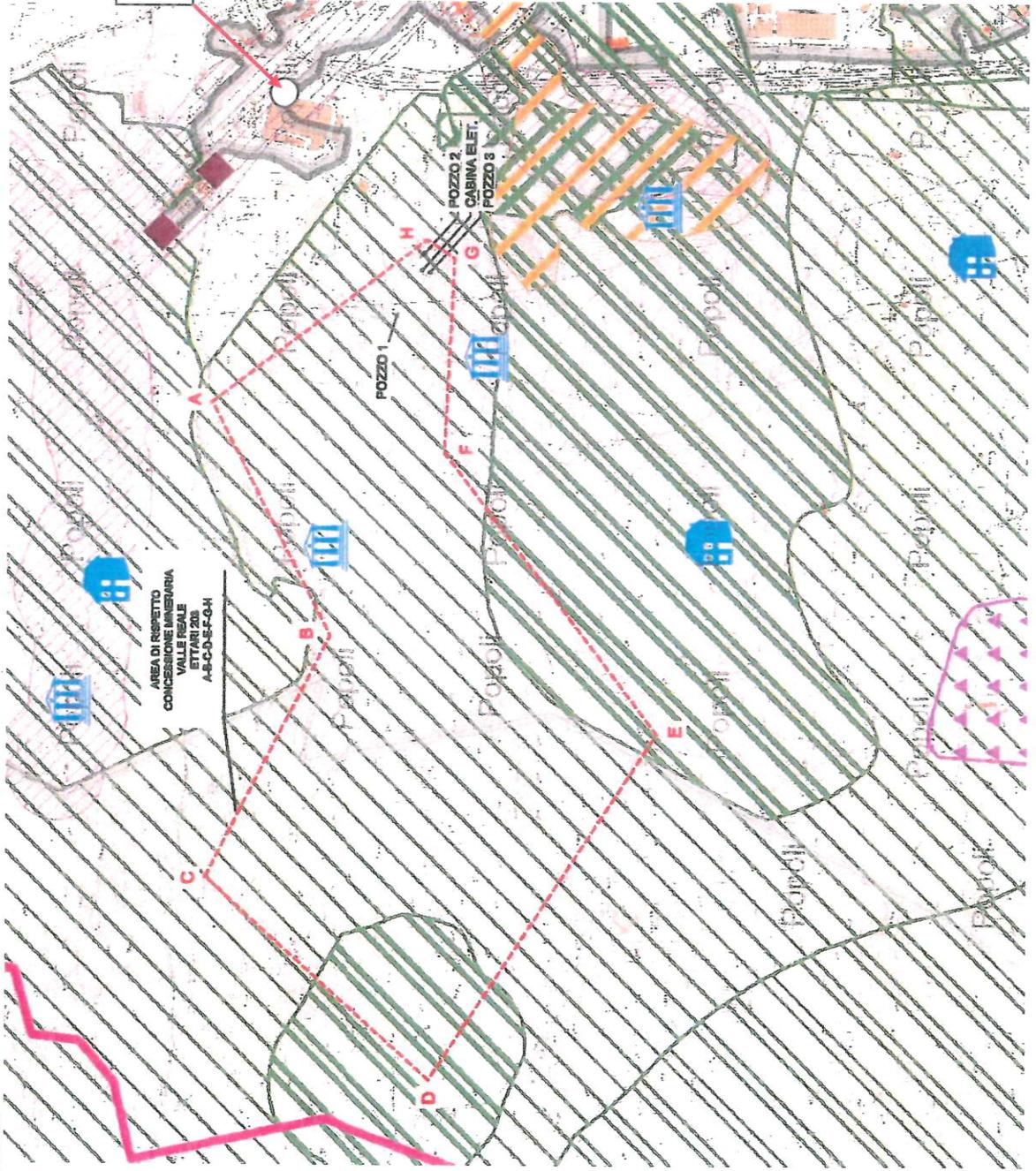
Ad Est

- Autostrada A25;
- Strada Statale n. 17
- Ferrovia;

A Nord

- Cimitero;
- Fiume San Calisto;
- Allevamento Trote;
- Centrale idroelettrica

Carta dei Vincoli

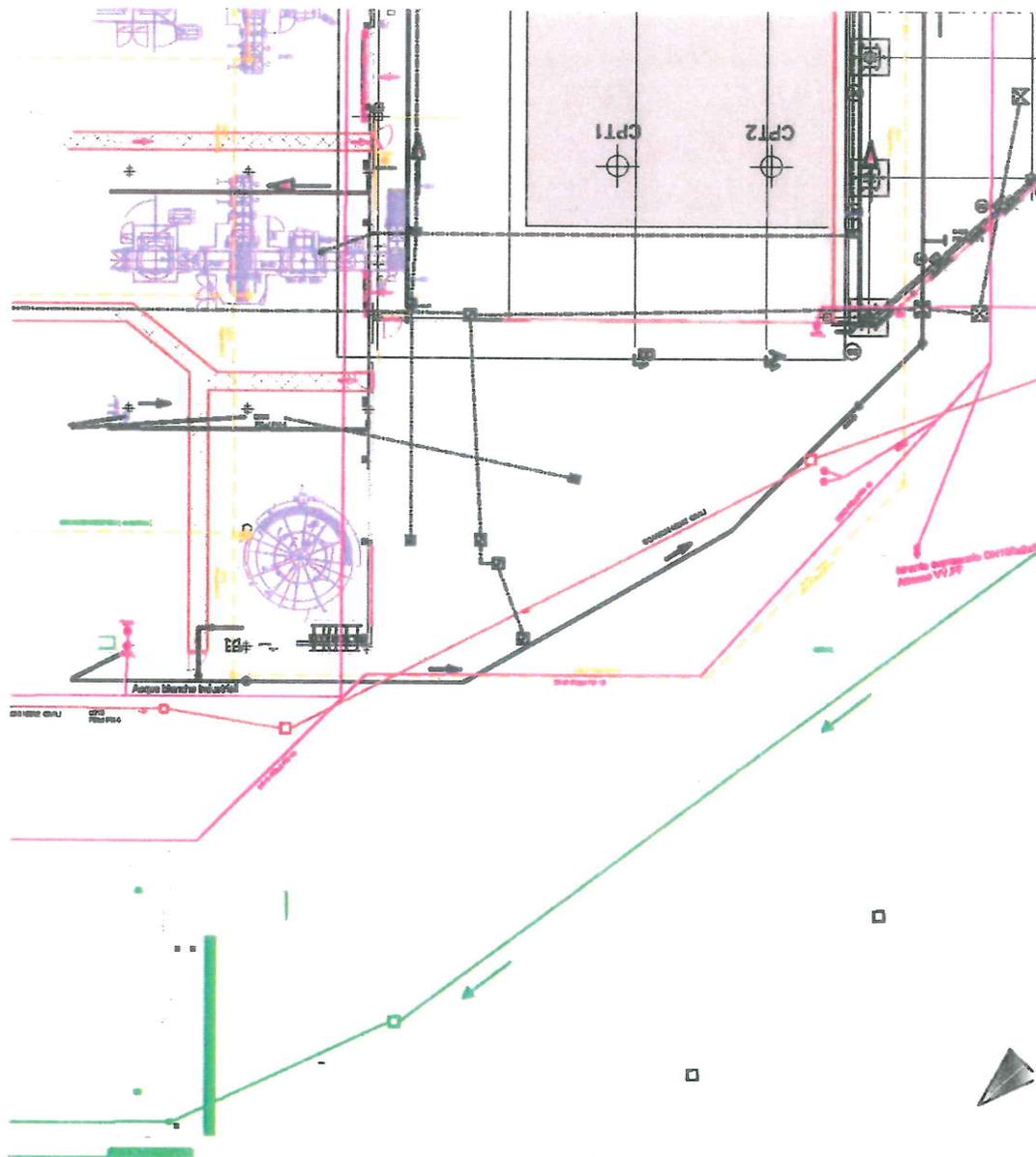


Legenda carta dei vincoli

	1089/39	Sistema delle Conoscenze Condivise - Vincoli - Beni storici vincolati provincia di Pescara
	1089/39 (?)	
	1089/39	Sistema delle Conoscenze Condivise - Vincoli - Beni storici vincolati provincia di Chieti
	1089/39 394-91	
	1497/39	
	481-34	
	481-35	
		Sistema delle Conoscenze Condivise - Vincoli - Ambiti di paesaggio regionali
		Sistema delle Conoscenze Condivise - Vincoli - Altre aree naturali protette
		Sistema delle Conoscenze Condivise - Vincoli - Limiti comunali
		Sistema delle Conoscenze Condivise - Vincoli - ex L.1497/39 - vincoli_areali
		Sistema delle Conoscenze Condivise - Vincoli - ex L.1497/39 - vincoli_puntuali
		Sistema delle Conoscenze Condivise - Vincoli - ex L.1497/39 - vincoli_lineari
		Sistema delle Conoscenze Condivise - Vincoli - ex L.431/85 - Fasce altimetriche
		Sistema delle Conoscenze Condivise - Vincoli - ex L.431/85 - Fasce di rispetto fluviale e lacustre
		Sistema delle Conoscenze Condivise - Vincoli - ex L.431/85 - Boschi
	1089/39	Sistema delle Conoscenze Condivise - Vincoli - Beni storici vincolati provincia de L'Aquila
	1089_39	
		Sistema delle Conoscenze Condivise - Vincoli - Zone umide
		Sistema delle Conoscenze Condivise - Vincoli - Zone d'interesse archeologico

	centro abitato
	centro fortificato
	grotta e riparo di interesse archeologico
	manufatto isolato - villa - santuario
	neopoli
	presenze indigene
	Sistema delle Conoscenze Condivise - Vincoli - Tratturi
	Sistema delle Conoscenze Condivise - Vincoli - Specchi d'acqua
	Sistema delle Conoscenze Condivise - Vincoli - SIC
	Sistema delle Conoscenze Condivise - Vincoli - Riserve naturali statali
	Sistema delle Conoscenze Condivise - Vincoli - Riserve
	Sistema delle Conoscenze Condivise - Vincoli - Piano Regionale Paesistico ed 2004
	Zona A1
	Zona A2
	B1
	B2
	C1
	C2
	Sistema delle Conoscenze Condivise - Vincoli - Perimetro urbano provincia de L'Aquila
	Sistema delle Conoscenze Condivise - Vincoli - Perimetro urbano provincia di Pescara
	Sistema delle Conoscenze Condivise - Vincoli - Parchi
	Sistema delle Conoscenze Condivise - Vincoli - ZPS
	Carta Tecnica Regionale ed. 2001 2005
	Pro. Mac. 1/10000

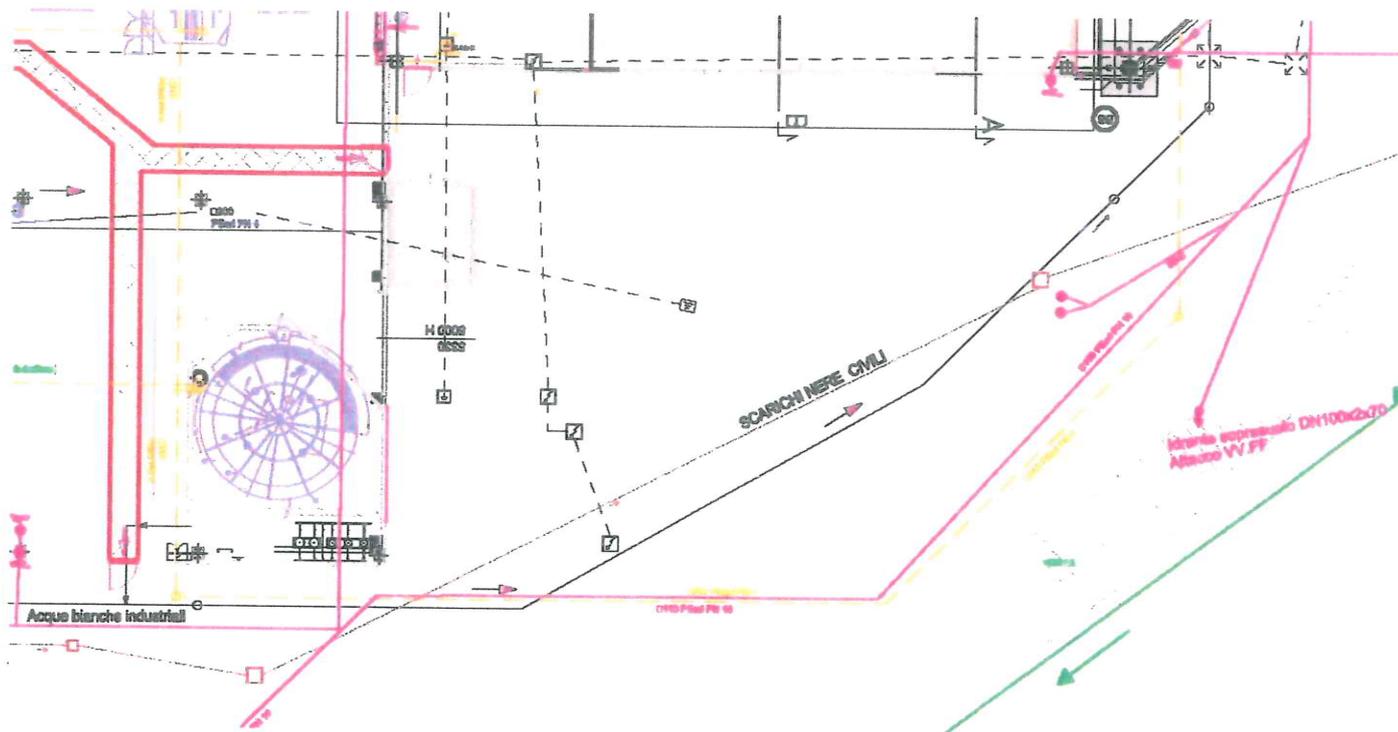
INFRASTRUTTURE A RETE AL CONTORNO DELL'AREA DELCASOTTO POZZO SANT'ANGELO



Stralcio planimetrico delle reti infrastrutturali presenti al contorno del Pozzo Sant'Angelo

Come si evince dallo stralcio planimetrico sopra riportato, al contorno del casotto del pozzo Sant'Angelo sono attualmente presenti una serie di infrastrutture a rete interrato al servizio dello Stabilimento della Gran Guizza S.p.A.

E più precisamente:



- Maglia di terra in traccia di rame nudo sp. 50 mmq;
- Rete di smaltimento acque bianche industriali ϕ 315 PEad PN4;
- Rete di smaltimento acque bianche industriali ϕ 400 PEad PN4;
- Rete di smaltimento acque bianche dei tetti perimetrale allo stabilimento DN variabili;
- Rete di smaltimento scarichi acque nere di tipo civile ϕ 315 PEad PN4;
- Cavidotti interrati per il passaggio della Fibra Ottica;
- Rete di smaltimento delle acque meteoriche di piattaforma con recapito alle vasche di prima pioggia;
- Anello rete acqua Anticendio ϕ 160 PEad PN10;
- Rete di alimentazione degli idranti UNI45 a parete;
- Rete di alimentazione degli idranti soprassuolo UNI70 esterni e dell'attacco doppio motopompa VV.F.;
- Muro con gabbionata in pietra di contenimento della scarpata tra il piazzale antistante il casotto del pozzo Sant'Angelo e la strada di penetrazione;

Il tutto posto opportunamente interrati al di sotto della viabilità perimetrale allo stabilimento industriale della Gran Guizza S.p.A. e dei piazzali di servizio e manovra.

A handwritten signature in black ink, located in the bottom right corner of the page. The signature is stylized and appears to be a name, possibly starting with 'G' and ending with a long, sweeping flourish.