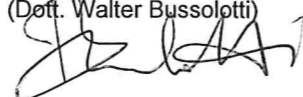


L'Estensore  
(Geom. Carlo Di Romualdo)



Il Responsabile dell'Ufficio Espropri  
(Dott. Walter Bussolotti)



Per IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
II SOGGETTO ATTUATORE DELEGATO

**Dott. Ing. Vittorio Di Biase**



#### ESTREMI DELL'ESECUZIONE

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 24 comma 5 del D.P.R. n.327 del 8.06.2001 (Testo unico in materia di espropriazione per pubblica utilità) e successive modifiche ed integrazioni, si dichiara che il presente decreto di espropriazione è stato eseguito, previa notificazione, ai sensi dell'art. 23 comma 1 lett. h) TU, mediante immissione nel possesso con la redazione del verbale di cui all'art. 24 TU ed è diventato esecutivo in data

Per IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
II SOGGETTO ATTUATORE DELEGATO  
**Dott. Ing. Vittorio Di Biase**



GIUNTA REGIONALE

COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO  
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO PER  
LA REGIONE ABRUZZO  
(Art. 10 D.L. 91/2014 e Art. 7 D.L. 133/2014)

DECRETO N. 10SA2 DEL 03/06/2019

**OGGETTO:** D.L. n. 91 del 24.06.2014, art. 10, e D.L. n. 133 del 12.09.2014, art. 7, comma 2 – Intervento di riduzione del rischio idraulico nel Bacino Idrografico del Fiume Aterno – Pescara - Opere di laminazione delle piene del Fiume Pescara, individuato con D.P.C.M. 15.09.2015 e finanziato con Delibera CIPE 32/2015 nell'ambito del "Piano Stralcio per le aree metropolitane e le aree urbane con alto livello di popolazione esposta al rischio di alluvioni". CUP: J34H15001780007

**Lotto 2 - Realizzazione Cassa "B<sub>sx</sub>" in Comune di Cepagatti (PE)**

DECRETO DI ESPROPRIO CON DETERMINAZIONE URGENTE  
DELLA INDENNITA' - Art. 22 del DPR 327/2001

**IL SOGGETTO ATTUATORE NOMINATO DAL  
PRESIDENTE DELLA REGIONE ABRUZZO  
COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO**  
(Art. 10, comma 2 ter, D.L. 24 giugno 2014, n. 91)

PREMESSO che:

- L'art. 10 del decreto legge 24 giugno 2014, n. 91 convertito, con modificazioni dalla L. 11 agosto 2014, n. 116 ha disposto il subentro dei Presidenti delle Regioni nelle funzioni dei commissari straordinari delegati per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico individuati negli Accordi di Programma MATTM – Regioni, sottoscritti ai sensi dell'art. 2, comma 240, della L. 23 dicembre 2009, n. 191;
- Con Delibera CIPE del 20 febbraio 2015 n. 32, ai sensi del comma 703 dell'art. 1 della L. 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015), è stato assegnato al Ministero dell'Ambiente e della Tutela del territorio e del Mare l'importo di 450 milioni di euro a valere sulle risorse del Fondo di Sviluppo e coesione afferenti alla Programmazione 2014–2020, al fine di assicurare l'avvio degli interventi più urgenti di contrasto al rischio idrogeologico e tempestivamente cantierabili, caratterizzati da un livello prioritario di rischio e ricadenti nelle aree metropolitane nonché nelle aree urbane con alto livello di popolazione esposta a rischio idrogeologico secondo quanto indicato nel rapporto dell'Istituto Superiore per la protezione e la ricerca ambientale – ISPRA "Mappe per la pericolosità idraulica e popolazione esposta a rischi alluvioni in Italia" e successivi aggiornamenti;
- Con D.P.C.M. del 15 settembre 2015 è stato individuato l'elenco degli interventi del Piano Stralcio per le Aree Metropolitane per la difesa dalle alluvioni, in cui risulta inserito l'intervento di realizzazione delle "Opere di Laminazione delle piene del Fiume Pescara" per l'importo complessivo di € 54.800.000,00;
- In data 04 novembre 2015 è stato siglato l'Accordo di Programma tra Presidenza del Consiglio dei Ministri, Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e Regione Abruzzo per l'attuazione dell'intervento in parola;

- L'intervento in progetto è costituito da un insieme di opere idrauliche che nel loro complesso andranno a realizzare una serie di bacini di invaso temporaneo delle acque di piena del fiume Pescara, al fine di ottenere un significativo effetto di laminazione degli idrogrammi propagati lungo il fiume Pescara, limitandone le portate al colmo. In particolare l'intervento prevede l'inserimento di un sistema di casse di espansione per la laminazione delle piene, nelle aree golenali nei comuni di Rosciano (PE), Cepagatti (PE) e Chieti, a monte delle principali situazioni di rischio idraulico. Inoltre in Comune di Manoppello verrà realizzato, in riva destra del fiume Pescara, un argine in fregio all'Interporto di Manoppello ed a monte del sistema di laminazione;
- Con avviso del 23.02.2016, pubblicato sul quotidiano nazionale "Il Messaggero" del 25.02.2016 e sul quotidiano locale "Il Messaggero" ed. Abruzzo del 26.02.2016, sul sito informatico della Regione Abruzzo e all'albo pretorio dei Comuni di Rosciano, Cepagatti, Manoppello e Chieti, ai sensi e per gli effetti degli artt. 10, 11, 16 e 19 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e s.m.i., nonché, per gli effetti dell'art. 10, commi 5 e 6, del D.L. 91/2014 e degli artt. 7 e seguenti della Legge 07/08/1990 n. 241, è stata data comunicazione dell'avvio del procedimento diretto all'approvazione del progetto definitivo dell'opera in oggetto, mediante indizione di una Conferenza di Servizi, con conseguente apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità;
- Con note prot. n. RA/101635 del 06.05.2016, si è integrato nei confronti degli intestatari catastali successivamente individuati la comunicazione di avvio del procedimento diretto all'approvazione del progetto definitivo;
- Con decreto n. 1 del 25.01.2017 del Presidente della Regione Abruzzo in qualità di Commissario Straordinario delegato per la realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico - pubblicato sul BURAT ordinario n. 24 del 14.06.2017, si è assunta determinazione motivata di conclusione della Conferenza di Servizi e si è approvato il progetto definitivo delle opere di laminazione del fiume Pescara, comportante dichiarazione di pubblica utilità e variante agli strumenti urbanistici dei Comuni interessati ed apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;
- Con decreto n. 4 del 23.05.2017 del Presidente della Regione Abruzzo - Commissario Straordinario delegato, pubblicato sul BURAT ordinario n. 24 del 14.06.2017, è stato approvato il progetto definitivo dell'opera costituito dagli elaborati già approvati con il precedente decreto n. 1 del 25.01.2017 e da quelli opportunamente aggiornati a seguito delle prescrizioni e raccomandazioni contenute nel parere del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici;
- Con decreto n. 9 del 31.07.2017 del Presidente della Regione Abruzzo - Commissario Straordinario delegato, ai sensi del combinato disposto del comma 4 dell'art. 10 del DL 91/2014 e dell'art. 6 del DPR 327/2001, si è disposto di individuare ed avvalersi dell'Ufficio per le espropriazioni della Regione Abruzzo demandando allo stesso tutte le attività connesse al procedimento espropriativo;
- Con Decreto n. 15 del 18.10.2017 del Presidente della Regione Abruzzo - Commissario Straordinario delegato, è stato approvato il Progetto Esecutivo dell'intervento in parola suddiviso in tre lotti funzionali;
- Con Decreto n. 8 del 21.05.2019 il Presidente della Regione Abruzzo - Commissario Straordinario delegato, ha nominato, ai sensi dell'art. 10 comma 2 del DL 91/2014, il Dirigente del Servizio del Genio Civile di Pescara quale Soggetto Attuatore dell'intervento denominato "Opere di laminazione delle piene del Fiume Pescara", individuato con D.P.C.M. 15.09.2015 e finanziato con Delibera CIPE 32/2015

7. Di avvisare i proprietari espropriandi che:

- Nel termine di 30 (trenta) giorni successivi alla immissione in possesso possono comunicare a questa Autorità espropriante la condivisione dell'indennità offerta, dichiarazione che è irrevocabile. Ai sensi dell'art. 22 comma 3 del DPR 327/2001, ricevuta dall'espropriato la comunicazione di accettazione e la documentazione comprovante, anche mediante attestazione notarile, la piena e libera disponibilità del bene, l'Autorità espropriante dispone il pagamento della intera indennità con le modalità di cui all'art. 26 del T.U.. Qualora il bene sia gravato da ipoteca, dovrà essere presentata anche una dichiarazione del titolare di tale diritto, con firma autentica, che autorizza la riscossione della somma. Inoltre nello stesso termine dei trenta giorni successivi all'immissione in possesso, gli espropriandi hanno la facoltà di proporre istanza di determinazione definitiva dell'indennità per mezzo di un collegio di tecnici, ai sensi dell'art. 21 del DPR 327/2001, nominando se del caso il proprio tecnico di fiducia, qualora intendano avvalersi del suddetto collegio; in caso di silenzio si procederà d'ufficio a richiedere una nuova determinazione dell'indennità all'apposita Commissione provinciale espropri prevista dall'art. 41 del DPR 327/2001.
- In caso di silenzio, l'indennità si intende rifiutata e si procederà al deposito della stessa presso la Ragioneria Territoriale dello Stato (ex Cassa Depositi e Prestiti).**
- Tutte le istanze dovranno pervenire al seguente indirizzo:  
**REGIONE ABRUZZO - Ufficio Espropri, CE.RE.MO.CO e C.R.T.A. - Via Salaria Antica Est, 27/F, 67100 L'AQUILA. PEC: [dpe015@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpe015@pec.regione.abruzzo.it)**
- In sede di stato di consistenza verranno valutati eventuali opere o manufatti legittimamente realizzati ed eventuali essenze arboree non incluse nell'indennità provvisoria, senza tenere conto delle costruzioni, delle piantagioni e delle migliorie intraprese sui fondi soggetti ad esproprio dopo la comunicazione dell'avvio del procedimento così come previsto dall'art. 32 comma 2 del D.P.R. 327/2001. Il proprietario, a sue spese, può asportare dal bene i materiali e tutto ciò che può essere tolto senza pregiudizio all'opera da realizzare;
  - Ai sensi dell'art. 40 comma 4, in caso di espropriazione, al proprietario coltivatore diretto o imprenditore agricolo professionale (ex IATP) spetta un'indennità aggiuntiva determinata in misura pari al Valore Agricolo Medio corrispondente al tipo di coltura effettivamente praticata;
  - Ai sensi dell'art. 42 del D.P.R. 327/2001 qualora le aree oggetto di espropriazione sono coltivate dal fittavolo coltivatore diretto, da almeno 1 anno prima della data di dichiarazione di pubblica utilità, al titolare del contratto di fittanza agraria, costretto in tutto o in parte ad abbandonare il fondo, spetterà un'indennità aggiuntiva in misura pari al Valore Agricolo Medio corrispondente al tipo di coltura effettivamente praticata;
  - Avverso il presente provvedimento può essere proposto ai sensi dell'art. 53 DPR 327/2001 ricorso al competente organo di giurisdizione amministrativa entro 60 giorni dal ricevimento, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 giorni dallo stesso termine, fermo restando ai sensi degli artt. 53 comma 3 e art. 54 del DPR 327/2001 la giurisdizione ordinaria per controversie riguardanti la determinazione della indennità.



processuali civili, con contestuale avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è prevista l'esecuzione almeno sette giorni prima di essa;

- Sia eseguito a cura delle strutture della Regione Abruzzo con i propri funzionari o anche per il tramite del tecnico all'uopo incaricato dalla società titolare della progettazione, con le modalità di cui al comma 1 lettera h) dell'art. 23 del DPR 327/2001, entro il termine perentorio di due anni, mediante l'immissione in possesso con la redazione del verbale di immissione e stato di consistenza del bene, di cui all'art. 24 del DPR 327/2001, in contraddittorio con l'espropriato o, nel caso di assenza o di rifiuto, con la presenza di almeno due testimoni; l'immissione in possesso si intenderà effettuata anche quando il bene continuerà ad essere utilizzato, per qualsiasi ragione, da chi in precedenza ne aveva la disponibilità;
  - Venga registrato presso l'Ufficio del Registro competente, trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Pescara e pubblicato per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Abruzzo dando atto che l'opposizione del terzo è proponibile entro i trenta giorni successivi alla pubblicazione. La registrazione, la trascrizione e la voltura è effettuata invocando l'esenzione dal pagamento dell'imposta di registro ai sensi dell'art. 57 comma 8 del D.P.R. 131/1986, dell'imposta ipotecaria e catastale ai sensi dell'art. 1 comma 2 e art. 10 comma 3 del D.Lgs. n. 347/90, dell'imposta di bollo ai sensi dell'art. 22 della Tabella Allegato B del D.P.R. 642/72, trattandosi nella fattispecie di esproprio operato in favore dello Stato;
  - Venga altresì pubblicato, ai sensi del D.Lgs. 33/2013, sul sito istituzionale della Regione Abruzzo sul profilo del committente in "Aree Tematiche Urbanistiche e Territorio – Commissario Straordinario Delegato 91/2014" (link: [www.regione.abruzzo.it/content/opere-di-laminazione-delle-piene-del-fiume-pescara](http://www.regione.abruzzo.it/content/opere-di-laminazione-delle-piene-del-fiume-pescara));
4. Di provvedere ad indicare in calce al presente provvedimento, a seguito della immissione in possesso, la data in cui è avvenuta l'esecuzione; l'esecuzione del decreto di esproprio darà luogo agli effetti di cui all'art. 25 del DPR 327/2001;
5. Di dare atto che:
- l'importo complessivo di € 1.539.185,82 determinato quale indennità provvisoria di esproprio trova capienza nel quadro economico del progetto esecutivo alla voce "b.05 – Acquisizione aree o immobili, indennizzi, spese tec. e notarili";
  - ai sensi dell'art. 35 del DPR 327/2001 le somme da liquidare non sono soggette alla ritenuta del 20% a titolo d'imposta trattandosi di aree che non ricadono nel vigente P.R.G. del Comune di Cepagatti (PE) in zona territoriale omogenea tipo A-B-C-D di cui al D.M. 2/04/1968;
6. Di stabilire che, compatibilmente con le norme di piano dello strumento urbanistico del Comune di Cepagatti (PE) ed in considerazione che l'art. 25 del DPR 327/2001 dispone che l'espropriazione del diritto di proprietà comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sul bene espropriato, salvo quelli compatibili con i fini cui l'espropriazione è preordinata, le aree oggetto di esproprio possono essere asservite per l'utilizzazione edificatoria dei terreni agricoli di proprietà confinante, al fine del raggiungimento dell'unità minima aziendale di cui all'art. 70 e 71 della legge regionale LR 18/83, in quanto le aree espropriate conservano, anche dopo la realizzazione dell'intervento, natura agricola;

nell'ambito del "Piano Stralcio per le aree metropolitane e le aree urbane con alto livello di popolazione esposta al rischio di alluvioni";

DATO ATTO che:

- Ai sensi dell'art. 22 del DPR n. 327/2001 il decreto di esproprio può essere emanato ed eseguito in base alla determinazione urgente della indennità di espropriazione senza particolari indagini o formalità allorché il numero dei destinatari della procedura espropriativa sia superiore a 50;
- Ai sensi dell'art. 14 comma 2 lettera) della L.R. 7/2010, il decreto di esproprio o di occupazione anticipata può, altresì, essere emanato senza indagini e formalità nei casi di realizzazione di opere di urbanizzazione primaria, di difesa del suolo e della costa, di consolidamento, di regimentazione delle acque pubbliche, di opere idrauliche e di sistemazione idrogeologica;

RILEVATO che:

- L'Ufficio per le espropriazioni della Regione Abruzzo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 del DPR 327/2001, con note prot. n. **0202657/17 del 31.07.2017** ha comunicato agli intestatari catastali delle aree interessate dall'intervento la data di efficacia dell'atto che ha approvato il progetto definitivo e dichiarato la pubblica utilità dell'opera, invitando gli interessati, ai sensi dell'art. 17 comma 2 del DPR 327/2001, a fornire all'Ufficio scrivente nel termine di giorni 30 (trenta) dal ricevimento della comunicazioni, ogni elemento utile alla determinazione del valore da attribuire ai beni immobili interessati dal procedimento espropriativo;
- Con la medesima comunicazione si è altresì provveduto a comunicare ai sensi dell'art. 7 della legge 241/1990 l'avvio del procedimento preordinato alla emanazione del presente provvedimento, in considerazione che il numero dei destinatari del procedimento è superiore a 50 e che l'intervento è incluso in quelli previsti all'art. 14 c. 2 lett a) della L.R. 7/2010 (Realizzazione di opere di urbanizzazione primaria, di difesa del suolo e della costa, di consolidamento, di regimentazione delle acque pubbliche, di opere idrauliche e di sistemazione idrogeologica);
- Ai sensi dell'art. 13 comma 3 della legge regionale 7/2010, con avviso prot. n. 0213625/17 del 10/08/2017 pubblicato all'Albo pretorio del Comune di Cepagatti (PE) e sul sito informatico di questa autorità espropriante si è data comunicazione nei confronti dei soggetti per i quali non è stato possibile eseguire la comunicazione personale a causa dell'irreperibilità o assenza del proprietario risultante dai registri catastali, dell'avvenuta efficacia della dichiarazione di pubblica utilità e di avvio del procedimento per l'emanazione del decreto di occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio;
- Nel termine di cui alla summenzionata comunicazione sono pervenute n. 23 osservazioni da parte dei proprietari interessati dall'intervento per la realizzazione della Cassa "B<sub>SX</sub>" in Comune di Cepagatti (PE);

VISTA la relazione tecnico estimativa in atti con la quale sono state determinate da parte dell'Ufficio espropri le indennità provvisorie di espropriazione spettanti ai proprietari dei beni immobili interessati dalla realizzazione dell'opera, tenuto conto anche delle osservazioni fatte pervenire a seguito delle comunicazioni effettuate ai sensi dell'art. 17 c. 2 TU espropriazioni;

VISTA la relazione giustificativa delle indennità di esproprio unita al piano particellare di esproprio allegato al progetto esecutivo approvato con il citato decreto n. 15 del 18.10.2017 del Commissario Straordinario Delegato;



VISTI i tipi di frazionamento nn. 16600/2019 e 24264/2019 approvati dall'Agenzia delle Entrate - Sezione Territorio dell'Ufficio Provinciale di Pescara rispettivamente in data 27.02.2019 e 22.03.2019;

VISTA la nota prot. 0178553/18 del 21.06.2018 del Dirigente dell'Ufficio per le espropriazioni della Regione Abruzzo con la quale è stato richiesto all'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Abruzzo e Molise l'assenso per la emissione del decreto di esproprio in favore del "Demanio Pubblico dello Stato – Ramo Idrico" delle aree interessate dalla realizzazione delle opere di laminazione del fiume Pescara, favorevolmente riscontrata dalla stessa Agenzia con nota del 25.06.2018 prot.2018/7089/DRAM, acquista al protocollo dell'Ente in data 27.06.2018 al n. 0183342/18;

CONSIDERATO che non sono scaduti i termini dell'efficacia della dichiarazione di pubblica utilità;

ATTESO che ai sensi dell'art. 3 comma 2 del TU degli espropri *"tutti gli atti della procedura espropriativa, ivi incluse le comunicazioni ed il decreto di esproprio, sono disposti nei confronti del soggetto che risulti proprietario secondo i registri catastali, salvo che l'autorità espropriante non abbia tempestiva notizia dell'eventuale diverso proprietario effettivo"*.

ACCERTATO che tutte le aree oggetto di esproprio ricadono nel vigente strumento urbanistico del Comune di Cepagatti (PE) in zona agricola ed in particolare per la maggior parte in "Zona E1-Fascia di rispetto per zone con valore ambientale" e per la restante parte in "Zona E2-Fascia di rispetto stradale";

VISTO il DPR 8 giugno 2001 n. 327 (e ss. modifiche ed integrazioni), concernente il T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità;

VISTA la L.R. 03/03/2010 n. 7, disposizioni regionali in materia di espropriazioni per pubblica utilità;

VISTO l'art. 822 del Codice civile;

VISTO il Regio Decreto 25 luglio 1904, n. 523;

VISTO il R.D. 11 dicembre 1933, n. 1775;

VISTO il D.P.R. 18 febbraio 1999, n. 238;

VISTO l'art 86 del D.Lgs 31 marzo 1998 n. 112;

## DECRETA

per le motivazioni espresse in narrativa, che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento,

1. Di determinare in via d'urgenza l'indennità di espropriazione spettante ai soggetti proprietari dei beni immobili ubicati in Comune di Cepagatti (PE) ed interessati dall'opera denominata *"D.L. n. 91 del 24.06.2014, art. 10, e D.L. n. 133 del 12.09.2014, art. 7, comma 2 – Intervento di riduzione del rischio idraulico nel Bacino Idrografico del Fiume Aterno – Pescara - Opere di laminazione delle piene del Fiume Pescara, individuato con D.P.C.M. 15.09.2015 e finanziato con Delibera CIPE 32/2015 nell'ambito del "Piano Stralcio per le aree metropolitane e le aree urbane con alto livello di popolazione esposta al rischio di alluvioni"- Realizzazione Cassa "B<sub>sx</sub>" in Comune di Cepagatti (PE)"*, così come indicato nell'allegato elenco (Allegato "A"- Prospetto determinazione indennità provvisoria), parte integrante del

6/24; 4) **PACIONE Gemma** nata a CEPAGATTI il 16/05/1956 (PCN GMM 56E56 C474G) - Proprietà per 2/24; 5) **PACIONE Ugo** nato a CEPAGATTI il 07/10/1952 (PCN GUO 52R07 C474Y) - Proprietà per 6/24; 6) **SANTUCCIONE Anna Maria** nata a CEPAGATTI il 27/07/1953 (SNT NMR 53L67 C474B) - Proprietà per 3/24; 7) **SANTUCCIONE Piero** nato a CHIETI il 01/08/1961 (SNT PRI 61M01 C632Z) - Proprietà per 3/24

Area della estensione complessiva di mq 22.230 distinta in Catasto Terreni del Comune di Cepagatti (PE) al **Foglio 30, p.IIa 122** di mq 6.510, **p.IIa 123** di mq 10.980, **p.IIa 143** di mq 4.740. **Indennità di esproprio € 89.532,34 (euro ottantanovemilacinquecentotrentadue/24).**

Erroneamente in visura l'intestario n. 6 viene indicato come SANTUCCIONE Anna Mari.

**Ditta 48 (N. piano 2065)** -----

1) **PIERFELICE Benito** nato a CEPAGATTI il 20/02/1942 (PRF BNT 42B20 C474K) - Proprietà per 1000/1000

Area della estensione complessiva di mq 8.530 distinta in Catasto Terreni del Comune di Cepagatti (PE) al **Foglio 30, p.IIa 149** di mq 7.930, **p.IIa 152** di mq 600. **Indennità di esproprio € 37.044,90 (euro trentasettemilaquarantaquattro/90).**

**Ditta 49 (N. piano 2067)** -----

1) **POLIDORO Lucia**; **VED LUCIANI FU ANTONIO** - Usufrutto; 2) **TRASBA TRASPORTI E SBANCAMENTI DI IGNAZIO ANELLO E C. SNC** con sede in CEPAGATTI (00232310680) - Proprietà

Area della estensione di mq 4.830 distinta in Catasto Terreni del Comune di Cepagatti (PE) al **Foglio 30, p.IIa 148**. **Indennità di esproprio € 21.033,90 (euro ventunomilatrentatre/90).**

In visura è indicato SNC TRASBA TRASPORTI E SBANCAMENTI DI IGNAZIO ANELLO E C. SNC CON SEDE IN CEPAGATTI

**Ditta 50 (N. piano 2069)** -----

1) **GIAMPAOLO Dora** nata a PIANELLA il 12/01/1967 (GMP DRO 67A52 G555V) - Uso per 1/1 bene personale; 2) **LANZOLLA Nicola** nato a CASSANO DELLE MURGE il 28/05/1963 (LNZ NCL 63E28 B998L) - Nuda proprietà per 1/1

Area della estensione complessiva di mq 5.420 distinta in Catasto Terreni del Comune di Cepagatti (PE) al **Foglio 30, p.IIa 106** di mq 4.810, **p.IIa 295** di mq 610. **Indennità di esproprio € 24.383,70 (euro ventiquattromilatrecentoottantatre/70).**

**Ditta 51 (N. piano 2030)** -----

1) **COMUNE DI CHIETI** con sede in CHIETI (00098000698) - Diritto del concedente; 2) **PESCE Enzo** nato a TUFILLO il 13/01/1957 (PSC NZE 57A13 L459L) - Livellario per 1/2; 3) **PESCE Gino** nato a TUFILLO il 09/09/1951 (PSC GNI 51P09 L459O) - Livellario per 1/2

Area della estensione di mq 580 distinta in Catasto Terreni del Comune di Cepagatti (PE) al **Foglio 31, p.IIa 263**. **Indennità di esproprio € 2.610,00 (euro duemilaseicentodieci/00).**

3. Di disporre inoltre che il presente decreto:

- Sia notificato, a sensi dell'art. 23 comma 1 lettera g) del DPR 327/2001 a cura dell'Ufficio per le espropriazioni della Regione Abruzzo, ai proprietari delle aree interessate nelle forme degli atti



**Ditta 41 (N. piano 2054)** -----

1) **SACCI - SOCIETA' PER AZIONI CENTRALE CEMENTERIE ITALIANE** con sede in ROMA (03641151000) - Proprietà per 1/1

Area della estensione complessiva di mq 40.330 distinta in Catasto Terreni del Comune di Cepagatti (PE) al **Foglio 30, p.IIa 184** di mq 11.590, **p.IIa 185** di mq 22.510, **p.IIa 186** di mq 3.970, **p.IIa 187** di mq 2.260. **Indennità di esproprio € 152.377,20 (euro centocinquantaduemilatrecentosettantasette/20).**

**Ditta 42 (N. piano 2055)** -----

1) **LUCIANI Bice**; FU CARMINE - Proprietà per 1000/1000

Area della estensione di mq 380 distinta in Catasto Terreni del Comune di Cepagatti (PE) al **Foglio 30, p.IIa 68**. **Indennità di esproprio € 1.368,00 (euro milletrecentosessantotto/00).**

**Ditta 43 (N. piano 2056)** -----

1) **LUCIANI Emiliano** nato a PESCARA il 11/09/1974 (LCN MLN 74P11 G482E) - Nuda proprietà per 1/1; 2) **OLIVIERI Assunta** nata a MANOPPELLO il 27/01/1944 (LVR SNT 44A67 E892I) - Usufrutto per 1/1

Area della estensione complessiva di mq 7.525 distinta in Catasto Terreni del Comune di Cepagatti (PE) al **Foglio 30, p.IIa 95** di mq 3.700, **p.IIa 96** di mq 320, **p.IIa 101** di mq 3.330, **p.IIa 102** di mq 175. **Indennità di esproprio € 30.184,20 (euro trentamilaquattrocentoquattro/20).**

**Ditta 44 (N. piano 2057)** -----

1) **LUCIANI Gagliano** nato a PESCARA il 05/05/1973 (LCN GLN 73E05 G482P) - Proprietà per 1/1

Area della estensione complessiva di mq 49.760 distinta in Catasto Terreni del Comune di Cepagatti (PE) al **Foglio 30, p.IIa 79** di mq 6.750, **p.IIa 80** di mq 280, **p.IIa 81** di mq 4.840, **p.IIa 82** di mq 200, **p.IIa 83** di mq 3.300, **p.IIa 84** di mq 1.260, **p.IIa 85** di mq 3.640, **p.IIa 86** di mq 1.280, **p.IIa 89** di mq 7.080, **p.IIa 90** di mq 1.300, **p.IIa 120** di mq 5.350, **p.IIa 121** di mq 5.480, **p.IIa 220** di mq 7.520, **p.IIa 221** di mq 1.480. **Indennità di esproprio € 194.385,43 (euro centonovantaquattromilatrecentoottanta-cinque/43).**

**Ditta 45 (N. piano 2058)** -----

1) **LUCIANI Gagliano** nato a PESCARA il 05/05/1973 (LCN GLN 73E05 G482P) - Proprietà per 1/1

Area della estensione complessiva di mq 18.400 distinta in Catasto Terreni del Comune di Cepagatti (PE) al **Foglio 30, p.IIa 118** di mq 5.810, **p.IIa 119** di mq 6.390, **p.IIa 155** di mq 2.900, **p.IIa 156** di mq 3.300. **Indennità di esproprio € 67.078,80 (euro sessantasettemilasettantotto/80).**

**Ditta 46 (N. piano 2061)** -----

1) **MORELLI Sandra** nata a CEPAGATTI il 02/04/1968 (MRL SDR 68D42 C474R) - Proprietà per 1/1 bene personale

Area della estensione di mq 268 distinta in Catasto Terreni del Comune di Cepagatti (PE) al **Foglio 30, p.IIa 527** (ex 113/b). **Indennità di esproprio € 1.206,00 (euro milleduecentosei/00).**

**Ditta 47 (N. piano 2062)** -----

1) **FAIETA Irma** nata a CEPAGATTI il 22/11/1930 (FTA RMI 30S62 C474D) - Proprietà per 2/24; 2) **PACIONE Argentina** nata a CEPAGATTI il 06/04/1963 (PCN RNT 63D46 C474W) - Proprietà per 2/24; 3) **PACIONE Donatella** nata a GUARDIAGRELE il 10/04/1981 (PCN DTL 81D50 E243C) - Proprietà per

presente provvedimento, sulla base delle indennità contemplate dal piano particellare di esproprio allegato al progetto definitivo;

2. Di disporre l'espropriazione in favore del **Demanio Pubblico dello Stato – Ramo Idrico** con sede in Via Barberini 38, 00187 Roma (97905270589) delle aree di seguito indicate ubicate in Comune di Cepagatti (PE), interessate dall'intervento in parola, dando atto che ai sensi dell'art. 23 comma 1 lettera f) del DPR 327/2001, il passaggio della proprietà è disposto sotto la condizione sospensiva che il presente decreto sia notificato ed eseguito:

**Ditta 1 (N. piano 2001)** -----

1) **BIASONE Elda** nata a MIGLIANICO il 07/05/1959 (BSN LDE 59E47 F196L) - Proprietà per 1/2 in regime di comunione dei beni; 2) **CANZANO Adamo** nato a CEPAGATTI il 04/09/1946 (CNZ DMA 46P04 C474M) - Proprietà per 1/2 in regime di comunione dei beni

Area della estensione complessiva di mq 1.413 distinta in Catasto Terreni del Comune di Cepagatti (PE) al **Foglio 30, p.IIa 529** (ex 112/b) di mq 103, **p.IIa 531** (ex 111/b) di mq 181, **p.IIa 533** (ex 110/b) di mq 942, **p.IIa 535** (ex 299/b) di mq 187. **Indennità di esproprio € 6.358,50 (euro seimilatrecento-cinquantotto/50).**

**Ditta 2 (N. piano 2003)** -----

1) **CAPITANIO Bruno** nato a CEPAGATTI il 22/01/1950 (CPT BRN 50A22 C474A) - Proprietà per 1/1 bene personale

Area della estensione complessiva di mq 4.392 distinta in Catasto Terreni del Comune di Cepagatti (PE) al **Foglio 31, p.IIa 630** (ex 129/a) di mq 4.015, **p.IIa 633** (ex 139/b) di mq 238, **p.IIa 634** (ex 84/a) di mq 139. **Indennità di esproprio € 18.499,28 (euro diciottomilaquattrocentonovantanove/28).**

**Ditta 3 (N. piano 2005)** -----

1) **CHIAVAROLI DI CRISTOFORO Antonio** nato a CEPAGATTI il 27/10/1962 (CHV NTN 62R27 C474D) - Proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni

Area della estensione complessiva di mq 22.460 distinta in Catasto Terreni del Comune di Cepagatti (PE) al **Foglio 30, p.IIa 127** di mq 8.540, **p.IIa 232** di mq 3.570, **p.IIa 457** di mq 4.215, **p.IIa 458** di mq 565, **p.IIa 459** di mq 4.910, **p.IIa 460** di mq 660. **Indennità di esproprio € 92.835,45 (euro novantaduemila-ottocentotrentacinque/45).**

**Ditta 4 (N. piano 2006)** -----

1) **CHIAVAROLI DI CRISTOFORO Antonio** nato a CEPAGATTI il 27/10/1962 (CHV NTN 62R27 C474D) - Proprietà per 1/2 in regime di separazione dei beni; 2) **PALOZZO Lella** nata a PESCARA il 12/02/1964 (PLZ LLL 64B52 G482Q) - Proprietà per 1/2 in regime di separazione dei beni

Area della estensione di mq 6.780 distinta in Catasto Terreni del Comune di Cepagatti (PE) al **Foglio 30, p.IIa 197**. **Indennità di esproprio € 25.323,30 (euro venticinquemilatrecentoventitre/30).**

**Ditta 5 (N. piano 2007)** -----

1) **BUCCELLA Tiziana** nata a ROSCIANO il 19/08/1960 (BCC TZN 60M59 H562W) - Proprietà per 1/2; 2) **COLETTA Valentina** nata a ATRI il 07/03/1986 (CLT VNT 86C47 A488V) - Proprietà per 1/2

Area della estensione di mq 4.850 distinta in Catasto Terreni del Comune di Cepagatti (PE) al **Foglio 30, p.IIa 231**. **Indennità di esproprio € 21.825,00 (euro ventunomilaottocentoventicinque/00).**



**Ditta 6 (N. piano 2009)** -----

1) **COMUNE DI CEPAGATTI** con sede in CEPAGATTI (00221110687) - Diritto del concedente per 1/1; 2) **DI GIOVANNI Pierluigi** nato a CEPAGATTI il 22/03/1968 (DGV PLG 68C22 C474G) - Enfiteusi per 1/1; 3) **DI MASCIO Adalgisa** nata a CEPAGATTI il 03/03/1920 (DMS DGS 20C43 C474L) - Usufrutto su enfiteusi per 1/1

Area della estensione complessiva di mq 11.240 distinta in Catasto Terreni del Comune di Cepagatti (PE) al **Foglio 30, p.IIa 116** di mq 10.515, **p.IIa 117** di mq 725. **Indennità di esproprio € 39.645,34 (euro trentanovemilaseicentoquarantacinque/34).**

**Ditta 7 (N. piano 2010)** -----

1) **DI CRISTOFORO Anna Lucia** nata a CEPAGATTI il 21/05/1941 (DCR NLC 41E61 C474K) - Proprietà per 1/1 bene personale

Area della estensione complessiva di mq 3.945 distinta in Catasto Terreni del Comune di Cepagatti (PE) al **Foglio 31, p.IIa 145** di mq 1.150, **p.IIa 247** di mq 215, **p.IIa 583** di mq 1.486, **p.IIa 584** di mq 1.094. **Indennità di esproprio € 16.152,12 (euro sedicimilacentocinquantadue/12).**

**Ditta 8 (N. piano 2011)** -----

1) **COMUNE DI CEPAGATTI** con sede in CEPAGATTI (00221110687) - Diritto del concedente; 2) **PESCE Enzo** nato a TUFILLO il 13/01/1957 (PSC NZE 57A13 L459L) - Livellario per 1/2; 3) **PESCE Gino** nato a TUFILLO il 09/09/1951 (PSC GNI 51P09 L459O) - Livellario per 1/2;

Area della estensione di mq 430 distinta in Catasto Terreni del Comune di Cepagatti (PE) al **Foglio 31, p.IIa 120**. **Indennità di esproprio € 1.935,00 (euro millenovecentotrentacinque/00).**

**Ditta 9 (N. piano 2012)** -----

1) **CANZANO Adamo** nato a CEPAGATTI il 04/09/1946 (CNZ DMA 46P04 C474M) - Proprietà per 1/1  
Area della estensione di mq 5.630 distinta in Catasto Terreni del Comune di Cepagatti (PE) al **Foglio 30, p.IIa 124**. **Indennità di esproprio € 25.335,00 (euro venticinquemilatrecentotrentacinque/00).**

**Ditta 10 (N. piano 2013)** -----

1) **CANZANO Sante** nato a CEPAGATTI il 01/11/1959 (CNZ SNT 59S01 C474D) - Proprietà per 1/1  
Area della estensione di mq 5.620 distinta in Catasto Terreni del Comune di Cepagatti (PE) al **Foglio 30, p.IIa 306**. **Indennità di esproprio € 25.290,00 (euro venticinquemiladuecentonovanta/00).**

**Ditta 11 (N. piano 2017)** -----

1) **COMUNE DI CHIETI** con sede in CHIETI (00098000698) - Diritto del concedente; 2) **ESPOSITO Iolanda** nata a MOSCUFO il 19/02/1925 (SPS LND 25B59 F765U) - Livellario per 3/9; 3) **FABRIZIO Dario** nato a CEPAGATTI il 02/09/1952 (FBR DRA 52P02 C474F) - Livellario per 2/9; 4) **FABRIZIO Luisa** nata a CEPAGATTI il 08/08/1966 (FBRLSU66M48C474Y) - Livellario per 2/9; 5) **FEDELE Ennio** nato a CEPAGATTI il 22/12/1944 (FDL NNE 44T22 C474O) - Enfiteusi per 2/9 in regime di comunione dei beni

Area della estensione complessiva di mq 10.300 distinta in Catasto Terreni del Comune di Cepagatti (PE) al **Foglio 30, p.IIa 157** di mq 2.500, **p.IIa 158** di mq 2.400, **p.IIa 159** di mq 2.800, **p.IIa 160** di mq 870, **p.IIa 161** di mq 830, **p.IIa 162** di mq 900. **Indennità di esproprio € 39.861,00 (euro trentanovemilaottocentosessantuno/00).**

Erroneamente in visura è indicato che la sig.ra FABRIZIO Luisa è nata a Moscufo

**Ditta 35 (N. piano 2048)** -----

1) **FABRIZIO Dario** nato a CEPAGATTI il 02/09/1952 (FBR DRA 52P02 C474F) - Proprietà per 1/1 bene personale

Area della estensione di mq 150 distinta in Catasto Terreni del Comune di Cepagatti (PE) al **Foglio 30, p.IIa 214**. **Indennità di esproprio € 540,00 (euro cinquecentoquaranta/00).**

**Ditta 36 (N. piano 2049)** -----

1) **FARINVEST SRL** con sede in CEPAGATTI (01647130689) - Proprietà per 1/1

Area della estensione di mq 493 distinta in Catasto Terreni del Comune di Cepagatti (PE) al **Foglio 31, p.IIa 625 (ex 480/b)**. **Indennità di esproprio € 2.218,50 (euro duemiladuecentodiciotto/50).**

**Ditta 37 (N. piano 2050)** -----

1) **FEDELE Ennio** nato a CEPAGATTI il 22/12/1944 (FDL NNE 44T22 C474O) - Proprietà per 1000/1000 in regime di comunione dei beni

Area della estensione complessiva di mq 4.710 distinta in Catasto Terreni del Comune di Cepagatti (PE) al **Foglio 30, p.IIa 210** di mq 3.230, **p.IIa 211** di mq 1.150, **p.IIa 215** di mq 130, **p.IIa 216** di mq 110, **p.IIa 217** di mq 90. **Indennità di esproprio € 18.296,10 (euro diciottomiladuecentonovantasei/10)**

**Ditta 38 (N. piano 2051)** -----

1) **DI TULLIO Maria** nata a CIVITELLA CASANOVA il 26/10/1930 (DTL MRA 30R66 C779D) - Usufrutto; 2) **GRANDE Adina** nata a CEPAGATTI il 02/08/1953 (GRN DNA 53M42 C474P) - Proprietà per 1000/1000; 3) **GRANDE Angelo** nato a CEPAGATTI il 09/03/1921 (GRN NGL 21C09 C474U) - Usufrutto USUFRUTTUARIO SUBENTRANTE

Area della estensione complessiva di mq 6.850 di cui di mq 4.710 distinti in Catasto Terreni del Comune di Cepagatti (PE) al **Foglio 30, p.IIa 126** e mq 2.140 distinti in Catasto Terreni del Comune di Cepagatti (PE) al **Foglio 31, p.IIa 83**. **Indennità di esproprio € 30.825,00 (euro trentamilaottocentoventicinque/00).**

**Ditta 39 (N. piano 2052)** -----

1) **DI TULLIO Maria** nata a CIVITELLA CASANOVA il 26/10/1930 (DTL MRA 30R66 C779D) - Usufrutto per 1/1; 2) **GRANDE Antonietta** nata a CEPAGATTI il 13/08/1955 (GRN NNT 55M53 C474X) - Nuda proprietà per 1/1

Area della estensione di mq 890 distinta in Catasto Terreni del Comune di Cepagatti (PE) al **Foglio 31, p.IIa 144**. **Indennità di esproprio € 4.005,00 (euro quattromilacinque/00).**

**Ditta 40 (N. piano 2053)** -----

1) **GRANDE Assunta** nata a ROSCIANO il 07/09/1934 (GRN SNT 34P47 H562T) - Proprietà per 5/15; 2) **PESCE Aldo Bruno** nato a CEPAGATTI il 27/01/1955 (PSC LBR 55A27 C474P) - Proprietà per 2/15; 3) **PESCE Ester** nata a CEPAGATTI il 20/05/1972 (PSC STR 72E60 C474H) - Proprietà per 2/15; 4) **PESCE Fabio** nato a CEPAGATTI il 28/11/1968 (PSC FBA 68S28 C474K) - Proprietà per 2/15; 5) **PESCE Giancarlo** nato in SVIZZERA il 16/04/1963 (PSC GCR 63D16 Z133A) - Proprietà per 2/15; 6) **PESCE Leta** nata a CEPAGATTI il 03/06/1960 (PSC LTE 60H43 C474V) - Proprietà per 2/15

Area della estensione complessiva di mq 2.354 distinta in Catasto Terreni del Comune di Cepagatti (PE) al **Foglio 31, p.IIa 118** di mq 600, **p.IIa 249** di mq 1.400, **p.IIa 623 (ex 80/b)** di mq 354. **Indennità di esproprio € 10.593,00 (euro diecimilacinquecentonovantatre/00).**



**Ditta 29 (N. piano 2038)**

1) **D'ALBERTO Raffaele** nato a CHIETI il 01/01/1954 (DLB RFL 54A01 C632Y) - Proprietà per 1/1  
Area della estensione complessiva di mq 15.010 distinta in Catasto Terreni del Comune di Cepagatti (PE) al **Foglio 30, p.Ila 92** di mq 5.810, **p.Ila 93** di mq 1.250, **p.Ila 189** di mq 5.640, **p.Ila 190** di mq 960, **p.Ila 327** (reliitto) di mq 1.350. **Indennità di esproprio € 56.073,60 (euro cinquantaseimilasettantatre/60)**

**Ditta 30 (N. piano 2039)**

1) **D'ANDREA Pietro** nato a CEPAGATTI il 14/11/1949 (DND PTR 49S14 C474K) - Proprietà  
Area della estensione di mq 100 distinta in Catasto Terreni del Comune di Cepagatti (PE) al **Foglio 31, p.Ila 627** (ex 121/b). **Indennità di esproprio € 450,00 (euro quattrocentocinquanta/00).**

**Ditta 31 (N. piano 2043)**

1) **DI GIOVANNI Gianna** nata a CEPAGATTI il 17/11/1965 (DGV GNN 65S57 C474N) - Proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni  
Area della estensione complessiva di mq 16.840 distinta in Catasto Terreni del Comune di Cepagatti (PE) al **Foglio 30, p.Ila 23** di mq 6.350, **p.Ila 114** di mq 1.820, **p.Ila 194** di mq 230, **p.Ila 288** di mq 3.400, **p.Ila 289** di mq 2.090, **p.Ila 290** di mq 1.760, **p.Ila 292** di mq 1.140, **p.Ila 293** di mq 50. **Indennità di esproprio € 69.228,90 (euro sessantanovemiladuecentoventotto/90)**

**Ditta 32 (N. piano 2044)**

1) **DI GIOVANNI Mara** nata a PESCARA il 10/08/1988 (DGV MRA 88M50 G482S) - Nuda proprietà per 1/9; 2) **DI GIOVANNI Mirco** nato a ATESSA il 15/03/1986 (DGV MRC 86C15 A485P) - Nuda proprietà per 1/9; 3) **DI GIOVANNI Vanessa** nata a PESCARA il 16/03/1987 (DGV VSS 87C56 G482X) - Nuda proprietà per 1/9; 4) **DI VITO Diva** nata in BELGIO il 30/01/1957 (DVT DVI 57A70 Z103U) - Usufrutto per 3/9; 5) **DI VITO Diva** nata in BELGIO il 30/01/1957 (DVT DVI 57A70 Z103U) - Proprietà per 6/9  
Area della estensione complessiva di mq 12.803 distinta in Catasto Terreni del Comune di Cepagatti (PE) al **Foglio 31, p.Ila 127** di mq 1.473, **p.Ila 146** di mq 550, **p.Ila 230** di mq 1.300, **p.Ila 231** di mq 540, **p.Ila 232** di mq 1.380, **p.Ila 233** di mq 1.170, **p.Ila 234** di mq 1.250, **p.Ila 235** di mq 1.450, **p.Ila 236** di mq 1.140, **p.Ila 237** di mq 335, **p.Ila 238** di mq 660, **p.Ila 239** di mq 170, **p.Ila 240** di mq 165, **p.Ila 250** di mq 1.220. **Indennità di esproprio € 52.146,86 (euro cinquantaduemilacentotrentasei/86)**

**Ditta 33 (N. piano 2046)**

1) **DI GIOVANNI Michele** nato a CEPAGATTI il 22/12/1933 (DGV MHL 33T22 C474R) - Proprietà per 1000/1000  
Area della estensione di mq 1.710 distinta in Catasto Terreni del Comune di Cepagatti (PE) al **Foglio 30, p.Ila 291**. **Indennità di esproprio € 7.695,00 (euro settemilaseicentonovantacinque/00).**

**Ditta 34 (N. piano 2047)**

1) **DI GIOVANNI Mina** nata a CEPAGATTI il 18/04/1967 (DGV MNI 67D58 C474N) - Proprietà per 1000/1000  
Area della estensione complessiva di mq 11.560 distinta in Catasto Terreni del Comune di Cepagatti (PE) al **Foglio 30, p.Ila 22** di mq 2.100, **p.Ila 195** di mq 5.520, **p.Ila 196** di mq 3.940. **Indennità di esproprio € 47.868,30 (euro quarantasettemilaottocentosessantotto/30)**

**Ditta 12 (N. piano 2018)**

1) **COMUNE DI CHIETI** con sede in CHIETI (00098000698) - Diritto del concedente per 1/1; 2) **FABRIZIO Dario** nato a CEPAGATTI il 02/09/1952 (FBR DRA 52P02 C474F) - Enfiteusi per 1/1  
Area della estensione complessiva di mq 5.530 distinta in Catasto Terreni del Comune di Cepagatti (PE) al **Foglio 30, p.Ila 73** di mq 2.590, **p.Ila 74** di mq 1.010, **p.Ila 212** di mq 190, **p.Ila 213** di mq 170, **p.Ila 307** di mq 1.570. **Indennità di esproprio € 22.274,10 (euro ventiduemiladuecentosettantaquattro/10).**

**Ditta 13 (N. piano 2019)**

1) **COMUNE DI CHIETI** con sede in CHIETI (00098000698) - Diritto del concedente per 1/1; 2) **LUCIANI Emiliano** nato a PESCARA il 11/09/1974 (LCN MLN 74P11 G482E) - Enfiteusi per 1/1 LIVELLARIO; 3) **OLIVIERI Assunta** nata a MANOPPELLO il 27/01/1944 (LVR SNT 44A67 E892I) - Usufrutto su enfiteusi per 1/1 USUFRUTTUARIA GENERALE DI LIVELLO  
Area della estensione complessiva di mq 5.782 distinta in Catasto Terreni del Comune di Cepagatti (PE) al **Foglio 30, p.Ila 98** di mq 1.590, **p.Ila 99** di mq 110, **p.Ila 105** di mq 1.830, **p.Ila 135** di mq 1.680, **p.Ila 259** di mq 100, **p.Ila 541** (ex 136/b) di mq 4, **p.Ila 547** (ex 469/b) di mq 8, **p.Ila 548** (ex 469/c) di mq 51, **p.Ila 550** (ex 134/b) di mq 409. **Indennità di esproprio € 24.568,20 (euro ventiquattromilacinquecentosessantotto/20).**

**Ditta 14 (N. piano 2021)**

1) **COMUNE DI CHIETI** con sede in CHIETI (00098000698) - Diritto del concedente per 1/1; 2) **PIERFELICE Benito** nato a CEPAGATTI il 20/02/1942 (PRF BNT 42B20 C474K) - Enfiteusi per 1/1  
Area della estensione complessiva di mq 22.820 distinta in Catasto Terreni del Comune di Cepagatti (PE) al **Foglio 30, p.Ila 69** di mq 22.510, **p.Ila 71** di mq 310. **Indennità di esproprio € 97.834,50 (euro novantasettemilaottocentotrentaquattro/50).**

**Ditta 15 (N. piano 2022)**

1) **TORO Marina** nata a CEPAGATTI il 19/02/1964 (TRO MRN 64B59 C474R) - Proprietà per 1/1 bene personale  
Area della estensione di mq 1.059 distinta in Catasto Terreni del Comune di Cepagatti (PE) al **Foglio 31, p.Ila 629** (ex 122/b). **Indennità di esproprio € 4.765,50 (euro quattromilasettecentosessantacinque/50).**

**Ditta 16 (N. piano 2023)**

1) **CAPITANIO Bruno** nato a CEPAGATTI il 22/01/1950 (CPT BRN 50A22 C474A) - Proprietà per 1/1  
Area della estensione di mq 1.500 distinta in Catasto Terreni del Comune di Cepagatti (PE) al **Foglio 31, p.Ila 136**. **Indennità di esproprio € 5.400,00 (euro cinquemilaquattrocento/00).**

**Ditta 16 bis (N. piano 2023)**

1) **CAPITANIO Bruno** nato a CEPAGATTI il 22/01/1950 (CPT BRN 50A22 C474A) - Diritto del concedente per 1/1 bene personale; 2) **CAPITANIO Bruno** nato a CEPAGATTI il 22/01/1950 (CPT BRN 50A22 C474A) - Enfiteusi per 1/1  
Area della estensione complessiva di mq 1.890 distinta in Catasto Terreni del Comune di Cepagatti (PE) al **Foglio 31, p.Ila 137** di mq 640, **p.Ila 138** di mq 660, **p.Ila 187** di mq 590. **Indennità di esproprio € 6.378,75 (euro seimilatrecentosettantotto/75).**

**Ditta 17 (N. piano 2025)** -----

1) **COMUNE DI CHIETI** con sede in CHIETI (00098000698) - Diritto del concedente; 2) **D'ALBERTO Luciano** nato a CHIETI il 14/11/1958 (DLB LCN 58S14 C632L) - Livellario; 3) **DEL GROSSO Rosina**; FU DONATO - Usufruttuario parziale di livello

Area della estensione di mq 3.060 distinta in Catasto Terreni del Comune di Cepagatti (PE) al **Foglio 30, p.IIa 294. Indennità di esproprio € 13.770,00 (euro tredicimilasettecentosettanta/00).**

**Ditta 18 (N. piano 2026)** -----

1) **COMUNE DI CHIETI** con sede in CHIETI (00098000698) - Diritto del concedente; 2) **FAIETA Maria** nata a CEPAGATTI il 16/11/1938 (FTA MRA 38S56 C474X) - Livellario

Area della estensione complessiva di mq 2.295 distinta in Catasto Terreni del Comune di Cepagatti (PE) al **Foglio 30, p.IIa 130** di mq 2.120, **p.IIa 545** (ex 104/b) di mq 175. **Indennità di esproprio € 10.097,10 (euro diecimilanovantasette/10)**

**Ditta 19 (N. piano 2027)** -----

1) **COMUNE DI CHIETI** con sede in CHIETI (00098000698) - Diritto del concedente per 1/1; 2) **DE MARCO Fabio** nato a PESCARA il 02/06/1975 (DMR FBA 75H02 G482A) - Enfiteusi per 1/1

Area della estensione complessiva di mq 1.860 distinta in Catasto Terreni del Comune di Cepagatti (PE) al **Foglio 31, p.IIa 128. Indennità di esproprio € 7.533,00 (euro settemilacinquecentotrentatre/00)**

**Ditta 20 (N. piano 2028)** -----

1) **COMUNE DI CHIETI** con sede in CHIETI (00098000698) - Diritto del concedente; 2) **MALATESTA Carmina** nata a MOSCIANO SANT'ANGELO il 23/01/1938 (MLT CMN 38A63 F764M) - Livellario per ½; 3) **PAGLIARO Silvana** nata a PESCARA il 01/06/1967 (PGL SVN 67H41 G482V) - Livellario per 1/2

Area della estensione complessiva di mq 470 distinta in Catasto Terreni del Comune di Cepagatti (PE) al **Foglio 31, p.IIa 321. Indennità di esproprio € 1.628,55 (euro milleseicentoventotto/55)**

**Ditta 21 (N. piano 2029)** -----

1) **COMUNE DI CHIETI** con sede in CHIETI (00098000698) - Diritto del concedente; 2) **PESCE Domenico**; DI RAFFAELE nato a CEPAGATTI il 21/10/1883 Livellario in parte; 3) **PESCE Luigi**; DI RAFFAELE Livellario in parte

Area della estensione complessiva di mq 6.820 distinta in Catasto Terreni del Comune di Cepagatti (PE) al **Foglio 30, p.IIa 75** di mq 5.720, **p.IIa 78** di mq 1.100. **Indennità di esproprio € 26.884,80 (euro ventiseimilaottocentoottantaquattro/80)**

**Ditta 22 (N. piano 2031)** -----

1) **DI LABIO Eva** nata a LETTOMANOPPELLO il 10/03/1931 (DLB VEA 31C50 E558E) - Diritto del concedente per 1/2; 2) **DI LABIO Eva** nata a LETTOMANOPPELLO il 10/03/1931 (DLB VEA 31C50 E558E) - Enfiteusi per 1/2; 3) **POLIDORO Dante** nato a PESCARA il 17/03/1958 (PLD DNT 58C17 G482F) - Diritto del concedente per 1/2; 4) **POLIDORO Dante** nato a PESCARA il 17/03/1958 (PLD DNT 58C17 G482F) - Enfiteusi per 1/2

Area della estensione complessiva di mq 2.250 distinta in Catasto Terreni del Comune di Cepagatti (PE) al **Foglio 31, p.IIa 126. Indennità di esproprio € 10.125,00 (euro diecimilacentoventicinque/00)**

**Ditta 23 (N. piano 2032)** -----

1) **DI CRISTOFORO Mario** nato a CEPAGATTI il 01/11/1938 (DCR MRA 38S01 C474N) - Proprietà per 1/1 bene personale

Area della estensione complessiva di mq 5.580 distinta in Catasto Terreni del Comune di Cepagatti (PE) al **Foglio 30, p.IIa 125** di mq 1.790, **p.IIa 144** di mq 1.900, **p.IIa 154** di mq 1.890. **Indennità di esproprio € 23.248,80 (euro ventitremiladuecentoquarantotto/80)**

**Ditta 24 (N. piano 2033)** -----

1) **DI CRISTOFORO Maria** nata a CEPAGATTI il 02/10/1937 (DCR MRA 37R42 C474R) - Proprietà per 1/1 bene personale

Area della estensione complessiva di mq 2.063 distinta in Catasto Terreni del Comune di Cepagatti (PE) al **Foglio 30, p.IIa 243** di mq 1.310, **p.IIa 248** di mq 546, **p.IIa 249** di mq 207. **Indennità di esproprio € 6.846,75 (euro seimilaottocentoquarantasei/75)**

**Ditta 25 (N. piano 2034)** -----

1) **DI CRISTOFORO Maria** nata a CEPAGATTI il 02/10/1937 (DCR MRA 37R42 C474R) - Enfiteusi per 1/1; 2) **DI CRISTOFORO Maria** nata a CEPAGATTI il 02/10/1937 (DCR MRA 37R42 C474R) - Diritto del concedente per 1/2 in regime di comunione dei beni con FERRETTI DOMENICO; 3) **FERRETTI Domenico** nato a PIANELLA il 04/09/1931 (FRR DNC 31P04 G555Q) - Diritto del concedente per 1/2 in regime di comunione dei beni con DI CRISTOFORO MARIA

Area della estensione complessiva di mq 1.857 distinta in Catasto Terreni del Comune di Cepagatti (PE) al **Foglio 30, p.IIa 241** di mq 300, **p.IIa 245** di mq 908, **p.IIa 246** di mq 649. **Indennità di esproprio € 7.661,88 (euro settemilaseicentosessantuno/88)**

**Ditta 26 (N. piano 2034/bis)** -----

1) **DI CRISTOFORO Maria** nata a CEPAGATTI il 02/10/1937 (DCR MRA 37R42 C474R) - Diritto del concedente per 1/1 bene personale; 2) **DI CRISTOFORO Maria** nata a CEPAGATTI il 02/10/1937 (DCR MRA 37R42 C474R) - Enfiteusi per 1/1

Area della estensione complessiva di mq 1.840 distinta in Catasto Terreni del Comune di Cepagatti (PE) al **Foglio 30, p.IIa 242** di mq 60, **p.IIa 244** di mq 1.172, **p.IIa 247** di mq 608. **Indennità di esproprio € 7.033,68 (euro settemilatrentatre/68)**

**Ditta 27 (N. piano 2036)** -----

1) **D'ALBERTO Lucia** nata a CHIETI il 16/09/1963 (DLB LCU 63P56 C632Q) - Proprietà per 1000/1000  
Area della estensione complessiva di mq 1.216 distinta in Catasto Terreni del Comune di Cepagatti (PE) al **Foglio 30, p.IIa 537** (ex 344/b) di mq 496, **p.IIa 539** (ex 300/b) di mq 720. **Indennità di esproprio € 5.472,00 (euro cinquemilaquattrocentosettantadue/00)**

**Ditta 28 (N. piano 2037)** -----

1) **D'ALBERTO Luciano** nato a CHIETI il 14/11/1958 (DLB LCN 58S14 C632L) - Proprietà per 1000/1000

Area della estensione di mq 5.213 distinta in Catasto Terreni del Comune di Cepagatti (PE) al **Foglio 30, p.IIa 543** (ex 343/b). **Indennità di esproprio € 23.458,50 (euro ventitremilaquattrocentocinquantotto/50).**