

Ditta 1 - N. piano 2003 + 2014					1) CAPITANIO Bruno nato a CEPAGATTI il 22/01/1950 (CPT BRN 50A22 C474A) - Proprietà per 1/1 bene personale																		
Comune di CEPAGATTI (PE)					SERVITU' ESISTENTI		ESPROPRIO						Indennità occupazione per ciascun anno (Art 22 bis c. 5)	SERVITU'						OCCUPAZIONE TEMPORANEA		Indennizzo ripresa colturale	Deprezzamenti
Cassa	Foglio	p.lla	Qualità	Superficie	Natura	Superficie interessata	Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Zona P4	Coeff. P4	Indennità esproprio		Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Zona P4	Coeff. P4	Coefficiente servitù	Indennità servitù	Presunta (mesi)		
Asx	31	179	SEM / BOSCO MISTO	230			22	Zona Agricola	€ 2,50			€ 55,00	€ 4,58										€ 179,75
Asx	31	169	PASCOLO	40			40	Zona Agricola	€ 2,50			€ 100,00	€ 8,33										
Asx	31	168	SEMINATIVO	400			134	Zona Agricola	€ 2,50			€ 335,00	€ 27,92										
196													€ 490,00	€ 40,83	€ -						€ -	€ -	€ 179,75
Ditta 2 - N. piano 2008					1) CHIAVAROLI DI CRISTOFORO Antonio nato a CEPAGATTI il 27/10/1962 (CHV NTN 62R27 C474D) - Enfiteusi per 1/1; 2) COMUNE DI CEPAGATTI con sede in CEPAGATTI (00000000018) Diritto del concedente per 1/1																		
Comune di CEPAGATTI (PE)					SERVITU' ESISTENTI		ESPROPRIO						Indennità occupazione per ciascun anno (Art 22 bis c. 5)	SERVITU'						OCCUPAZIONE TEMPORANEA		Indennizzo ripresa colturale	Deprezzamenti
Cassa	Foglio	p.lla	Qualità	Superficie	Natura	Superficie interessata	Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Zona P4	Coeff. P4	Indennità esproprio		Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Zona P4	Coeff. P4	Coefficiente servitù	Indennità servitù	Presunta (mesi)		
Asx	31	180	SEM IRR	340			97	Zona Agricola	€ 2,50			€ 242,50	€ 20,21										€ 103,25
Asx	31	181	SEM IRR	50			50	Zona Agricola	€ 2,50			€ 125,00	€ 10,42										
147													€ 367,50	€ 30,63	€ -						€ -	€ -	€ 103,25
Ditta 3 - N. piano 2010					1) DI CRISTOFORO Anna Lucia nata a CEPAGATTI il 21/05/1941 (DCR NLC 41E61 C474K) - Proprietà per 1/1 bene personale																		
Comune di CEPAGATTI (PE)					SERVITU' ESISTENTI		ESPROPRIO						Indennità occupazione per ciascun anno (Art 22 bis c. 5)	SERVITU'						OCCUPAZIONE TEMPORANEA		Indennizzo ripresa colturale	Deprezzamenti
Cassa	Foglio	p.lla	Qualità	Superficie	Natura	Superficie interessata	Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Zona P4	Coeff. P4	Indennità esproprio		Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Zona P4	Coeff. P4	Coefficiente servitù	Indennità servitù	Presunta (mesi)		
Asx	31	175	BOSCO MISTO	120			120	Zona Agricola	€ 2,50			€ 300,00	€ 25,00										€ -
120													€ 300,00	€ 25,00	€ -						€ -	€ -	€ -
Ditta 4 - N. piano 2044					1) DI GIOVANNI Mara nata a PESCARA il 10/08/1988 (DGV MRA 88M50 G482S) - Nuda proprieta` per 1/9; 2) DI GIOVANNI Mirco nato a ATESSA il 15/03/1986 (DGV MRC 86C15 A485P) - Nuda proprieta` per 1/9; 3) DI GIOVANNI Vanessa nata a PESCARA il 16/03/1987 (DGV VSS 87C56 G482X) - Nuda proprieta` per 1/9; 4) DI VITO Diva nata in BELGIO il 30/01/1957 (DVT DVI 57A70 Z103U) - Usufrutto per 3/9; 5) DI VITO Diva nata in BELGIO il 30/01/1957 (DVT DVI 57A70 Z103U) - Proprieta` per 6/9																		
Comune di CEPAGATTI (PE)					SERVITU' ESISTENTI		ESPROPRIO						Indennità occupazione per ciascun anno (Art 22 bis c. 5)	SERVITU'						OCCUPAZIONE TEMPORANEA		Indennizzo ripresa colturale	Deprezzamenti
Cassa	Foglio	p.lla	Qualità	Superficie	Natura	Superficie interessata	Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Zona P4	Coeff. P4	Indennità esproprio		Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Zona P4	Coeff. P4	Coefficiente servitù	Indennità servitù	Presunta (mesi)		
Asx	32	74	SEM IRR	3230	TERNA 380 kV	913	2135	Zona Agricola	€ 2,25			€ 4.803,75	€ 400,31										€ 2.596,75
Asx	32	85	SEM IRR	3210	TERNA 380 kV	525	2155	Zona Agricola	€ 2,33			€ 5.010,38	€ 417,53										
Asx	31	176	SEM IRR	950			936	Zona Agricola	€ 2,50			€ 2.340,00	€ 195,00										
Asx	31	177	SEM IRR	1450			950	Zona Agricola	€ 2,50			€ 2.375,00	€ 197,92										
Asx	31	178	SEM IRR	580			130	Zona Agricola	€ 2,50			€ 325,00	€ 27,08										
Asx	31	182	SEM IRR	680			193	Zona Agricola	€ 2,50			€ 482,50	€ 40,21										
Asx	31	183	SEM IRR	130			130	Zona Agricola	€ 2,50			€ 325,00	€ 27,08										
Asx	31	252	SEM IRR	277			254	Zona Agricola	€ 2,50			€ 635,00	€ 52,92										
6883													€ 16.296,63	€ 1.358,05	€ -						€ -	€ -	
Ditta 5 - N. piano 2068					1) COMUNE DI CHIETI con sede in CHIETI (00098000698) - Diritto del concedente per 1/1; 2) PALOZZO Giulia nata a PESCARA il 19/08/1957 (PLZGLI57M59G482R) - Enfiteusi per 1/1																		
Comune di CEPAGATTI (PE)					SERVITU' ESISTENTI		ESPROPRIO						Indennità occupazione per ciascun anno (Art 22 bis c. 5)	SERVITU'						OCCUPAZIONE TEMPORANEA		Indennizzo ripresa colturale	Deprezzamenti
Cassa	Foglio	p.lla	Qualità	Superficie	Natura	Superficie interessata	Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Zona P4	Coeff. P4	Indennità esproprio		Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Zona P4	Coeff. P4	Coefficiente servitù	Indennità servitù	Presunta (mesi)		
Asx	32	25	SEM	500	TERNA 380 kV	289	500	Zona Agricola	€ 2,00			€ 1.000,00	€ 83,33										€ -
500													€ 1.000,00	€ 83,33	€ -						€ -	€ -	€ -
Ditta 6 - N. piano 2073					1) PALOZZO Giulia nata a PESCARA il 19/08/1957 (PLZ GLI 57M59 G482R) - Proprieta` per 1/1																		
Comune di CEPAGATTI (PE)					SERVITU' ESISTENTI		ESPROPRIO						Indennità occupazione per ciascun anno (Art 22 bis c. 5)	SERVITU'						OCCUPAZIONE TEMPORANEA		Indennizzo ripresa colturale	Deprezzamenti
Cassa	Foglio	p.lla	Qualità	Superficie	Natura	Superficie interessata	Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Zona P4	Coeff. P4	Indennità esproprio		Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Zona P4	Coeff. P4	Coefficiente servitù	Indennità servitù	Presunta (mesi)		
Asx	32	35	PASCOLO	1460	TERNA 380 kV	57	208	Zona Agricola	€ 2,43			€ 504,40	€ 42,03										€ 313,00
208													€ 504,40	€ 42,03	€ -						€ -	€ -	€ 313,00

Ditta 7 - N. piano 2066					1) ROCCO & DOMENICO DI MARZIO SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA con sede in CHIETI (00090960691) - Proprietà per 1/1																					
Comune di CEPAGATTI (PE)					SERVITU' ESISTENTI			ESPROPRIO					Indennità occupazione per ciascun anno - Art 22 bis c. 5		SERVITU'						OCCUPAZIONE TEMPORANEA		Indennizzo ripresa colturale		Deprezzamenti	
Cassa	Foglio	p.lla	Qualità	Superficie	Natura	Superficie interessata	Superficie	Destinazione urbanistica	Valore unitario	Superficie zona P4	Coeff. P4	Indennità esproprio		Superficie	Destinazione urbanistica	Valore unitario	Superficie zona P4	Coeff. P4	Coefficiente servitù	Indennità servitù	Presunta (mesi)	Indennità O.T.				
Asx	31	58	SEM IRR / SEM	2710	TERNA 380 kV	108	1.643	Zona Agricola	€ 1,94	6	0,80	€ 3.187,42	€ 265,62	439	Zona Agricola	€ 1,94	9.868	0,80	0,60	€ 511,00	24	€ 141,94	€ 218,84			
Asx	31	59	SEM IRR	4450	TERNA 380 kV	1727						€ -	€ -	4.450	Zona Agricola	€ 1,74			0,60	€ 4.645,80	24	€ 1.290,50	€ 2.218,33			
Asx	31	60	SEM IRR	11630			240	Zona Agricola	€ 2,00			€ 477,60	€ 39,80	11.390	Zona Agricola	€ 2,00			0,60	€ 11.299,68	24	€ 3.138,80	€ 5.677,92			
Asx	31	67	SEM IRR / SEM	8690	TERNA 380 kV	564	303	Zona Agricola	€ 1,94			€ 587,82	€ 48,99	6.666	Zona Agricola	€ 1,94			0,60	€ 7.759,22	24	€ 2.155,34	€ 3.323,00			
Asx	31	68	SEM IRR	1270	TERNA 380 kV	34				€ -	€ -	1.270	Zona Agricola	€ 1,86	1.270	0,80	0,60	€ 1.133,86	24	€ 314,96	€ 633,10					
Asx	31	69	SEM IRR	1320						€ -	€ -	1.320	Zona Agricola	€ 2,00	1.320	0,80	0,60	€ 1.267,20	24	€ 352,00	€ 658,02					
Asx	31	163	SEM IRR	1980						€ -	€ -	1.980	Zona Agricola	€ 2,00	1.683	0,80	0,60	€ 1.972,08	24	€ 547,80	€ 987,03					
Asx	31	170	SEM IRR	3200			2.400	Zona Agricola	€ 2,00	52	0,80	€ 4.800,00	€ 400,00	800	Zona Agricola	€ 2,00			0,60	€ 960,00	24	€ 266,67	€ 398,80			
Asx	31	171	SEM / SEM IRR	440			440	Zona Agricola	€ 2,00			€ 859,20	€ 71,60								€ -		€ -		€ -	
Asx	31	172	SEM IRR	700			700	Zona Agricola	€ 2,00			€ 1.400,00	€ 116,67								€ -		€ -		€ -	
Asx	31	173	SEM / SEM IRR	140			140	Zona Agricola	€ 2,00			€ 280,00	€ 23,33								€ -		€ -		€ -	
Asx	31	256	SEM IRR	3130	TERNA 380 kV	2563						€ -	€ -	3.130	Zona Agricola	€ 1,40	825	0,80	0,60	€ 2.490,60	24	€ 691,83	€ 1.560,31			
Asx	31	257	SEM IRR	3810	TERNA 380 kV	576						€ -	€ -	3.810	Zona Agricola	€ 1,86			460	0,80	0,60	€ 4.149,29	24		€ 1.152,58	€ 1.899,29
Asx	31	279	SEM IRR / SEM	1680			150	Zona Agricola	€ 2,00			€ 300,00	€ 25,00	340	Zona Agricola	€ 2,00			0,60	€ 408,00	24	€ 113,33	€ 169,49			
Asx	31	282	SEM IRR	2370	TERNA 380 kV	1002						€ -	€ -	2.370	Zona Agricola	€ 1,66			0,60	€ 2.360,52	24	€ 655,70	€ 1.181,45			
Asx	31	283	SEM IRR / SEM	6690	TERNA 380 kV	3520	381	Zona Agricola	€ 1,60	12081	0,80	€ 609,60	€ 50,80	3.652	Zona Agricola	€ 1,60	3.170	0,80	0,60	€ 3.505,92	24	€ 973,87	€ 1.820,52			
Asx	31	548	SEM IRR	15499			12.329	Zona Agricola	€ 2,00			€ 19.825,60	€ 1.652,13	3.170	Zona Agricola	€ 2,00			0,60	€ 3.043,20	24	€ 845,33	€ 1.580,25			
Asx	32	11	SEM IRR / SEM	17080			753	Zona Agricola	€ 2,00			€ 1.506,00	€ 125,50	6.907	Zona Agricola	€ 2,00			0,60	€ 8.288,40	24	€ 2.302,33	€ 3.443,14			
Asx	32	18	SEM IRR	5210	TERNA 380 kV	949	474	Zona Agricola	€ 1,86			€ 801,66	€ 66,81	4.736	Zona Agricola	€ 1,86			298	0,80	0,60	€ 5.218,86	24		€ 1.449,68	€ 2.360,90
Asx	32	23	PASCOLO / SEM IRR	1222	TERNA 380 kV	180	710	Zona Agricola	€ 1,86	167	0,80	€ 1.258,48	€ 104,87				636	0,80	€ -		€ -					
Asx	32	31	SEM IRR	1110			474	Zona Agricola	€ 2,00			€ 758,40	€ 63,20	636	Zona Agricola	€ 2,00			0,60	€ 610,56	24	€ 169,60	€ 317,05			
Asx	32	34	SEM IRR	670			670	Zona Agricola	€ 2,00			€ 1.303,20	€ 108,60							€ -		€ -				
Asx	32	73	BOSCO ALTO	4190	TERNA 380 kV	1727	3.050	Zona Agricola	€ 1,74			€ 5.307,00	€ 442,25							€ -		€ -				
Asx	32	75	SEM IRR / SEM	8060	TERNA 380 kV	2580	1.898	Zona Agricola	€ 1,74	353	0,80	€ 3.179,68	€ 264,97	3.547	Zona Agricola	€ 1,74	16.322	0,80	0,60	€ 3.703,07	24	€ 1.028,63	€ 1.768,18			
Asx	32	137	SEM IRR / SEM	110510	TERNA 380 kV	11383	17.151	Zona Agricola	€ 1,94			€ 33.272,94	€ 2.772,75	91.801	Zona Agricola	€ 1,94			0,60	€ 103.056,60	24	€ 28.626,83	€ 45.762,80			
Asx	32	301	REL ACQ ES	10051			8.744	Zona Agricola	€ 2,00			€ 13.990,40	€ 1.165,87	1.305	Zona Agricola	€ 2,00			0,60	€ 1.252,80	24	€ 348,00	€ 650,54			
Asx	32	302	PASCOLO	2162			2.162	Zona Agricola	€ 2,00			€ 3.459,20	€ 288,27							€ -		€ -	€ -			
Asx	32	303	REL ACQ ES	1996			1.996	Zona Agricola	€ 2,00	1996	0,80	€ 3.193,60	€ 266,13				27.060	0,80	€ -		€ -	€ -				
Asx	32	308	SEM IRR	28126	TERNA 380 kV	70	1.066	Zona Agricola	€ 2,00			€ 1.705,60	€ 142,13	27.060	Zona Agricola	€ 2,00			0,60	€ 25.977,60	24	€ 7.216,00	€ 13.489,41			
Asx	32	310	SEM IRR	3830			3.830	Zona Agricola	€ 2,00			€ 6.128,00	€ 510,67							€ -		€ -	€ -			
Asx	32	313	SEM IRR	1672			1.672	Zona Agricola	€ 2,00			€ 2.675,20	€ 222,93							€ -		€ -	€ -			
Asx	32	314	SEM IRR	176165	TERNA 380 kV	22260	42.561	Zona Agricola	€ 1,86	42262	0,80	€ 63.442,00	€ 5.286,83	133.604	Zona Agricola	€ 1,86	125.183	0,80	0,60	€ 121.161,22	24	€ 33.655,89	€ 66.601,59			
Asx	32	318	SEM IRR	699			699	Zona Agricola	€ 2,00			€ 1.118,40	€ 93,20							€ -		€ -	€ -			
442462					106.636		106.636		75.871		€ 175.426,99		€ 14.618,92		314.383		189.400		€ 314.775,48		€ 87.437,63		€ 156.719,93		€ -	