



REGIONE ABRUZZO

POR FESR ABRUZZO 2007-2013

Attività VI 1.3 a)
Sostegno alla coesione sociale nell'area del cratere
Nuove Strutture Turistiche

FAQ

A cura di
Direzione Sviluppo del Turismo Politiche Culturali
Servizio Investimenti Pubblici Politiche Turistiche
V.le Bovio, 425 – PESCARA

PRECISAZIONI

1) Per mero errore materiale è stato invertito l'ordine delle lettere attribuite alle appendici B e C al bando e conseguentemente anche l'ordine d'impaginazione delle stesse, pertanto in luogo di:

“ APPENDICE C – CODICI ATECO DELLE ATTIVITÀ AMMISSIBILI ”

deve leggersi ed intendersi:

“ APPENDICE B – CODICI ATECO DELLE ATTIVITÀ AMMISSIBILI ”,

di converso in luogo di:

“ APPENDICE B – DEFINIZIONE DI PMI ”

deve leggersi ed intendersi:

“ APPENDICE C – DEFINIZIONE DI PMI ”.

2) Per un refuso di stampa erroneamente la nota 14 a pag.11 del bando riporta il riferimento all'imprenditoria giovanile.

Il criterio di valutazione da rispettare, come più volte riportato nel testo del bando, è, esclusivamente, quello della partecipazione femminile; pertanto l'opzione “ giovanile ” e il punto b) della sopra citata nota devono essere considerati nulli.

3) Relativamente al criterio di selezione n.8 "Impatto pari opportunità", indicato nell'ultima riga della griglia dei criteri di valutazione a pag. 11 del bando, e ai relativi punteggi da attribuire ai soggetti collettivi si precisa quanto segue.

Il requisito da considerare per l'attribuzione del punteggio varia a seconda della tipologia del soggetto collettivo che ricorre, ovvero se il soggetto richiedente è una cooperativa o una società di persone la percentuale di partecipazione femminile dovrà essere calcolata in termini numerici (n. donne che compongono la società), se invece il soggetto richiedente è una società di capitali, tale percentuale dovrà essere calcolata in termini di quote possedute da soci donne.

4) L'art. 9 del bando stabilisce che, pena l'esclusione dal finanziamento, alla domanda di partecipazione debbano essere allegati una serie di documenti tra cui, al punto c), il “certificato di iscrizione alla camera di commercio competente, non anteriore a tre mesi dalla data di presentazione della domanda e con indicazione specifica della unità locale ricadente nell'area del cratere”.

A causa di un errore materiale non è stato specificato che detto certificato non è obbligatorio per le imprese individuali non ancora iscritte al registro e che “l'indicazione specifica dell'unità locale ricadente nell'area del cratere” è richiesta nel caso in cui il programma d'investimento per la realizzazione della struttura turistico-ricettiva oggetto di richiesta di agevolazione dovesse risultare concluso prima della data di presentazione della domanda.

FAQ VI.1.3 a)

Ammissibilità degli interventi

D1 L'art. 3 del bando recita che "sono esclusi dalle agevolazioni interventi di ampliamento, riqualificazione ... relativi a strutture esistenti e funzionanti alla presentazione della domanda", nella nota 1 si precisa che "**per funzionante si intende già in possesso di licenza/autorizzazione all'esercizio rilasciata dal Comune competente**". In base alla causa di esclusione suddetta si ottiene un effetto paradossale: un'azienda di ristorazione che abbia aperto dopo il sisma, effettuando tutto l'investimento dopo il 7 agosto 2009 ed ottenendo la licenza ad es. il 31 maggio 2010, sarebbe esclusa dal bando in quanto già in possesso di licenza. Quindi non verrebbe premiato chi ha avuto il coraggio e la capacità di aprire dopo il sisma del 6 aprile 2009.

R1 Occorre in primo luogo premettere che il bando in oggetto prevede la concessione delle agevolazioni esclusivamente per la realizzazione di NUOVE strutture turistiche, ovvero NUOVE strutture ricettive alberghiere ed extralberghiere e NUOVI servizi turistici.

Esclude dal finanziamento interventi su strutture ricettive alberghiere ed extralberghiere e servizi turistici già esistenti e funzionanti alla data di presentazione della domanda (art.3 penultimo capoverso).

Un'azienda di ristorazione che realizza un NUOVO ristorante, effettua l'investimento a partire dal 7/08/2009, conclude l'investimento ed ottiene la licenza di esercizio prima della presentazione della domanda, può essere ammesso a finanziamento. Non è ammissibile, invece, per esempio, un intervento di ampliamento di un ristorante già esistente e funzionante prima della data di presentazione della domanda.

D2 E' finanziabile un programma d'investimento per la realizzazione di un bar, non annesso a struttura ricettiva, che abbia avuto inizio nel mese di ottobre 2009 e risulti concluso e il bar funzionante prima della data di presentazione della domanda?

R2 L'art. 5 del bando stabilisce che i programmi d'investimento per la realizzazione delle iniziative ammissibili a finanziamento debbano essere avviati a partire dalla data del 07/08/2009 e conclusi al massimo entro 18 mesi dalla data di pubblicazione sul BURA della graduatoria di ammissione, ne consegue che sono ammissibili a finanziamento anche programmi d'investimento iniziati e conclusi prima della data di presentazione della domanda purchè la data di avvio non sia antecedente al 07/08/2009, fatti salvi gli interventi di completamento di cui al punto 1) art.3.

D3 Le attività che si rilocalizzano in seguito al sisma possono presentare domanda aggiungendo un'attività diversa da quella che svolgevano (es. un bar che aggiunge licenza di somministrazione)?

R3 Le attività esistenti e funzionanti alla data di presentazione della domanda che si rilocalizzano a seguito del sisma e che aggiungono anche altre attività possono accedere ai finanziamenti in quanto cambiando la localizzazione necessariamente realizzano una nuova struttura turistica.

D4 Un'azienda che gestisce un ristorante-pizzeria con licenza di pizzeria, rileva un ramo di un'altra azienda con relativa licenza per svolgere anche una nuova attività di bar-gelateria. Se presenta domanda ai sensi del bando, prima di acquistare la nuova licenza, può accedere ai finanziamenti (per le attrezzature del bar)?

R4 Un ristorante pizzeria che rileva il ramo di un'altra azienda per svolgere anche una nuova attività di bar-gelateria, se realizza l'intervento nella sede operativa in cui gestiva l'attività di ristorazione non può accedere ai finanziamenti in quanto si configurerebbe come ampliamento o ammodernamento di servizio turistico già esistente, al contrario, se realizza l'intervento in una nuova sede operativa è ammissibile a contributo.

D5 Può un nuovo soggetto, ancora da costituire, realizzare sia un intervento per l'esercizio di affittacamere che uno, attiguo, per l'esercizio di bar?

R5 Il punto 1 dell'art.3 del bando prevede la realizzazione di nuove strutture ricettive e servizi annessi, ovvero servizi ad uso esclusivo delle strutture ricettive.

Nel caso prospettato si tratta invece di due interventi distinti, bisognerà pertanto optare per una delle due attività in quanto il bando non consente la presentazione di più domande da parte dello stesso soggetto proponente.

D6 Tra le attività finanziabili rientra anche la gestione del Bad and Breakfast?

R6 Premesso che i soggetti beneficiari delle agevolazioni previste dal bando sono le PMI turistiche, la tipologia ricettiva del bad and breakfast non è stata inclusa tra quelle finanziabili di cui al punto 1 art.3 del bando, in quanto, ai sensi della normativa regionale (L.R. n.78 del 28/04/2000) vigente, tale attività non è gestita in forma imprenditoriale, bensì è a conduzione familiare.

D7 E' ammissibile la realizzazione di nuova struttura ricettiva, intendendo per "nuova struttura ricettiva", ad esempio, un immobile adibito ad albergo o casa per vacanze da realizzare ex novo?

R7 Per "realizzazione di nuova ricettività alberghiera ed extralberghiera" di cui all'art.3 punto 1 del bando si intende sia la costruzione ex novo di un fabbricato sia il recupero e la riconversione di un fabbricato già esistente. Il bando, infatti, al sopracitato articolo recita "Realizzazione, **anche** attraverso interventi di riconversione di nuova ricettività ...".

Il termine associativo "**anche**" presuppone che in primo luogo la realizzazione di una struttura edilizia venga effettuata mediante la nuova costruzione. Inoltre il punto B4 della scheda tecnica concernente la tipologia di intervento prevede la doppia opzione "costruzione" o "recupero/riconversione di un edificio esistente".

D8 Nell'art. 3 del bando – interventi finanziabili, al punto 1) Realizzazione di nuova ricettività – sembra essere contemplata la realizzazione ex novo di strutture ricettive/alberghiere, ma il testo non è del tutto chiaro;

R8 Vedi risposta n. 7.

Servizi turistici

D9 Cosa si intende per servizi turistici di supporto all'attività ricettiva?

R9 Per servizi turistici di supporto all'attività ricettiva si intendono, in generale, quei servizi che, opportunamente integrati con la ricettività, contribuiscano ad offrire al turista occasioni di intrattenimento e svago. Ai sensi del bando in oggetto (articolo 3 punto 2) sono finanziabili solo: sale congressuali, sale polivalenti anche a finalità ricreativa, ristoranti, bar, gelaterie, pasticcerie.

D10 Che cosa significa la locuzione "finanziabili autonomamente" riportata al punto 2) art. 3 del bando?

R10 Per servizi turistici "finanziabili autonomamente" s'intendono le attività elencate al sopracitato articolo quali sale congressuali, sale polivalenti anche a finalità ricreativa, ristoranti, bar, gelaterie, pasticcerie non annesse a struttura ricettiva.

D11 Un nuovo intervento, promosso da un nuovo soggetto, può prevedere la realizzazione di una discoteca (CODICE ATECO 93.29.10)? nel Codice Attività ISTAT (ATECO 2007) non c'è una definizione dei servizi di supporto all'attività turistica, come codice mi sembra il più vicino alla previsione del Bando "sale polivalenti anche a finalità ricreativa".

R11 I servizi turistici finanziabili autonomamente sono solo quelli indicati nel punto 2, art.3 del bando, ovvero: sale congressuali, sale polivalenti anche a finalità ricreativa, ristoranti, bar, gelaterie, pasticcerie. Pertanto le discoteche sono escluse dalle agevolazioni. Si fa notare che sempre nello stesso punto 2 laddove si citano le attività del codice ateco viene usato il termine "limitatamente". L'elenco delle attività "I" del codice ateco allegato al bando è una versione ridotta di quello originario in quanto sono state stralciate le attività non finanziabili ai sensi del bando in questione. Si fa notare inoltre che il bando non finanzia esclusivamente le attività incluse nella sezione I turismo del codice ateco, le residenze di campagna indicate al punto 1 dello stesso articolo ne sono un esempio.

D12 Al punto 2) dell'art.3 "Realizzazione nuovi servizi turistici" si parla di servizi turistici di supporto all'attività ricettiva, indicando sale congressuali e sale polivalenti e rimandando al codice "I" Ateco 2007, ma in questo caso tali attività non sono contemplate in nessun codice Ateco. Nell'art. 4 – Soggetti Beneficiari, oltre al refuso relativo all'indicazione dell'appendice, si parla nuovamente di "PMI che gestiscono servizi a supporto dell'attività turistica e del tempo libero, quali sale congressuali, sale polivalenti anche a finalità ricreativa", non meglio specificando a quale attività Ateco esse debbano appartenere.

R12 Vedi risposta n.11.

D13 Un soggetto già esistente che svolge attività alberghiera può realizzare un bar nello stesso immobile ospitante l'albergo? Chiaramente il Bar dovrebbe essere per clienti esterni.

R13 I servizi turistici di cui al punto 2 dell'art. 3 del bando possono essere realizzati anche da imprese che gestiscono attività ricettive purchè non all'interno della struttura ricettiva gestita. Il progetto proposto deve configurarsi come nuovo servizio turistico senza alcun collegamento con altre strutture turistico-ricettive già esistenti. Il bando esclude qualsiasi tipo d'intervento di ampliamento, ristrutturazione, ammodernamento etc che si riferisca a strutture alberghiere, extralberghiere e servizi turistici già esistenti e funzionanti alla data di presentazione della domanda (art.3, punto 2, secondo capoverso del bando).

Soggetti ammissibili

D14 L'accesso alle agevolazioni previste dal bando è rivolto esclusivamente a nuove imprese o anche ad imprese già esistenti?

Le nuove imprese devono essere già costituite alla data di presentazione della domanda?

Le nuove ditte individuali devono essere già iscritte alla CCIAA alla data di presentazione della domanda?

R14 I soggetti beneficiari delle agevolazioni di cui al bando in oggetto sono sia le nuove imprese, ovvero quelle costituite successivamente alla data del 6/04/2009, sia quelle esistenti prima di tale data.

Le nuove imprese devono comunque risultare costituite e iscritte al registro delle imprese, sia pure in forma inattiva, alla data di presentazione della domanda,.

Le nuove imprese individuali, titolari di partita IVA attinente alle attività da realizzare, possono accedere ai finanziamenti previsti dal bando anche se non ancora iscritte al registro delle imprese prima della presentazione della domanda a condizione che, in caso di concessione del contributo, formalizzino tale adempimento entro il termine fissato per la rendicontazione dell'intervento (3° capoverso art.4 del bando).

D15 Nei criteri di valutazione riportati nella tabella dell'art. 10 è previsto, al punto 4, un punteggio per le nuove imprese; la domanda è quindi, se beneficiari possono essere anche imprese esistenti al 06/04/09, che svolgevano attività di bar in centro storico a L'Aquila, hanno presentato domanda per il Bando VI 1.1 per danni da sisma - in attesa di risposta - , gli stessi possono presentare domanda per la realizzazione di un ristorante al di fuori del centro storico?

R15 Fermo restando che in attesa della certezza del finanziamento non vi sono condizioni ostative alla possibilità di presentare da parte di un soggetto richiedente domande relative a più bandi di finanziamento, e fatti salvi i divieti di cumulo previsti nei bandi medesimi, il soggetto richiedente indicato nel quesito può presentare domanda per l'accesso alle agevolazioni previste dal bando in oggetto in quanto andrebbe a realizzare un'attività diversa da quella danneggiata dal sisma e in una nuova ulteriore sede operativa.

D16 Dovendo costituire una società l'art. 4 crea dei dubbi circa l'ammissibilità di un nuovo soggetto collettivo; è previsto infatti che possano presentare la domanda anche imprese individuali non ancora iscritte al Registro Imprese, ma nulla dice riguardo alle nuove Società. Queste ultime infatti, sono sì iscritte dalla data di costituzione, ma inattive al registro imprese; non c'è quindi il codice attività richiesto.

R16 La condizione di ammissibilità prevista dal bando per i soggetti collettivi è l'iscrizione al registro delle imprese sia in forma attiva che inattiva.

Se il soggetto proponente è una nuova società iscritta al registro delle imprese in forma inattiva basta semplicemente non indicare il codice di attività dove richiesto.

Spese ammissibili

D17 L'acquisto di una casetta di legno prefabbricata può rientrare nella voce edificio esistente? Oppure nella voce "opere murarie"?

R17 L'acquisto e la posa in opera di strutture prefabbricate rientrano nella voce di spesa "opere murarie e assimilabili".

D18 Nell'art 8 – Spese ammissibili, sembrano contemplate tutte le opere di completamento e ristrutturazione, ma non di realizzazione ex novo di una struttura, come invece sembra emergere dalla lettura dell'art. 3.

R18 Per opere murarie e assimilabili si intendono tutte le categorie di lavori necessari sia per la realizzazione ex novo di un manufatto edilizio sia per la ristrutturazione e il recupero di un fabbricato esistente.

D19 Tra le spese ammissibili di cui all'art. 8 del bando, è indicato anche l'acquisto di fabbricati già esistenti, cosa si intende per fabbricato già esistente?

R19 Per fabbricato esistente si intende una struttura edilizia già censita al catasto edilizio-urbano del comune in cui la stessa è localizzata.

Vincolo di destinazione turistica

D20 Nel caso in cui il programma d'investimento, da attuarsi in un immobile non di proprietà, non preveda la realizzazione di opere murarie è obbligatoria l'apposizione del vincolo di destinazione turistica sull'iniziativa finanziata? E' necessario allegare alla domanda la dichiarazione del proprietario all'apposizione del vincolo?

R20 L'art.14 del bando relativo agli impegni ed obblighi a carico del beneficiario stabilisce al punto 2.d che il vincolo di destinazione turistica debba essere apposto sulla struttura oggetto del contributo e non sulle opere, pertanto anche nel solo acquisto di attrezzature macchinari e arredi dovrà essere apposto il vincolo di destinazione turistica sull'immobile in cui detti arredi macchinari e attrezzature saranno utilizzati per lo svolgimento dell'attività finanziata.

E' obbligatorio, anche in questo caso , allegare alla domanda di partecipazione, pena l'esclusione, l'autorizzazione dei proprietari alla realizzazione dell'intervento e l'apposizione del vincolo di destinazione turistica da parte degli stessi.

D21 Per la realizzazione di un Bar dev'essere comunque allegata alla domanda la dichiarazione del proprietario sull'apposizione del vincolo di destinazione turistica sull'immobile nel caso in cui il soggetto proponente non fosse proprietario dell'immobile oggetto d'intervento, non essendo, tra l'altro, detto immobile classificato al catasto come tale?

R21 Vedi risposta 20.

Criteri di valutazione

D22 Nella tabella dei criteri di valutazione (art.10 del bando), in particolare quello relativo all'impatto pari opportunità è riportato solo il "requisito" femminile mentre nella nota 14 a pag. 11 anche quello giovanile. Quale bisogna rispettare? Inoltre, non risulta chiaro il requisito che devono soddisfare i soggetti collettivi per l'attribuzione del punteggio corrispondente (numero o quote ?).

R22 Vedi precisazione n.3.

D23 Nell'art. 10 "Istruttoria e valutazione dei programmi di investimento", oltre ai criteri in tabella, viene indicato un criterio per cui "a parità di punteggio precede l'intervento proposto da impresa avente la sede legale nell'area del cratere", ma questo lascia presupporre che si possa aprire una sede secondaria nella città di L'Aquila o in uno dei Comuni del cratere da parte di un'impresa esistente ed avente sede legale altrove, al solo scopo di usufruire di benefici che dovrebbero essere indirizzati alle imprese del cratere o a nuove attività, al fine di un rilancio economico del tessuto produttivo e dei servizi danneggiato dal terremoto.

R23 Il bando in oggetto, nel rispetto degli obiettivi previsti dal POR FESR Abruzzo 2007-2013 asse VI attività 1.3, individua quale finalità primaria la creazione di servizi volti al miglioramento della qualità della vita della popolazione residente e al ripristino delle condizioni di attrattività nell'area del cratere, mediante il sostegno alle imprese turistiche, sia già esistenti che di nuova costituzione, per la realizzazione di nuove sedi operative. Le agevolazioni sono quindi finalizzate alla creazione di nuove strutture ricettive e di nuovi servizi turistici; contestualmente con l'attribuzione di due punti in più alle nuove imprese (vedi griglia criteri di selezione/valutazione, criterio 4) o con la possibilità data anche alle ditte individuali, non ancora iscritte al registro delle imprese, di produrre la domanda di finanziamento, si vuole stimolare proprio la creazione di nuove forze imprenditoriali e favorire la nascita di nuove attività nei territori danneggiati dal sisma.

Varie

D24 Qual è la scadenza per la presentazione delle domande?

R24 Le domande per l'accesso alle agevolazioni possono essere presentate a partire dal giorno successivo alla pubblicazione del bando sul BURA e fino al sessantesimo giorno, poichè il bando è stato pubblicato sul n.35 speciale del 11/06/2010 il tempo utile per presentare le domande decorre dal 12/06/2010 fino al 10/08/2010 incluso.

D25 All'allegato 2, scheda tecnica, la lettera D evidenzia "autorizzazioni amministrative" :

D1. già conseguite per l'attuazione dell'intervento

D2. da conseguire per l'attuazione dell'intervento

C'è quindi un evidente errore nella scheda, in quanto se per accedere al bando non bisogna essere in possesso di licenza/autorizzazione, perchè al punto D.1 si richiede di indicare le autorizzazioni già conseguite per l'attuazione dell'intervento?

R25 Per autorizzazioni già conseguite o da conseguire si intendono soprattutto quelle di natura urbanistica (Permesso di costruire, DIA, Nulla Osta, etc.), al proposito si rammenta che le attività finanziabili possono essere realizzate mediante nuova costruzione o riconversione di edifici già esistenti "nel rispetto degli strumenti urbanistici, dei regolamenti edilizi e degli standards dimensionali previsti dalle normative vigenti" .

D26 Il computo metrico del progetto da realizzare deve essere redatto secondo il prezzario regionale vigente?

R26 Il bando non impone il ricorso al prezzario regionale per la redazione dei computi metrici dei progetti d'investimento ammissibili.